

ДОГОВОР

Днес, 03/11 2014 г. в гр. Сливен на основание чл.101е от Закона за обществени поръчки, подписаните от една страна:

Община Сливен, представлявана от инж. Кольо Милев – Кмет и Таня Бояджиева – Главен счетоводител на Община Сливен, с адрес Сливен, бул. „Цар Освободител” № 1, ЕИК 000590654, ЕИК по ДДС BG000590654, наричан за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

и от друга страна

„Ружа” ООД, адрес: гр. Сливен, ул. „Славянска” 8А, офис 5, тел./факс 044 633098, ЕИК 119668160, представлявано от Георги Андреев Андреев - Управител, наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, сключиха настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, СРОК И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши строително монтажните работи на обект: „Ремонт кухненски блок и сграда ЦДГ „Детство” , гр. Сливен – ремонт покрив”

Чл. 2. (1). Стойността за извършването на строително-монтажните работи е 32 788,14 лева (тридесет и две хиляди седемстотин осемдесет и осем лева и четиринадесет стотинки), без ДДС или 39 345,77 лева (тридесет и девет хиляди триста четиридесет и пет лева и седемдесет и седем стотинки), с ДДС, съгласно Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

(2). Стойността по ал. 1 включва непредвидени СМР свързани с предмета на договора, които са на стойност до 10 % от стойността на договора с ДДС. Същите се остойностяват по параметрите на ценообразуване на дейностите, заложен в анализите към Ценовото предложение и заверени копия от фактурите за закупуване на вложените материали.

(3). Разплащането на изпълнени СМР ще се извършва както следва:

1. Аванс до 30 % (тридесет процента) от стойността на договора с ДДС, след подписване на договора;

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изпълнените СМР в срок до 30 календарни дни срещу представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

2.1. Двустранен протокол за действително извършените разходи за изпълнение на СМР, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2.2. Оригинална фактура, на стойност равна на стойността на действително извършените разходи за изпълнение на СМР.

(4). За изпълнените СМР в рамките на договорираната стойност и/или изтичане на срока по договора се оформя приемателен протокол.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1). Срокът за изпълнение на договора е 7 (седем) календарни дни, след датата на откриване на строителна площадка, съгласно Техническото предложение на Изпълнителя.

(2) Срокът за изпълнение на договора се удостоверява с датата на последния акт обр. 19 за приемане на изпълнените СМР.

Чл. 4. Промяна на срока за изпълнение страните договарят с допълнително споразумение, което е неразделна част от договора само при наличие на обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и за чието настъпване не може да се вмени в негова вина.

III. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 5. Гаранционните срокове на договорените СМР/СРР са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни

срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Същите започват да текат от датата на издаване на Удостоверение за ползване на обекта.

Чл. 6. Гаранционните срокове важат и за вложените материали и изделия, както и за видовете работи, извършени от подизпълнителите.

Чл. 7. (1). Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци, появили се в гаранционния срок.

(2). В случаите по ал.1, Възложителят отправя писмена покана до Изпълнителя за съставяне на констативен протокол, в който се посочват сроковете за отстраняване на дефектите.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. Изпълнителят се задължава:

1. да извърши качествено и в срок възложената му по чл. 1 работа;
2. извършването на съответните СМР изпълнителят доказва с оформянето на протокол (акт обр. 19) по договорени единични цени.
3. Да представи (при подписване на договора) и поддържа валидна/и застрахователна/и полица/и през целия срок на договора, във връзка със застраховането по чл. 171 от ЗУТ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука”
4. Да представи (при подписване на договора) и поддържа през целия срок на договора регистрация в Централния професионален регистър на строителя с обхват на вписване първа група, IV категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, като и валиден талон за 2014 г.
5. Да представи (при подписване на договора) документи доказващи, че ръководните служители - ръководител обект и технически ръководител притежават висше образование с квалификационна степен „бакалавър”, в областта на строителството и професионален опит в строителството най-малко 3 години.

Чл. 9. Изпълнителят има право на:

1. необходимото съдействие за изпълнение на работата от страна на Възложителя;
2. приемане от Възложителя на извършената качествено и в срок работа;
3. възнаграждение за приетата работа, съгласно договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. Възложителят е длъжен да:

1. окаже необходимото съдействие за изпълнение на възложената работа;
2. приеме извършената от Изпълнителя с оглед изискванията на този договор работа;
3. заплати на изпълнителя договореното възнаграждение за приетата работа.

Чл. 11. Възложителят има право да:

1. оказва текущ контрол по изпълнението задълженията на изпълнителя. Указанията на Възложителя в изпълнение на това му правомощие са задължителни за изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор;
2. иска от Изпълнителя изпълнението на възложената работа в срок и без отклонения от поръчката.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Договорът се прекратява:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмен вид;
2. с изтичане скора на договора;

3. едностранно и писмено от страна на Възложителя при наличие на непревдидени обстоятелства или при некачествено изпълнение. В този случай в петдневен срок от прекратяването на договора Изпълнителят е длъжен да представи съответните документи за извършените до момента СМР. Заплащането на извършената работа се определя на базата на двустранно подписан акт.

VII. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 13. При забавено изпълнение на договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при забавяне на плащането, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността, определена в чл. 2 на настоящия договор.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. Всички спорове, възникнали в изпълнение на настоящия договор, се решават по взаимно съгласие между страните. За постигнатите договорености се подписват допълнителни споразумения към настоящия договор.

Чл. 15. В случай, че страните не постигнат съгласие по предходния член, въпросите се решават по съдебен ред.

Чл. 16. За неуредените в договора въпроси се прилага Закона за задълженията и договорите и действащите нормативни актове в Република България.

Чл. 17. Неразделна част от Договора са:

1. Техническо предложение;
2. Ценово предложение.

Настоящият договор се съставя в три еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

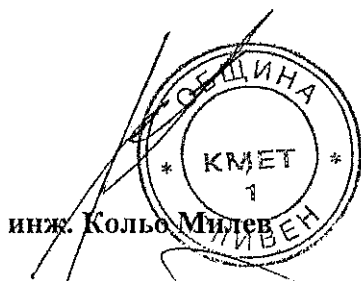
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Кмет на Община Сливен:

инж. Кольо Милев

Главен счетоводител:

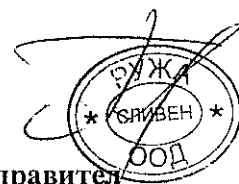
Таня Бояджиева



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Георги Андреев - Управител

/имена, длъжност, подпис, печат/



Наименование на участника	„РУЖА” ООД
Седалище по регистрация	Гр.Сливен, ул.”Славянска”№8А, офис 5
IBAN, BIC	информация заличена на основание ЗКИ
Булстат номер /ЕИК/	BG 119668160
Точен адрес за кореспонденция	Гр.Сливен, ул.”Славянска”№8А, офис 5
Телефонен номер, факс номер	044/63 30 98
Лице за контакти	Георги Андреев Андреев
e mail	ruja_andreev@abv.bg

ДО
ОБЩИНА СЛИВЕН

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката: "Ремонт кухненски блок и сграда ЦДГ
"Детство", гр. Сливен – ремонт покрив"

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с Вашата Публична покана и образците към нея, ние удостоверяваме, че фирмата ни отговаря на изискванията и условията посочени в Поканата за представяне на оферта.

Същото доказваме с представяне на изискуемите документи, описани в "Списък на документите в офертата".

За изпълнението на поръчката предлагаме да извършим следното:

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно условията на публичната покана и документацията за участие, както следва:

1.Кратка обяснителна записка:

Строително ремонтните работи ще се извършат в следния ред:

- Демонтаж гръмоотводна инсталация
- Демонтаж обшивка от поцинкована ламарина
- Полагане на еднопластова хидроизолационна мембрана и монтаж на водоприемниците от полипропилен.
- Доставка и м-ж на завършващ хидроизолацията профил по покрив без борд
- Направа обшивка около комини
- Доставка и монтаж на отдушници с капачки
- Обшивка от поцинкована ламарина по борд

- Изработка и монтаж гръмоотводна инсталация
- Натоварване и извозване на строителните отпадъци.

На обекта ще работят 10 работници за извършване на сръ в срока записан по долу.

При работа се задължаваме да спазваме всички правила и норми в строителството – влагане на качествени материали и спазване на условията за безопасна работа и труд.

2. Срок за изпълнение, от датата на откриване на строителната площадка – 7 (Седем) календарни дни

3. Приемаме гаранционните срокове на договорените СМР/СРР да са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Същите започват да текат от датата на приемателния протокол за обекта.

4. Заявяваме, че ще изпълним поръчката, съгласно изискванията на възложителя и съгласно нормативните изисквания за тези видове дейности.

Ние приемаме всички условия и изисквания за изпълнение на поръчката.

Настоящото Техническо предложение е валидно за период 90 календарни дни, от от крайния срок за получаване на оферти, ние ще сме обвързани с него и то може да бъде прието във всеки един момент преди изтичане на този срок.

Дата	15/10 / 2014
Име и фамилия	Георги Андреев
Подпис на упълномощеното лице и печат	
Длъжност	Управител



000230

Наименование на участника	„РУЖА” ООД
Седалище по регистрация	Гр.Сливен, ул.„Славянска”№8А, офис 5
IBAN, BIC	информация заличена на основание ЗКИ
Булстат номер /ЕИК/	BG 119668160
Точен адрес за кореспонденция	Гр.Сливен, ул.„Славянска”№8А, офис 5
Телефонен номер, факс номер	044/63 30 98
Лице за контакти	Георги Андреев Андреев
e mail	ruja_andreev@abv.bg

ДО
ОБЩИНА СЛИВЕН

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката: "Ремонт кухненски блок и сграда ЦДГ
"Детство", гр. Сливен – ремонт покрив"

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознахме се обстойно с Вашите условия и изисквания за провеждане на обществена поръчка, открита с Публична покана № 1200 - 485 от дата 07/10/2014 на Възложителя, в резултат на което предлагаме да изпълним обществената поръчка за 32788.14 (тридесет и две хиляди,седемстотин и осемдесет и осемт лв. и 14 ст.), лв. без ДДС или 39345.77 (тридесет и девет хиляди триста четиридесет и пет лв и 77 ст.) лв., с ДДС, съгласно приложената Количествено-стойностна сметка (КСС):

№	Наименование на СМР	Мярка	Количество	Единична цена, лева без ДДС	Стойност, лева без ДДС
1	Демонтаж обшивка борд	m ²	163,00	1,73	281,99

00000000

2	Доставка и монтаж обшивка по бордове с цинкована	м ²	163,00	16,13	2629,19
3	Демонтаж на гръмоотводна инсталация	бр.	1	110,88	110,88
4	Направа гръмоотводна инсталация, с активна глава по проект на изпълнителя	бр.	1	999,08	999,08
5	Доставка и монтаж на нови водоприемници от полипропилен /воронки/	бр.	9	41,58	374,22
6	Доставка и монтаж на отдушник с капачка	бр.	10	33,03	330,30
7	Доставка и монтаж на еднопластова хидроизолационна мембрана Флагон EP/PP 1,2 мм. или еквивалентна в т.ч. подложка от геотекстил и всички свързани с това дейности и материали	м ²	1050,00	23,31	24475,50
8	Доставка и монтаж на завършващ хидроизолацията профил по покрив без борд	м	38,00	9,93	377,34
9	Направа обшивка над хидроизолация около комин от цинкована ламарина с дължина 5 м. и ширина 15 см.	бр.	2	16,95	33,90
10	Наговарване и извозване на строителни отпадъци и баластра до 15 км.	м ³	10,00	19,5	195,00
Общо:					29807,40
Непредвидени 10%:					2980,74
Всичко:					32788,14
ДС 20%:					6557,63
ОБЩО в лева:					39345,77

КЪМ НАСТОЯЩОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДСТАВЯМЕ АНАЛИЗИ НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ЕДИНИЧНИ ЦЕНИ

Срокът на валидност на Ценовото предложение е 90 календарни дни от крайния срок за получаване на оферти.

Дата

15/10/2014

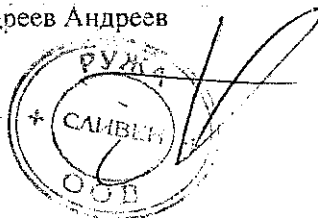
Име и фамилия

Георги Андреев Андреев

Подпис на упълномощеното лице и печат

Длъжност

Управител



000225