

ДОГОВОР

Днес, 22.01. 2015 г. в гр. Сливен на основание чл.101е от Закона за обществени поръчки, подписаните от една страна:

Община Сливен, представлявана от инж. Кольо Милев – Кмет и Таня Бояджиева – Главен счетоводител на Община Сливен, с адрес Сливен, бул. „Цар Освободител” № 1, ЕИК 000590654, ЕИК по ДДС BG000590654, наричан за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и от друга страна

„ПЕТЕР ЯКОБСЕН ЩРАСЕН – УНД ТИЕФБАУ ООД & КО КД”, адрес: гр. Вестерланд, ул. „Хойервег” № 10, Федерална Република Германия, тел.: 044 584010, факс: 044 584011, ЕИК NRA 1431 NI, 201477145, представлявано от Петер Кристиан Якобсен – Управител, чрез пълномощника си Митко Йорданов Железчев – Управител на клона на дружеството „Петер Якобсен Щрасен – унд Тиефбау ООД & Ко КД” КЧТ, упълномощен с пълномощно рег. № 1851 от 03.06.2013 г., заверено от Красимир Панайотов – помощник нотариус при нотариус Райна Стойнева, № 524 Р.С. Сливен, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, сключиха настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, СРОК И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши строително монтажните работи на обект: **„Преустройство и ремонт на помещения за филиал на Център за работа с деца на улицата в сградата на Център за административно обслужване, кв. Надежда, гр. Сливен. Ремонт на два апартамента за Преходно жилище и Наблюдавано жилище”**.

Чл. 2. (1). Стойността за извършването на строително-монтажните работи е **38 581,97 лева** (тридесет и осем хиляди петстотин осемдесет и един лева и деветдесет и седем стотинки) без ДДС, **46 298,36 лева** (четиридесет и шест хиляди двеста деветдесет и осем лева и тридесет и шест стотинки) с ДДС, съгласно Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от настоящия договор.

(2). Стойността по ал. 1 включва непредвидени СМР свързани с предмета на договора, които са на стойност до 10 % от стойността на договора с ДДС. Същите се остойностяват по параметрите на ценообразуване на дейностите, заложи в анализите към Ценовото предложение и заверени копия от фактурите за закупуване на вложените материали.

(3). Разплащането на изпълнени СМР ще се извършва както следва:

1. Аванс до 30 % (тридесет процента) от стойността на договора с ДДС, след подписване на договора;

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща по банков път на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** изпълнените СМР в срок до 30 календарни дни срещу представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

2.1. Двустранен протокол за действително извършените разходи за изпълнение на СМР, подписан от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

2.2. Оригинална фактура, на стойност равна на стойността на действително извършените разходи за изпълнение на СМР.

(4). За изпълнените СМР в рамките на договориранията стойност и/или изтичане на срока по договора се оформя приемателен протокол.

II. СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1). Срокът за изпълнение на договора е 15 (петнадесет) календарни дни, след датата на откриване на строителна площадка, съгласно Техническото предложение на Изпълнителя.

(2) Срокът за изпълнение на договора се удостоверява с датата на последния акт обр. 19 за приемане на изпълнените СМР.

Чл. 4. Промяна на срока за изпълнение страните договарят с допълнително споразумение, което е неразделна част от договора само при наличие на обстоятелства, които не са могли да бъдат предвидени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и за чието настъпване не може да се вмени в негова вина.

III. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 5. Гаранционните срокове на договорните СМР/СРР са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Същите започват да текат от датата на издаване на Удостоверение за ползване на обекта.

Чл. 6. Гаранционните срокове важат и за вложените материали и изделия, както и за видовете работи, извършени от подизпълнителите.

Чл. 7. (1). Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци, появили се в гаранционния срок.

(2). В случаите по ал.1, Възложителят отправя писмена покана до Изпълнителя за съставяне на констативен протокол, в който се посочват сроковете за отстраняване на дефектите.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 8. Изпълнителят се задължава:

1. да извърши качествено и в срок възложената му по чл. 1 работа;

2. извършването на съответните СМР изпълнителят доказва с оформянето на протокол (акт обр. 19) по договорени единични цени.

3. Да представи (при подписване на договора) и поддържа валидна/и застрахователна/и полица/и през целия срок на договора, във връзка със застраховането по чл. 171 от ЗУТ и по Наредбата за задължително застраховане на работниците и служителите за риска „трудова злополука”

4. Да представи (при подписване на договора) и поддържа през целия срок на договора регистрация в Централния професионален регистър на строителя с обхват на вписване първа група, IV категория, съгласно Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, като и валиден талон за 2015 г.

5. Да представи (при подписване на договора) документи доказващи, че ръководните служители - ръководител обект и технически ръководител притежават висше образование с квалификационна степен „бакалавър”, в областта на строителството и професионален опит в строителството най-малко 3 години.

Чл. 9. Изпълнителят има право на:

1. необходимото съдействие за изпълнение на работата от страна на Възложителя;
2. приемане от Възложителя на извършената качествено и в срок работа;
3. възнаграждение за приетата работа, съгласно договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 10. Възложителят е длъжен да:

1. окаже необходимото съдействие за изпълнение на възложената работа;
2. приеме извършената от Изпълнителя с оглед изискванията на този договор работа;
3. заплати на изпълнителя договореното възнаграждение за приетата работа.

Чл. 11. Възложителят има право да:

1. оказва текущ контрол по изпълнението задълженията на изпълнителя. Указанията на Възложителя в изпълнение на това му правомощие са задължителни за изпълнителя, доколкото не пречат на неговата самостоятелност и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор;
2. иска от Изпълнителя изпълнението на възложената работа в срок и без отклонения от поръчката.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 12. Договорът се прекратява:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмен вид;

2. с изтичане скората на договора;

3. едностранно и писмено от страна на Възложителя при наличие на непревдидени обстоятелства или при некачествено изпълнение. В този случай в петдневен срок от прекратяването на договора Изпълнителят е длъжен да представи съответните документи за извършените до момента СМР. Заплащането на извършената работа се определя на базата на двустранно подписан акт.

VII. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 13. При забавено изпълнение на договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и при забавяне на плащането, виновната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0,1 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността, определена в чл. 2 на настоящия договор.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. Всички спорове, възникнали в изпълнение на настоящия договор, се решават по взаимно съгласие между страните. За постигнатите договорености се подписват допълнителни споразумения към настоящия договор.

Чл. 15. В случай, че страните не постигнат съгласие по предходния член, въпросите се решават по съдебен ред.

Чл. 16. За неуредените в договора въпроси се прилага Закона за задълженията и договорите и действащите нормативни актове в Република България.

Чл. 17. Неразделна част от Договора са:

1. Техническо предложение;

2. Ценово предложение.

Настоящият договор се съставя в три еднообразни екземпляра - един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Кмет на Община Сливен:



Главен счетоводител:

Таня Бояджиева

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
ПЕТЕР ЯКОБСЕН ЩРАСЕН
УНД ТИЕФБАУ ООД & КО КД

1800 Сливен, ул. "Фридрих Еберт" 27-В-8
Митко Железчев, управител на клона на
дружеството „Петер Якобсен Щрасен –
унд Тиефбау ООД & Ко КД“ КЧТ
пълномощно рег. № 1851 от 03.06.2013 г.
/имена, длъжност, подпис, печат/

Наименование на участника	«ПЕТЕР ЯКОБСЕН ЦРАСЕН- УНД ТИЕФБАУ ООД&КО КД»
Седалище по регистрация	25980, гр. Вестерланд, ул. „Хойервег“, № 10, Федерална Република Германия
Булстат номер /ЕИК/	201477145
Точен адрес за кореспонденция	РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ 8800 гр. Сливен ул. «Драган Цанков» 2А офис 1
Телефонен номер, факс номер	044/584010 ; 044/584011

ДО
ОБЩИНА СЛИВЕН

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката: „Преустройство и ремонт на помещения за филиал на Център за работа с деца на улицата в сградата на Център за административно обслужване, кв. Надежда, гр. Сливен. Ремонт на два апартамента за Преходно жилище и Наблюдавано жилище”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с Вашата Публична покана и образците към нея, ние удостоверяваме, че фирмата ни отговаря на изискванията и условията посочени в Поканата за представяне на оферта.

Същото доказваме с представяне на изискуемите документи, описани в “Списък на документите в офертата”.

За изпълнението на поръчката предлагаме да извършим следното:

00000000

Предлагаме да организираме и изпълним поръчката съгласно условията на публичната покана и документацията за участие, както следва:

1. Кратка обяснителна записка:

Фирмата разполага с технически персонал и квалифицирани работници за извършване на поръчката. Тъй като са три обекта на всеки ще работят по 8 човека, за да завършим качествено и в срок.

Задължаваме се да влягаме качествени материали придружени със сертификати.

При извършване на СМР се задължаваме да осигурим изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд и Наредба № 2 от 2004 на минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд.

Строителната площадка ще бъде обезопасена. Задължаваме се да опазваме подземната и надземна техническа инфраструктура. При нанасяне на щети да ги възстановим за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

2. Срок за изпълнение, от датата на откриване на строителната площадка – 15 (Петнадесет) календарни дни

3. Приемаме гаранционните срокове на договорените СМР/СРР да са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Същите започват да текат от датата на приемателния протокол за обекта.

4. Заявяваме, че ще изпълним поръчката, съгласно изискванията на възложителя и съгласно нормативните изисквания за тези видове дейности.

Ние приемаме всички условия и изисквания за изпълнение на поръчката.

Настоящото Техническо предложение е валидно за период 90 календарни дни, от от крайния срок за получаване на оферти, ние ще сме обвързани с него и то може да бъде прието във всеки един момент преди изтичане на този срок.

Дата

02/12/2014

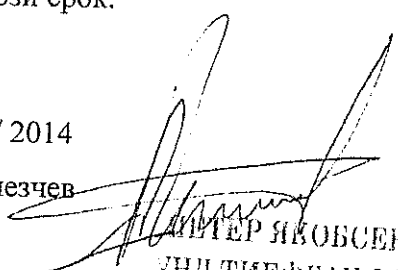
Име и фамилия

Митко Железчев

Подпис на упълномощеното лице и печат

Длъжност

Управител


ИТТЕР ЯКОВСЕН ИЦРАСЕН
УНД ТИЕФВАУ ООД & КО КД
8800 Сандан, ул. "Христо Ботев" 27-а
e-mail: office@jacobsen.bg; info@jacobsen.bg

000500

//

Наименование на участника	«ПЕТЕР ЯКОБСЕН ЦРАСЕН- УНД ТИЕФБАУ ООД&КО КД»
Седалище по регистрация	25980, гр. Вестерланд, ул. „Хойервег”, № 10, Федерална Република Германия
Булстат номер /ЕИК/	201477145
Точен адрес за кореспонденция	РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ 8800 гр. Сливен ул. «Драган Цанков» 2А офис 1
Телефонен номер, факс номер	044/584010 ; 044/584011

ДО
ОБЩИНА СЛИВЕН

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование на поръчката: „Преустройство и ремонт на помещения за филиал на Център за работа с деца на улицата в сградата на Център за административно обслужване, кв. Надежда, гр. Сливен. Ремонт на два апартамента за Преходно жилище и Наблюдавано жилище”

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Запознахме се обстойно с Вашите условия и изисквания за провеждане на обществена поръчка, открита с Публична покана № 1200-568/24.11.2014 г на Възложителя, в резултат на което предлагаме да изпълним обществената поръчка за 38581,97(Тридесет и осем хиляди петстотин осемдесет и един лева и 97 ст), лв. без ДДС или 46298,36(Четиридесет и шест хиляди двеста деветдесет и осем лева и 36 ст) лв., с ДДС, съгласно приложената Количествено-стойностна сметка (КСС):

I. Преустройство и ремонт на помещения за филиал на Център за работа с деца на улицата в сградата на Център за административно обслужване, кв. Надежда, гр. Сливен

000000

№	Наименование на СМР	Мярка	Количество	Единична цена, лева без ДДС	Стойност, лева без ДДС
	<i>Демонтажни работи</i>				
	<i>ЧАСТ: АС, ВК и Ел.</i>				
1	демонтаж на вътрешни преградни витрини	м2	4.95	4,88	24,16
2	демонтаж на метални прозорци	м2	5.92	4,88	28,89
3	демантиране предпазни решетки от прозорци и съхранение за следващ монтаж	бр	3.00	2,44	7,32
4	демонтаж на вътрешни врати с каса	бр	3	7,32	21,96
5	демонтаж на вътрешни преградни стени под витрини и във WC с d=12см	м2	8.00	6,59	52,72
6	остъргване на стара боя по стени-50% от 190м2	м2	95	0,24	22,80
7	премахване на съществуващи настилки линолеум	м2	36.00	1,27	45,72
8	премахване на съществуващи облицовки от фаянс с височина 2,0м.	м2	13	6,71	87,23
9	демонтаж тоалетна чиния	бр.	1	2,44	2,44
10	демонтаж тоалетни мивки	бр.	3	6,08	18,24
11	демонтаж водопровод	м'	10	0,83	8,30
12	демонтаж канализационни тръби	м'	10	2,74	27,40
13	демонтаж на врати-2бр.	м2	4	3,66	14,64
14	демонтаж осветителни тела във WC и стаи	бр.	8	1,27	10,16
15	демонтаж ключове и контакти	бр.	10	0,19	1,90
16	Извозване на строителни отпадъци на 30км	м3	6	18,10	108,60
	Общо демонтажни работи:				482,48
	<i>Строително-ремонтни работи</i>				
	<i>ЧАСТ: АС</i>				
17	изграждане на нови преградна стена с врата от PVC в тоалетна	м2	4.90	117,57	576,09
18	частична мазилка по стени 30% от 195м2	м2	-		
19	частична шпакловка стени и 30% от 195м2	м2	58.50	4,15	242,78
20	измазване около прозорци-външно и вътрешно (19,42м')	м2	4.00	2,18	8,72
21	боядисване двукратно с латекс по стени и тавани	м2	178	2,40	427,20
22	боядисване с вододисперсен латекс по стени и тавани в мокри помещения и разливочна	м2	17	2,94	49,98
23	частичен ремонт и възстановяване на таван от ХЪНТЪР ДЪГЛАС	м2	6	6,75	40,50
24	блажна боя по пожарен водопровод трикратно в помещение 5	м2	2	3,26	6,52
25	блажна боя по стари врати двукратно	м2	12	3,46	41,52
26	облицоване стени с фаянс с височина 2м. И около мивки в стаи	м2	23	28,58	657,34
27	ремонт и полиране на мозайка в преддверия и WC	м2	58.64	11,94	700,16
28	Доставка и полагане на настилка от линилеум	м2	35.95	7,12	255,96
29	доставка и монтаж на подови первази (пом 5 и 6)	м'	35.00	2,29	80,15

30	ремонт на интериорни врати	бр	3	5,86	17,58
31	доставка и монтаж на врата към WC 90/190 с каса	бр	1	222,69	222,69
32	доставка и монтаж на вътрешна витрина с отваряемо крило	м2	1.65	126,16	208,16
33	доставка и монтаж на прозорци PVC-петкамерни-2бр	м2	6.70	137,18	919,11
34	доставка и монтаж на комарници	бр.	1.00	23,27	23,27
35	Монтаж на демонтирани охранителни решетки на прозорци	бр	3	10,15	30,45
36	нов предпазен парапет при рампа	м'	2	17,17	34,34
37	нов помощен парапет в коридори	м'	6	17,17	103,02
38	подвижна дървена рампа за инвалидни колички на входа	м2	3	12,35	37,05
39	доставка и монтаж на ръкохватки за инвалиди в WC	бр	2	65,52	131,04
40	ремонт на противопожарни табла	бр	2	60,11	120,22
	Общо АС:				4933,85
	ЧАСТ: ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА				
41	доставка и монтаж на луминисцентни осветителни тела в помещенията	бр.	6	43,07	258,42
42	монтаж на нови противовлажни осветителни тела за санитарните възли	бр.	3	31,04	93,12
43	доставка и монтаж на нови ключове и контакти	бр.	15	4,68	70,20
44	доставка и монтаж на климатици с двоен режим	бр.	2	759,47	1518,94
45	доставка и монтаж на противовлажно отоплително тяло в тоалетна	бр	1	28,05	28,05
46	доставка и монтаж на ново ел. табло, включително контролен електромер	бр.	1	535,19	535,19
47	монтиране на кабелканали	м'	20	3,60	72,00
48	полагане на нови кабели	м'	20	2,07	41,40
49	доставка и монтаж на аварийен осветител	бр.	4	16,73	66,92
50	Кабелна телевизия и Интернет-първоначално			115,50	115,50
51	Аларма			143,32	143,32
	Общо Ел:				2943,06
	ЧАСТ: ВиК				
52	подновяване на водопровод от полипропиленови тръби	л.м.	10	5,81	58,10
53	подновяване на канализация от PVC тръби	л.м.	10	10,77	107,70
54	монтаж на водосмесители за мивка	бр.	3	47,96	143,88
55	монтаж на тоалетен моноблок за инвалиди	бр.	1	148,50	148,50
56	монтаж на порцеланови мивки, конзолни	бр.	3	59,98	179,94
57	доставка и монтаж на контролен водомер	бр.	1	52,62	52,62
58	доставка и монтаж на ел. бойлер 80л	бр	1	244,40	244,40
	Общо ВК:				935,14
59	изнасяне и транспорт на строителни отпадъци до сметище на 15км	м3	5	11,86	59,30

	Общо:	9353,83
	Непредвидени 10%:	935,38
	Всичко:	10289,21
	ДДС 20%	2057,84
	ОБЩО в лева:	12347,05

КЪМ НАСТОЯЩОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДСТАВЯМЕ АНАЛИЗИ НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ЕДИНИЧНИ ЦЕНИ

II. Преходно жилище - ап. 6, бл. 8, вх. Г, кв. "Дружба", гр. Сливен

№	Наименование на СМР	Мярка	Количество	Единична цена, лева без ДДС	Стойност лева без ДДС
	<i>Демонтажни работи</i>				
	<i>ЧАСТ: АС, ВК и Ел.</i>				
1	демантиране на прозорци над 2м2	бр	3	7,32	21,96
2	демантиране на балконски врати	бр	2	7,32	14,64
3	изрязване и изнасяне на метална част от балконски парапет-кухня	кг	60	0,17	10,20
4	демонтаж на врати	бр	5	7,32	36,60
5	демонтаж и изнасяне на кухненски шкафове и вграден гардероб до баня	бр	6	9,77	58,62
6	очукване на мазилки по тавани стени и около врати и конструктивни фуги 10%	м2	20.00	0,86	17,20
7	премахване на съществуващи настилки мокет	м2	31.43	1,12	35,20
8	премахване на съществуващи настилки линолеум	м2	12.99	1,27	16,50
9	демонтаж на подови первази	м'	20.24	0,49	9,92
10	премахване на съществуващи настилки и облицовки от фаянс	м2	17.40	6,71	116,75
11	демонтаж на стени около инсталационна шахта в баня	м2	2.86	6,59	18,85
12	демонтаж тоалетна чиния	бр.	1	2,44	2,44
13	демонтаж тоалетно казанче	бр	1	7,91	7,91
14	демонтаж порцеланови мивки	бр.	1	6,08	6,08
15	демонтаж на смесители стенни на мивки и душ	бр.	3	9,19	27,57
16	демонтаж водопровод поцинковани тръби 1/2"	м'	8.00	0,83	6,64
17	демонтаж канализационни тръби	м'	5.00	2,74	13,70
18	демонтаж осветителни тела	бр.	8	1,27	10,16
19	демонтаж апартаментно табло	бр.	1.00	3,91	3,91
20	демонтаж ключове и контакти	бр.	15	0,19	2,85
21	Извозване на строителни отпадъци на 30км	м3	2.00	18,10	36,20
	Общо демонтажни работи:				473,90
	<i>Строително-ремонтни работи</i>				
	<i>ЧАСТ: АС</i>				
22	подзидане на балконски парапет с газобетонени блокчета с дебелина до 100мм	м2	5.00	20,38	101,90

23	направа на Щурц от газобетон над прозорец на кухненски балкон	бр	1	10,84	10,84
24	направа на еднослойна предстена от гипсокартон с минерална вата на фасада балкон (от вътрешна страна) с дебелина 50мм	м2	7.20	26,01	187,27
25	окачен таван с минерална вата и гипсокартон за топлоизолация на таван на балкон	м2	3.15	21,44	67,54
26	Частичен окачен таван за скриване на фуга на таван м/у подови панели	м2	2.00	21,44	42,88
27	скриване на вертикални щрангове за ВК в шахта от PVC с врата за контрол и ревизия	м2	3.00	7,64	22,92
28	мазилка по стени във WC и кухня	м2	18.00	5,17	93,06
29	изкърпване на мазилка при ремонт	м2	3.00	8,73	26,19
30					
31	измазване около нови прозорци	м2	7.00	2,18	15,26
32	обработване на фуги между каси за врати и стена	м'	19.60	4,44	87,02
33	противоплесенна обработка на стени в баня и местата на стари течове	м2	30.00	2,52	75,60
34	частична шпакловка стени и тавани (20% от 210м2)	м2	42.00	4,15	174,30
35	боядисване с латекс по стени и тавани в стаи и коридор	м2	161.50	3,03	489,35
36	боядисване трикратно с вододисперсна боя в кухня и баня	м2	65.50	2,94	192,57
37	облицоване стени с фаянс с височина 2м във WC+баня	м2	15.70	28,58	448,71
38	изпълнение на настилка от теракота в коридори и кухня и WC+баня	м2	22.00	24,68	542,96
39	изпълнение на первази от теракот	м'	29.50	8,33	245,74
40	изпълнение на настилка от ламинат, вкл. подложка	м2	31.43	15,11	474,91
41	доставка и монтаж на первази в стаи	м'	32.00	3,15	100,80
42	доставка и монтаж на прозорец PVC-петкамерен профил 193/177 неотваряем	м2	3.42	137,18	469,16
43	доставка и монтаж на прозорци PVC-петкамерни 207/136 и 202/135 с две отваряеми крила	м2	11.08	137,18	1519,95
44	доставка и монтаж на балконски врати PVC-петкамерни 72/220-1бр.	м2	1.58	218,24	344,82
45	доставка и монтаж на комарници за прозорци	бр	3.00	23,27	69,81
46	доставка и монтаж на интериорни врати без каса с обикновена брава 81/200, остъклена в горната третина	бр	1	214,36	214,36
47	доставка и монтаж на интериорни врати без каса със секретна брава 90/200, 2/3 остъклени с матирано стъкло	бр	2	236,41	472,82
48	доставка и монтаж на PVC-врати-80/200 с обикновена брава за баня	бр	1	202,81	202,81
49	доставка и монтаж на входна врата -90/200 със секретна брава	бр	1	390,76	390,76
50	доставка и монтаж външни подпрозоречни первази	м'	6.02	15,73	94,69
51	доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни первази	м'	6.02	15,73	94,69
52	топлоизолация по фасади, включително около прозорци от EPS-80мм	м2	40.00	27,50	1100,00
53	минерална мазилка с мрежа върху топлоизолация	м2	40.00	28,39	1135,60
54	фасаден латекс по стара и нова мазилка, грапави стени, тавани и парапети на лоджии в тон с останалата фасада	м2	49.10	8,71	427,66
55	боядисване с блажна боя двукратно по метални каси на врати	м2	8.00	3,26	26,08
56	боядисване с блажна боя двукратно по вертикални щрангове и парапети	м2	5.00	3,36	16,80
	Общо АС:				9979,82
	ЧАСТ: ВК				

51	доставка и монтаж тоалетна чиния-моноблок в WC с задно отгичане	бр	1	148,94	148,94
52	доставка и монтаж мивка полупорцеланова	бр	1	59,82	59,82
53	доставка и монтаж на кухненска мивка алпака	бр	1	217,74	217,74
54	доставка и монтаж на смесител стоящ за мивка	бр	1	47,96	47,96
55	доставка и монтаж на смесител стоящ за кухненска мивка	бр	1	47,96	47,96
56	доставка и монтаж на смесител за душ	бр	1	93,72	93,72
57	доставка и монтаж на подов сифон	бр	1	20,45	20,45
58	доставка и монтаж на спирателен кран	бр	2	13,23	26,46
59	вътрешна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби за студена вода	м'	10,00	6,99	69,90
60	вътрешна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби за топла вода	м'	10,00	6,93	69,30
61	доставка и монтаж на водомер за студена вода с дистанционно отчитане	бр	1	52,62	52,62
	Общо ВК:				854,87
	ЧАСТ: ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА				
62	Доставка и монтаж на нови осветителни тела в стаи	бр.	2	35,35	70,70
63	Доставка и монтаж на плафониери противовлажни, за баня и кухня	бр.	3	31,04	93,12
64	Доставка и монтаж на плафониери за коридор	бр.	2	30,17	60,34
65	Доставка и монтаж на плафониери за външен монтаж-лоджи	бр	1	30,17	30,17
66	доставка и монтаж на ключове за осветление-обикновени	бр.	7	4,95	34,65
67	доставка и монтаж на контакти, Шуко	бр.	8	4,68	37,44
68	доставка и монтаж на апартаментно табло	бр.	1	26,30	26,30
69	доставка и монтаж на отоплителни тела в стаи кухня и баня	бр.	4	168,96	675,84
70	доставка и монтаж на бойлер 80л хоризонтален	бр.	1	244,40	244,40
71	доставка и монтаж на ел. вентилатор в баня	бр.	1	26,93	26,93
72	интернет и кабелна	бр.	1	115,50	115,50
	Общо Ел:				1415,39
				Общо:	12723,98
				Непредвидени 10%:	1272,40
				Всичко:	13996,38
				ДДС 20%:	2799,28
				ОБЩО в лева:	16795,66

КЪМ НАСТОЯЩОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДСТАВЯМЕ АНАЛИЗИ НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ЕДИНИЧНИ ЦЕНИ

III. Наблюдавано жилище - ап. 24, бл. 8, вх. Г, кв. "Дружба", гр. Сливен

№	Наименование на СМР	Мярка	Количество	Единична цена, лева без ДДС	Стойност, лева без ДДС
	<i>Демонтажни работи</i>				
	<i>ЧАСТ: АС, ВК и Ел.</i>				
1	демантиране на прозорци над 2м2	бр	3	7,32	21,96
2	демантиране на балконски врати	бр	2	7,32	14,64

000000

3	изрязване и изнасяне на метална част от балконски парапет-кухня	кг	60	0,17	10,20
4	демонтаж на врати	бр	5	7,32	36,60
5	демонтаж и изнасяне на кухненски шкафове и вграден гардероб до баня	бр	6	9,77	58,62
6	сваляне на тапети	м2	38	1,68	63,84
7	очукване на мазилки по тавани стени и около врати и конструктивни фуги 20%	м2	40.00	0,86	34,40
8	премахване на съществуващи настилки мокет	м2	31.43	1,12	35,20
9	премахване на съществуващи настилки линолеум	м2	12.99	1,27	16,50
10	демонтаж на подови первази	м'	20.24	0,49	9,92
11	премахване на съществуващи настилки и облицовки от фаянс	м2	17.40	6,71	116,75
12	демонтаж тоалетна чиния	бр.	1	2,44	2,44
13	демонтаж тоалетно казанче	бр	1	7,91	7,91
14	демонтаж порцеланови мивки	бр.	1	6,08	6,08
15	демонтаж на смесители стенни на мивки и душ	бр.	3	9,19	27,57
16	демонтаж водопровод поцинковани тръби 1/2"	м'	8.00	0,83	6,64
17	демонтаж канализационни тръби	м'	5.00	2,74	13,70
18	демонтаж осветителни тела	бр.	4	1,27	5,08
19	демонтаж апартаментно табло	бр.	1.00	3,91	3,91
20	демонтаж ключове и контакти	бр.	15	0,19	2,85
21	почистване и изнасяне на битови отпадъци	м3	3	2,93	8,79
22	Извозване на строителни и битови отпадъци на 30км	м3	6.00	18,10	108,60
	Общо демонтажни работи:				612,20
	<i>Строително-ремонтни работи</i>				
	ЧАСТ: АС				
23	подзидане на балконски парапет с газобетонни блокчета с дебелина до 100мм	м2	5.00	20,63	103,15
24	направа на Щурц от газобетон над прозорец на кухненски балкон	бр	1	10,84	10,84
25	направа на еднослойна предстена от гипсокартон с минерална вата на фасада балкон (от вътрешна страна) с дебелина 50мм	м2	7.20	26,39	190,01
26	окачен таван с минерална вата и гипсокартон за топлоизолация на таван на балкон	м2	3.15	21,44	67,54
27	Частичен окачен таван за скриване на фуга на таван м/у подови панели	м2	4.00	21,44	85,76
28	скриване на вертикални щрангове за ВК в шахта от PVC с врата за контрол и ревизия	м2	3.00	7,75	23,25
29	мазилка по стени във WC и кухня	м2	20.00	5,17	103,40
30	изкърпване на мазилка при ремонти	м2	22.00	8,73	192,06
31	измазване около нови прозорци	м2	7.00	2,18	15,26
32	обработване на фуги между каси за врати и стена	м'	19.60	4,44	87,02
33	противоплесенна обработка на стени в баня и местата на стари течове	м2	50.00	2,08	104,00
34	частична шпакловка стени и тавани 40% от 210м2)	м2	84.00	4,15	348,60
35	боядисване с латекс по стени и тавани в стаи и коридор	м2	161.50	3,03	489,35
36	боядисване трикратно с вододисперсна боя в кухня и баня	м2	65.50	2,94	192,57

000000

37	облицоване стени с фаянс с височина 2м във WC+баня	м2	15.70	28,58	448,71
38	изпълнение на настилка от теракота в коридори и кухня и WC+баня	м2	22.00	24,68	542,96
39	изпълнение на первази от теракот	м'	31.50	8,33	262,40
40	изпълнение на настилка от ламинат, вкл. подложка	м2	31.43	15,11	474,91
41	доставка и монтаж на первази в стаи	м'	32.00	3,15	100,80
42	доставка и монтаж на прозорец PVC-петкамерен профил 193/177 неотваряем	м2	3.42	112,93	386,22
43	доставка и монтаж на прозорци PVC-петкамерни 207/136 и 202/135 с две отваряеми крила	м2	11.08	112,93	1251,26
44	доставка и монтаж на балконски врати PVC-петкамерни 72/220-1бр.	м2	1.58	218,79	345,69
45	доставка и монтаж на комарници на прозорци	бр	3.00	23,27	69,81
46	доставка и монтаж на интериорни врати без каса с обикновена брава 81/200, остъклена в горната третина	бр	1	214,36	214,36
47	доставка и монтаж на интериорни врати без каса със секретна брава 90/200, 2/3 остъклени с матирано стъкло	бр	2	258,46	516,92
48	доставка и монтаж на PVC-врати-80/200 с обикновена брава за баня	бр	1	202,81	202,81
49	доставка и монтаж на входна врата -90/200 със секретна брава	бр	1	390,76	390,76
50	доставка и монтаж външни подпрозоречни первази	м'	6.02	15,73	94,69
51	доставка и монтаж вътрешни подпрозоречни первази	м'	6.02	15,73	94,69
52	топлоизолация по фасади, включително около прозорци от EPS-80мм	м2	40.00	26,95	1078,00
53	минерална мазилка с мрежа върху теплоизолация	м2	40.00	28,39	1135,60
54	фасаден латекс по стара и нова мазилка, грапави стени, тавани и парапети на лоджии в тон с останалата фасада	м2	49.10	8,71	427,66
55	боядисване с блажна боя двукратно по метални каси на врати	м2	8.00	3,26	26,08
55	боядисване с блажна боя двукратно по вертикални щрангове и парапети	м2	5.00	3,36	16,80
	Общо АС:				10093,93
	ЧАСТ: ВК				
51	доставка и монтаж тоалетна чиния-моноблок в WC с задно оттичане	бр	1	153,79	153,79
52	доставка и монтаж мивка полупорцеланова	бр	1	59,98	59,98
53	доставка и монтаж на кухненска мивка алпака	бр	1	217,74	217,74
54	доставка и монтаж на смесител стоящ за мивка	бр	1	47,96	47,96
55	доставка и монтаж на смесител стоящ за кухненска мивка	бр	1	47,96	47,96
56	доставка и монтаж на смесител за душ	бр	1	93,72	93,72
57	доставка и монтаж на подов сифон	бр	1	20,45	20,45
58	доставка и монтаж на спирателен кран	бр	2	13,23	26,46
59	вътрешна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби за студена вода	м'	10.00	6,93	69,30
60	вътрешна водопроводна инсталация с	м'	10.00	6,99	69,90

	полипропиленови тръби за топла вода				
61	доставка и монтаж на водомер за студена вода с дистанционно отчитане	бр	1	52,62	52,62
	Общо ВК:				859,88
	ЧАСТ: ЕЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКА				
62	Доставка и монтаж на нови осветителни тела в стаи	бр.	2	35,35	70,70
63	Доставка и монтаж на плафониери противовлажни, за баня и кухня	бр.	3	31,04	93,12
64	Доставка и монтаж на плафониери за коридор	бр.	2	30,17	60,34
65	Доставка и монтаж на плафониери за външен монтаж-лоджии	бр	1	30,17	30,17
66	доставка и монтаж на ключове за осветление-обикновени	бр.	9	4,51	40,59
67	доставка и монтаж на контакти, Шуко	бр.	10	4,68	46,80
68	доставка и монтаж на апартаментно табло	бр.	1	26,30	26,30
69	доставка и монтаж на отоплителни тела в стаи, кухня и баня	бр.	4	168,96	675,84
70	доставка и монтаж на бойлер 80л. хоризонтален	бр.	1	244,40	244,40
71	доставка и монтаж на ел. вентилатор в баня	бр.	1	26,93	26,93
72	интернет и кабелна телевизия	бр.	1	115,50	115,50
	Общо Ел:				1430,69
				Общо:	12996,71
				Непредвидени 10%:	1299,67
				Всичко:	14296,38
				ДДС 20%:	2859,28
				ОБЩО в лева:	17155,65

КЪМ НАСТОЯЩОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДСТАВЯМЕ АНАЛИЗИ НА ПРЕДЛОЖЕНИТЕ ЕДИНИЧНИ ЦЕНИ

Срокът на валидност на Ценовото предложение е 90 календарни дни от крайния срок за получаване на оферти.

Дата

02/12/2014

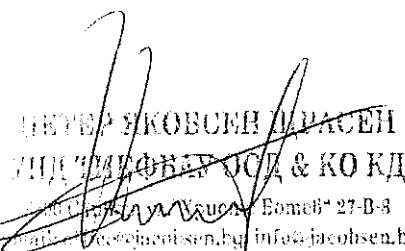
Име и фамилия

Митко Железчев

Подпис на упълномощеното лице и печат

Длъжност

Управител


 ПЕТЕР ЯКОБСЕН ДРАСЕН
 ИНЖЕНЕРСКА ФИРМА & КО КД
 Бургас, ул. "Углича" Бомбей 27-В-3
 Email: p.jacobsen@jacobsen.bg info@jacobsen.bg

000007