



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАПОВЕД № РД 15 - 1027 гр. Сливен 31.05.2023год.

На основание чл.63, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен и Протокол № РД-10-45 от 31.05.2023г. на Комисията назначена със Заповед № РД-15-850 от 09.05.2023г. на Кмета на Община Сливен за провеждане на публично оповестен търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот № 67338.547.16** с полезна площ **2896 кв.м**, предназначен **за паркинг**, находящ се в кв.140, ЦГЧ по действащата кадастрална карта, в I-ва зона на гр.Сливен, за срок от 5 години

НАРЕЖДАМ:

1. Определям, „**М и А 98**“ЕООД за спечелил публично оповестения търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот № 67338.547.16** с полезна площ **2896 кв.м**, предназначен **за паркинг**, находящ се в кв.140, ЦГЧ по действащата кадастрална карта, в I-ва зона на гр.Сливен", с месечна наемна цена **11832,00 лева/единадесет хиляди осемстотин тридесет и два лева/** с ДДС.

2. В 14 дневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед, спечелилият търга е длъжен да се яви в ОП"Общински пазари" Сливен за подписване на договор за наем, в съответствие с изискванията на тръжната документация.

3. За гарантиране изпълнението на договора, спечелилият търга е длъжен да внесе гаранция в размер на трикратния месечен наем, равняващ се на **35496,00 лева/тридесет и пет хиляди четиристотин деветдесет и шест лева/**. Гаранцията да се внесе преди сключването на договора за наем по сметка на ОП"Общински пазари" Сливен: **BG 78 SOMB 9130 33 61053900 BIC: SOMB BGSF**.

Гаранцията да се освободи при прекратяване на договора за наем след плащане на всички дължими суми, включително неплатени наемни вноски и консумативни разходи.

4. След сключване на договора за наем с „**М и А 98**“ЕООД, внесения от него депозит в размер на **2900,00 лева /две хиляди и деветстотин лева/**, да се приспадне от дължимата сума за наем.

5. При неключване на договор за наем, в срока по т. 2 от настоящата Заповед, по вина на „**М и А 98**“ЕООД, внесения депозит се задържа в полза на Община Сливен чрез ОП "Общински пазари" и да се приложи разпоредбата на чл.64,ал.4 от НРПУРОИ.

Препис от заповедта да се обяви на публично място, в сградата на ОП "Общински пазари", да се съобщи на всички участници и след влизането и в сила да се връчи на спечелилия участник.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Жанета Стойчева - Директор на ОП "Общински пазари".

Заповедта подлежи на обжалване, в 14 дневен срок от съобщаването и по реда на АПК пред Административен съд Сливен.

КМЕТ:.....
/Стефан Радев/