

## ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ, Решение №1343/07.07.2011 г. на Общински съвет-Сливен и Заповед № РД 15-152/20.01.2020 г. на кмета на Община Сливен

### О Б Я В Я В А :

Публичен търг с явно наддаване за продажба на самостоятелни обекти-частна общинска собственост, представляващи, жилища, апартаменти, както следва:

1. Апартамент № 2 с идентификатор **67338.531.167.8.2**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 1, ап. 2, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.1, 67338.531.167.8.3; под обекта: 67338.531.167.8.17, 67338.531.167.8.16, 67338.531.167.8.18, 67338.531.167.8.19; над обекта: 67338.531.167.8.6, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 80,16 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение №2 в партера с полезна площ 3,85 кв.м. (три цяло осемдесет и пет стотни) кв.м. при граници: север-гараж, изток-складово помещение №1 и коридор, юг-складово помещение №8, запад-гараж, ведно с припадащите се 1,84 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2631/03.05.2010 г.

Начална тръжна цена **70 500 лв.** (седемдесет хиляди и петстотин лева), депозит **7 050 лв.** (седем хиляди и петдесет лева), стъпка **1000 лв.** (хиляда лева);

2. Апартамент № 4 с идентификатор **67338.531.167.8.4**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 1, ап. 4, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.3; под обекта: 67338.531.167.8.22, 67338.531.167.8.21, 67338.531.167.8.20; над обекта: 67338.531.167.8.8, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 69,90 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, една спалня, баня-WC, WC и една тераса, ведно със складово помещение № 4 в партера с полезна площ 3,92 кв.м. (три цяло и деветдесет и две стотни) кв.м. при граници: север-складово помещение №3, изток-гараж, юг-разделителен зид със секция „Б”, запад-коридор, ведно с припадащите се 1,71 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2633/03.05.2010 г.

Начална тръжна цена **61 700 лв.** (шестдесет и една хиляди и седемстотин лева), депозит **6 170 лв.** (шест хиляди сто и седемдесет лева), стъпка **1000 лв.** (хиляда лева);

3. Апартамент № 9 с идентификатор **67338.531.167.8.9**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 3, ап. 9, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.10; под обекта: 67338.531.167.8.5; над обекта: няма, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 68,10 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна трапезария, една спалня, баня-WC, WC и една тераса, ведно със складово помещение № 9 разположено на четвъртия етаж, с полезна площ 4,33 кв.м. (четири цяло и тридесети три стотни) кв.м. при граници: север-външен зид, изток-складово помещение №10, юг-стълбищна клетка и коридор, запад-външен зид, ведно с припадащите се 1,57 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2639/13.05.2010 г.

Начална тръжна цена **63 245,10 лв.** (шестдесет и три хиляди двеста четиридесет и пет лв. и десет ст.), депозит **6 325 лв.** (шест хиляди триста двадесет и пет лева), стъпка **1000 лв.** (хиляда лева);

4. Апартамент № 10 с идентификатор **67338.531.167.8.10**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 3, ап. 10, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с

идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.9, 67338.531.167.8.11; под обекта: 67338.531.167.8.6; над обекта: няма, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 79,28 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна- трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение № 10 разположено на четвъртия етаж с полезна площ 3,88 кв.м. (три цяло и осемесет и осем стотни) кв.м. при граници: север-вншен зид, изток-складово помещение на апартамент № 13, юг-коридор и стълбищна клетка, запад- складово помещение на апартамент №9, ведно с припадащите се 1,79 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2640/13.05.2010 г.

Начална тръжна цена **73 310,70 лв.** (седемдесет и три хиляди триста и десет лв. и седемдесет ст.), депозит **7 332 лв.** (седем хиляди триста тридесет и два лева), стъпка **1000 лв.** (хиляда лева);

5. Апартамент № 11 с идентификатор **67338.531.167.8.11**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 3, ап.11, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.10, 67338.531.167.8.12; под обекта: 67338.531.167.8.7; над обекта: 67338.531.167.8.13, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 89,90 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна- трапезария, две спални, баня-WC, WC и две тераси, ведно със складово помещение № 11 разположено на таванския етаж с полезна площ 4,33 кв.м. (четири цяло и тридесет и три стотни) кв.м. при граници: север-вншен зид, изток-складово помещение на апартамент №12, юг-коридор и стълбищна клетка, запад-вншен зид, ведно с припадащите се 2,06 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2641/13.05.2010г.

Начална тръжна цена **83 112 лв.** (осемдесет и три хиляди сто и дванадесет лв.), депозит **8 312 лв.** (осем хиляди триста и дванадесет лева), стъпка **1000 лв.** (хиляда лева);

6. Апартамент № 13 с идентификатор **67338.531.167.8.13**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 4, ап. 13, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: 67338.531.167.8.12, 67338.531.167.8.11; над обекта: 67338.531.167.8.14, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 76,32 кв.м. състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна-трапезария, една спалня, баня-WC, WC, една тераса и склад и 1,89 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2643/13.05.2010г.

Начална тръжна цена **69 552,40 лв.** (шестдесет и девет хиляди петстотин петдесет и два лв. и четиридесет ст.), депозит **6 956 лв.** (шест хиляди деветстотин петдесет и шест лева), стъпка **1000 лв.** (хиляда лева);

7. Апартамент № 14 с идентификатор **67338.531.167.8.14**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к. 8800, ул."Иван Вазов" №9, вх. А, ет. 5, ап. 14, предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма; под обекта: 67338.531.167.8.13; над обекта: няма, брой нива на обекта: 1, със застроена площ 76,32 кв.м., състоящ се от антре, кухня-бокс с дневна- трапезария, една спалня, баня-WC, WC, една тераса и склад, ведно с припадащите се 1,78 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя, актуван с АОС № 2733/31.05.2011г.

Начална тръжна цена **69 552,40 лв.** (шестдесет и девет хиляди петстотин петдесет и два лв. и четиридесет ст.), депозит **6 956 лв.** (шест хиляди деветстотин петдесет и шест лева), стъпка **1000 лв.** (хиляда лева).

8. **Гараж 4** с идентификатор **67338.531.167.8.26**, адрес на имота: гр. Сливен, п.к.8800, ул. „Иван Вазов" №9, вх. А, ет. -1, **гараж 4**, предназначение на самостоятелния обект: гараж в сграда, самостоятелният обект се намира в сграда №8, разположена в поземлен имот с идентификатор 67338.531.167, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 67338.531.167.8.27, 67338.531.167.8.25; под обекта: няма; над обекта: 67338.531.167.8.18, 67338.531.167.8.19, брой нива на обекта: 1 със застроена площ: 20,65 кв.м., ведно с припадащите се 4,44 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпеното право на строеж върху общинска земя по кадастралната карта и

кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006г. на изп. директор на АК, последно изменение със заповед: КД-14-20-228/05.06.2009г. на началника на СГКК-Сливен.

Начална тръжна цена **12 670 лв.** (дванадесет хиляди шестстотин и седемдесет лева), депозит: **1 267 лв.** (хиляда двеста шестдесет и седем лева), стъпка на наддаване: **1 000 лв.** (хиляда лева).

Върху посочените начални и достигнати тръжни цени не се начислява ДДС.

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **25.02.2020 г.** от **10:30** часа в зала 119 на Община Сливен в съответствие с условията на подготвената от отдел Общинска собственост тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **04.03.2020 г.** от **10:30** часа.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лв. /без ДДС/, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 24.02.2020 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 02.03.2020 г.

За справки тел.: 044/611-256