

ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.39, ал.1 от НРПУРОИ, Решение №1343/07.07.2011г. на Общински съвет – Сливен и Заповед № РД-15-2550/05.10.2018г. на Кмета на Община Сливен

О Б Я В Я В А :

Публичен търг с явно наддаване за продажба на самостоятелни обекти-частна общинска собственост, представляващи, жилища, апартаменти, както следва:

1. Апартамент №2 с идентификатор **67338.531.167.8.2**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 1, ап. 2, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.1, 67338.531.167.8.3; под обекта: 67338.531.167.8.17, 67338.531.167.8.16, 67338.531.167.8.18, 67338.531.167.8.19; над обекта: 67338.531.167.8.6, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 80,16 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение №2 в партера с полезна площ 3,85 кв.м. (три цяло осемдесет и пет стотни) кв.м. при граници: север-гараж, изток-складово помещение №1 и коридор, юг-складово помещение №8, запад-гараж, ведно с припадащите се 1,84 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2631/03.05.2010 г.

Начална тръжна цена **70 500 лв.** (седемдесет хиляди и петстотин лева), депозит 49 350 лв. (четиридесет и девет хиляди триста и петдесет лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

2. Апартамент №3 с идентификатор **67338.531.167.8.3**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 1, ап. 3, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.2, 67338.531.167.8.4; под обекта: 67338.531.167.8.19, 67338.531.167.8.21, 67338.531.167.8.20; над обекта: 67338.531.167.8.7, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 89,90 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение № 3 в партера с полезна площ 2,51 кв.м. (две цяло петдесет и една стотни) кв.м. при граници: север-складови помещения към гараж, изток-гараж, юг-складово помещение №4, запад-коридор, ведно с припадащите се 2,08 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2632/03.05.2010 г.

Начална тръжна цена **79 000 лв.** (седемдесет и девет хиляди лева), депозит 55 300 лв. (петдесет и пет хиляди и триста лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

3. Апартамент № 4 с идентификатор **67338.531.167.8.4**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 1, ап. 4, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.3; под обекта: 67338.531.167.8.22, 67338.531.167.8.21, 67338.531.167.8.20; над обекта: 67338.531.167.8.8, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 69,90 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, една спалня, баня-WC, WC и една тераса, ведно със складово помещение № 4 в партера с полезна площ 3,92 кв.м. (три цяло и деветдесет и две стотни) кв.м. при граници: север-складово помещение №3, изток-гараж, юг-разделителен зид със секция „Б", запад-коридор, ведно с припадащите се 1,71 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2633/03.05.2010 г.

Начална тръжна цена **61 700 лв.** (шестдесет и една хиляди и седемстотин лева), депозит 43 190 лв. (четиридесет и три хиляди сто и деветдесет лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

4. Апартамент № 5 с идентификатор **67338.531.167.8.5**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 2, ап. 5, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.6; под обекта: 67338.531.167.8.1; над обекта: 67338.531.167.8.9, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 69,99 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария,

една спалня, баня-WC, WC и една тераса, ведно със складово помещение № 5 в партера с полезна площ 2,18 кв.м. (две цяло и осемнадесет стотни) кв.м. при граници: север-коридор, изток-складово помещение №4, юг-разделителен зид със секция „Б”, запад-асансьорна клетка, ведно с припадащите се 1,69 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2634/03.05.2010 г.

Начална тръжна цена **64 379,70 лв.** (шестдесет и четири хиляди триста седемдесет и девет лв. и седемдесет ст.), депозит 45 065 лв. (четиридесет и пет хиляди шестдесет и пет лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

5. Апартамент № 6 с идентификатор **67338.531.167.8.6**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. "Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 2, ап. 6, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.5, 67338.531.167.8.7; под обекта: 67338.531.167.8.2; над обекта: 67338.531.167.8.10, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 80,16 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение № 6 в партера с полезна площ 2,18 кв.м. (две цяло и осемнадесет стотни) кв.м. при граници: север-коридор, изток-стълбищна клетка, юг-външен зид, запад-складово помещение №7, ведно с припадащите се 1,90 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2636/03.05.2010 г.

Начална тръжна цена **73 647,90 лв.** (седемдесет и три хиляди шестстотин четиридесет и седем лв. и деветдесет ст.), депозит 51 554 лв. (петдесет и една хиляди петстотин петдесет и четири), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

6. Апартамент № 7 с идентификатор **67338.531.167.8.7**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. "Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 2, ап. 7, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.6, 67338.531.167.8.8; под обекта: 67338.531.167.8.3; над обекта: 67338.531.167.8.11, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 89,90 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение № 7 в партера с полезна площ 3,92 кв.м. (три цяло и деветдесет и две стотни) кв.м. при граници: север-складово помещение №8, изток-коридор и складово помещение №6, юг-външен зид, запад-гараж, ведно с припадащите се 2,19 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2637/13.05.2010 г.

Начална тръжна цена **82 999,90 лв.** (осемдесет и две хиляди шевестстотин деветдесет и девет лв. и деветдесет ст.), депозит 58 100 лв. (петдесет и осем хиляди и сто лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

7. Апартамент № 8 с идентификатор **67338.531.167.8.8**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. "Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 2, ап. 8, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.7; под обекта: 67338.531.167.8.4; над обекта: 67338.531.167.8.12, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 69,49 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, една спалня, баня-WC, WC и една тераса, ведно със складово помещение № 8 в партера с полезна площ 2,52 кв.м. (две цяло и петдесет и две стотни) кв.м. при граници: север-складово помещение №2, изток-коридор, юг-складово помещение №7, запад-гараж, ведно с припадащите се 1,75 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2638/13.05.2010 г.

Начална тръжна цена **64 017 лв.** (шестдесет и четири хиляди и седемнадесет лв.), депозит 44 812 лв. (четиридесет и четири хиляди осемстотин и дванадесет), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

8. Апартамент № 9 с идентификатор **67338.531.167.8.9**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. "Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 3, ап. 9, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.10; под обекта: 67338.531.167.8.5; над обекта: няма, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 68,10 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, една спалня,

баня-WC, WC и една тераса, ведно със складово помещение № 9 разположено на четвъртия етаж, с полезна площ 4,33 кв.м. (четири цяло и тридесети три стотни) кв.м. при граници: север-външен зид, изток-складово помещение №10, юг-стълбишна клетка и коридор, запад-външен зид, ведно с припадащите се 1,57 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2639/13.05.2010 г.

Начална тръжна цена **63 245,10 лв.** (шестдесет и три хиляди двеста четиридесет и пет лв. и десет ст.), депозит 44 272 лв. (четиридесет и четири хиляди двеста седемдесет и два лв.), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

9. Апартамент № 10 с идентификатор **67338.531.167.8.10**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 3, ап. 10, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.9, 67338.531.167.8.11; под обекта: 67338.531.167.8.6; над обекта: няма, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 79,28 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна- трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение № 10 разположено на четвъртия етаж с полезна площ 3,88 кв.м. (три цяло и осемдесет и осем стотни) кв.м. при граници: север-външен зид, изток-складово помещение на апартамент № 13, юг-коридор и стълбишна клетка, запад- складово помещение на апартамент №9, ведно с припадащите се 1,79 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2640/13.05.2010 г.

Начална тръжна цена **73 310,70 лв.** (седемдесет и три хиляди триста и десет лв. и седемдесет ст.), депозит 51 317 лв. (петдесет и една хиляди триста и седемнадесет лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

10. Апартамент № 11 с идентификатор **67338.531.167.8.11**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 3, ап.11, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.10, 67338.531.167.8.12; под обекта: 67338.531.167.8.7; над обекта: 67338.531.167.8.13, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 89,90 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна- трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение № 11 разположено на таванския етаж с полезна площ 4,33 кв.м. (четири цяло и тридесет и три стотни) кв.м. при граници: север-външен зид, изток-складово помещение на апартамент №12, юг-коридор и стълбишна клетка, запад-външен зид, ведно с припадащите се 2,06 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2641/13.05.2010г.

Начална тръжна цена **83 112 лв.** (осемдесет и три хиляди сто и дванадесет лв.), депозит 58 178 лв. (петдесет и осем хиляди сто седемдесет и осем), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

11. Апартамент № 12 с идентификатор **67338.531.167.8.12**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 3, ап.12, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.11; под обекта: 67338.531.167.8.8; над обекта: 67338.531.167.8.13, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 69,49 кв.м. състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна- трапезария, една спалня, баня-WC, WC и една тераса, ведно със складово помещение № 12, разположено на таванския етаж с полезна площ 3,88 кв.м. (три цяло и осемдесет и осем стотни) кв.м. при граници: север-външен зид, изток- изток-складово помещение на апартамент №14, юг-коридор и стълбишна клетка запад-складово помещение на апартамент №11, ведно с припадащите се 1,76 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2642/13.05.2010 г.

Начална тръжна цена **64 388,80 лв.** (шестдесет и четири хиляди триста осемдесет и осем лв. и осемдесет ст.), депозит 45 072 лв. (четиридест и пет хиляди седемдесет и два лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

12. Апартамент № 13 с идентификатор **67338.531.167.8.13**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 4, ап. 13, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с

идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: 67338.531.167.8.12, 67338.531.167.8.11; над обекта: 67338.531.167.8.14, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 76,32 кв.м. състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна-трапезария, една спалня, баня-WC, WC, една тераса и склад и 1,89 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2643/13.05.2010г.

Начална тръжна цена **69 552,40 лв.** (шестдесет и девет хиляди петстотин петдесет и два лв. и четиридесет ст.), депозит 48 687лв. (четиридесет и осем хиляди шестстотин осемдесет и седем лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

13. Апартамент № 14 с идентификатор **67338.531.167.8.14**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул. "Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 5, ап. 14, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: 67338.531.167.8.13; над обекта: няма, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 76,32 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна- трапезария, една спалня, баня-WC, WC, една тераса и склад, ведно с припадащите се 1,78 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2733/31.05.2011г.

Начална тръжна цена **69 552,40 лв.** (шестдесет и девет хиляди петстотин петдесет и два лв. и четиридесет ст.), депозит 48 687лв. (четиридесет и осем хиляди шестстотин осемдесет и седем лева), стъпка 1000 лв. (хиляда лева);

Върху посочените начални и достигнати тръжни цени не се начислява ДДС.

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **25.10.2018г.** от 10 часа в зала № 119 на Община Сливен.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **01.11.2018г.** от 10 часа в зала № 119 на Община Сливен.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лева /без ДДС/, както и по-подробна допълнителна информация.

Документите за участие в търга, комплектовани съгласно изискванията на тръжната документация, се представят на тръжната комисия, в деня и часа обявени за провеждане на търга.

Тръжна документация се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 24.10.2018г. За втората дата се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 31.10.2018г.

За справки тел: 611-256