



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАПОВЕД № РД 15 - 224 гр. Сливен 09.02.2024год.

На основание чл.63, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен и Протокол № РД-10-11 от 08.02.2024г. на Комисията назначена със Заповед № РД-15-11 от 02.01.2024г. на Кмета на Община Сливен за провеждане на публично оповестен търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот № 67338.547.16** с полезна площ **2896 кв.м**, предназначен **за паркинг**, находящ се в кв.140, ЦГЧ по действащата кадастрална карта, в I-ва зона на гр.Сливен, за срок от 5 години

НАРЕЖДАМ:

1. Определям, „Заложна къща„Багатур“ “ЕООД за спечелил публично оповестения търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Поземлен имот № 67338.547.16** с полезна площ **2896 кв.м**, предназначен **за паркинг**, находящ се в кв.140, ЦГЧ по действащата кадастрална карта, в I-ва зона на гр.Сливен", с месечна наемна цена **3828,00лева/три хиляди осемстотин двадесет и осем лева/ с ДДС.**

2. В 14 дневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед, спечелилият търга е длъжен да се яви в ОП"Общински пазари" Сливен за подписване на договор за наем, в съответствие с изискванията на тръжната документация.

3. За гарантиране изпълнението на договора, спечелилият търга е длъжен да внесе гаранция в размер на трикратния месечен наем, равняващ се на **11484,00лева/единадесет хиляди четиристотин осемдесет и четири лева/**. Гаранцията да се внесе преди сключването на договора за наем по сметка на ОП"Общински пазари" Сливен: **BG 78 SOMB 9130 33 61053900 BIC: SOMB BGSF.**

Гаранцията да се освободи при прекратяване на договора за наем след плащане на всички дължими суми, включително неплатени наемни вноски и консумативни разходи.

4. След сключване на договора за наем с „Заложна къща„Багатур“ “ЕООД, внесенения от него депозит в размер на **2900,00 лева /две хиляди и деветстотин лева/**, да се приспадне от дължимата сума за наем.

5. При несклучване на договор за наем, в срока по т. 2 от настоящата Заповед, по вина на „Заложна къща„Багатур“ “ЕООД, внесенения депозит се задържа в полза на Община Сливен чрез ОП "Общински пазари" и да се приложи разпоредбата на чл.64,ал.4 от НРПУРОИ.

Препис от заповедта да се обяви на публично място, в сградата на ОП "Общински пазари", да се съобщи на всички участници и след влизането и в сила да се връчи на спечелилия участник.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Жанета Стойчева - Директор на ОП "Общински пазари".

Заповедта подлежи на обжалване, в 14 дневен срок от съобщаването и по реда на АПК пред Административен съд Сливен.

КМЕТ:.....
/СТЕФАН РАДЕВ/