



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗА П О В Е Д

№ РД 15-1441

От 22.05.2020 год., гр. Сливен

На основание чл. 53, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен

Н А Р Е Ж Д А М :

1. Да се проведе публичен търг, с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години, на следните нежилищни имоти, частна общинска собственост, находящи се на територията на Общински пазари:

1.1. Магазин № 3, за скара бира, с полезна площ 16кв.м. и терен с площ 38кв.м., находящи се под Зеленчуково покритие в Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 440,00 лева без ДДС, депозит 440,00 лева и стъпка на наддаване 44,00 лева.

1.2. Магазин № 8, с полезна площ 20 кв.м., находящ се под Зеленчуково покритие в Централен общински пазар, с начален месечен наем 292,00 лева без ДДС, депозит 292,00 лева и стъпка на наддаване 29,00 лева.

1.3. Магазин за цветя № 3, с полезна площ 3кв.м., за продажба на цветя в саксии и рязан цвят, и прилежаща площ от 4кв.м., в „Сграда за търговия и услуги№ 4”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 270,00 лева без ДДС, депозит 270,00 лева и стъпка на наддаване 27,00 лева.

1.4. Магазин за цветя № 4, с полезна площ 4кв.м., за продажба на цветя в саксии и рязан цвят, и прилежаща площ от 10кв.м., в „Сграда за търговия и услуги№ 4”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 270,00 лева без ДДС, депозит 270,00 лева и стъпка на наддаване 27,00 лева.

1.5. Магазин за цветя № 6, с полезна площ 4кв.м., за продажба на цветя в саксии и рязан цвят, и прилежаща площ от 4кв.м., в „Сграда за търговия и услуги№ 4”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 270,00 лева без ДДС, депозит 270,00 лева и стъпка на наддаване 27,00 лева.

1.6. Магазин № 1, с полезна площ 20кв.м., за продажба на риба и рибни продукти, под Покритието на „Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящо се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 422,00 лева без ДДС, депозит 422,00 лева и стъпка на наддаване 42,00 лева.

1.7. Магазин № 2, с полезна площ 16кв.м., за продажба на маслини, под Покритието на „Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящо се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 414,00 лева без ДДС, депозит 414,00 лева и стъпка на наддаване 41,00 лева.

1.8. Търговска площ, 13кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 6, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 650,00 лева без ДДС, депозит 650,00 лева и стъпка на наддаване 65,00 лева.

1.9. Търговска площ, 16кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 14, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в

I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 800,00 лева без ДДС, депозит 800,00 лева и стъпка на наддаване 80,00 лева.

1.10. Павилион № 4, с полезна площ 13,5кв.м., за продажба на промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 250,00 лева без ДДС, депозит 250,00 лева и стъпка на наддаване 25,00 лева.

1.11. Павилион №19, с полезна площ 8,14кв.м., за продажба на промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 100,00 лева без ДДС, депозит 100,00 лева и стъпка на наддаване 10,00 лева.

1.12. Офис № 2, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 60,00 лева без ДДС, депозит 60,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.13. Офис № 4, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 73,00 лева без ДДС, депозит 73,00 лева и стъпка на наддаване 7,00 лева.

1.14. Офис № 7, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 60,00 лева без ДДС, депозит 60,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева

1.15. Офис № 10, с полезна площ 15кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 73,00 лева без ДДС, депозит 73,00 лева и стъпка на наддаване 7,00 лева.

1.16. Офис № 12, с полезна площ 60кв.м., за шивашки услуги, в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 226,00 лева без ДДС, депозит 226,00 лева и стъпка на наддаване 22,00 лева.

1.17. Офис № 2, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 60,00 лева без ДДС, депозит 60,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.18. Офис № 12, с полезна площ 30кв.м., за общарски услуги, в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 180,00 лева без ДДС, депозит 180,00 лева и стъпка на наддаване 18,00 лева.

1.19. Офис № 15, с полезна площ 30кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.П, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 180,00 лева без ДДС, депозит 180,00 лева и стъпка на наддаване 18,00 лева.

2. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които нямат парични задължения и са изправна страна по наемни и други договорни отношения с Община Сливен и ОП “Общински пазари”.

3. Утвърждавам тръжна документация, в която се конкретизират условията за участие в търга с явно наддаване за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост. Определям цена за закупуването и 20,00 лева без ДДС. Тръжната документация да се получава до 16:00 часа на 17.06.2020г. от касата на ОП ”Общински пазари” след заплащане на определената цена.

4. Документите за участие в търга, комплектовани съгласно условията на тръжната документация, да се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

5. Търгът да се проведе на 18.06.2020г. в административната сграда на ОП "Общински пазари" Сливен - ет.І в стаята на Инкасаторите от 10:00 часа, последователно за всеки обект. При непроведен търг за някой от обектите, поради неявили се кандидати, повторен търг да се проведе на 03.07.2020г. от 10:00 часа, при същите условия. Тръжни документи за повторния търг да се закупуват до 16:00 часа на 02.07.2020г.

6. Депозитът на кандидата, с който е сключен договора за наем се прихваща от дължи мата сума за наем.

7. Оглед да се осигури от администрацията на ОП "Общински пазари" от 9:30 часа до 16:30 часа всеки работен ден до провеждането на търга.

8. Назначавам комисия, със задача да проведе търг по реда на "Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен" за имоти частна общинска собственост предоставени за управление на ОП "Общински пазари" и изискванията на тръжната документация.

9. Нарещдам на Директора на ОП "Общински пазари" Сливен да организира процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване и го упълномощавам да сключи договор за наем от името на Община Сливен, въз основа на резултатите от търга.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Валя Радева – Секретар при Община Сливен.

Препис от настоящата заповед да се доведе до знанието на членовете на комисията и съгл. чл.54 от НРПУРОИ с изключение на състава на комисията да се публикува най-малко в един местен вестник или национален ежедневник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на търга и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация и ОП „Общински пазари”, в тридневен срок от нейното издаване.

КМЕТ:.....
/СТЕФАН РАДЕВ/