



О Б Щ И Н А С Л И В Е Н

8800, Сливен, бул. „Цар Освободител“ № 1
центра: 044/ 611100, факс: 044/662 350
www.sliven.bg;E-mail: obstina@sliven.bg

На основание Заповед № РД- 15- 398/07.03.2025 год. на Кмета на Община Сливен, във връзка чл.21 и Приложение № 2, т. 6 от Наредба за управление и разпореждане със земеделски земи от общинския поземлен фонд и водни ресурси в Община Сливен и на основание Решение № 346 от 27.06.2024 г. . на Общински съвет Сливен, и във връзка с чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и § 12 т.2 от ПЗР към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с чл. 53, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане е общинско имущество.

О Б Я В Я В А:

1. Провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години, на имот публична общинска собственост Язовир „Николаево“, „, находящ се в землището на с. Николаево, община Сливен с площ от **11.026 дка**, съставляващ поземлен имот с идентификатор 51634.42.357, при граници: имоти №№51634.42.124 и 51634.888.9901, имотът е актуван с Акт за общинска собственост № 77/ 12.08.2020 г.

2. Търгът да се проведе на 03.04.2025 година от 10.00 часа в Административната сграда на Община Сливен, в зала 119.

3. Началната годишна тръжна цена е 220.52лв. (*двеста и двадесет лева и 52ст.*) без ДДС за една година или 264.62 лева (*двеста шестдесет и четири лева и 62ст.*) с ДДС.

4. Депозитът за участие е в размер на – 30 /тридесет/ лева без ДДС, внесен по сметка на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“ при Общинска банка АД, клон Сливен – IBAN: **BG28SOMB91303361064500**, BIC CODE: **SOMBBGSF**.

5. Стъпката за наддаване е в размер на Стъпката за наддаване е в размер на 25 /двадесет и пет/лева без ДДС.

6. Цена на тръжна документация – 50 /петдесет/ лева без ДДС.

7. Тръжна документация се получава от деловодството на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“ гр. Сливен, обл. Сливен, ул. ”Цар Симеон” №5, след заплащането и в касата на предприятието им по банков път по сметка на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“ при Общинска банка АД, клон Сливен, IBAN BG37 SOMB9130 31 61064500, BIC CODE: SOMBBGSF, с краен срок за получаване до 17:00 часа на 01.04.2025 год.

8. Подаването на тръжната документация ще се извърши в деня на търга, като документацията се предава на тръжната комисия.

9. Оглед на обекта се извършва всеки работен ден от 09:00ч. до 17:00ч. от публикуването на Заповед № РД- 15- 398/07.03.2025 г. на Кмета на Община Сливен с краен срок до 01.04.2025 год.

10. До участие в търга няма да бъдат допуснати кандидати без удостоверяващ документ, че има сключен договор с оператор на язовирна стена или е оператор.

11. До участие в търг няма да бъдат допускани юридически лица, които имат парични задължения към ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“ и Община Сливен от неизплатени наеми, данъци, такси и др.

Допълнителна информация, може да получите от гл. експерт „водни ресурси“ в Общинско предприятие „Земеделие, гори и водни ресурси“ на тел. 044 / 66 31 95 или на тел.: 044/66 31 61.