

ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.35, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ, Решение № 881/25.09.2025 г., Решение № 967/11.12.2025 г. на Общински съвет–Сливен и Заповед № РД 15-185 от 30.01.2026 г. на кмета на Община Сливен

О Б Я В Я В А :

Публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ **самостоятелен обект в сграда** с идентификатор **67338.513.200.1.2** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителен директор на АК, с площ: 108 кв.м. (сто и осем кв.м.), с адрес на самостоятелния обект: гр. Сливен, ул. "Добри Чинтулов" № 9, ет.2, ап.2, самостоятелния обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67388.513.200, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1, ведно с 1/2 идеална част (една втора ид. ч.) от сутерена и 1/2 идеална част (една втора ид. ч.) от общите части на сградата и **1/2 идеална част** (една втора ид. ч.) от поземлен имот с идентификатор **67338.513.200** по КККР - гр. Сливен, с площ на целия поземления имот: 214 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, ул. "Добри Чинтулов" № 9, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съсед: за самостоятелния обект: на същия етаж: няма, под обекта: 67338.513.200.1.1, над обекта: няма, за поземления имот: 67338.513.199, 67338.513.158, 67338.513.204, 67338.513.201, УПИ VIII, кв.133 по ПУП на ЦГЧ, одобрен със Заповед № РД 15-170/13.03.2001 г. на кмета на Община Сливен, актуван с акт за частна общинска собственост № 5150 от 23.07.2025 г.

Начална тръжна цена **59 322,64 €** (петдесет и девет хиляди триста двадесет и две евро шестдесет и четири евро цента)/ **(116 025 лв.)**, без ДДС, депозит **17 800 €** (седемнадесет хиляди и осемстотин евро)/ **(34 813,77 лв.)**, стъпка **1 500 €** (хиляда и петстотин евро)/ **(2 933,74 лв.)**.

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **17.02.2026 г.** от **14:00** часа в зала 119 на Община Сливен в съответствие с условията на подготвената от дирекция „Общинска собственост и икономика“ тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **24.02.2026 г.** от **14:00** часа.

Депозитът за участие следва да бъде постъпил по сметката на Общината най-късно в деня, предхождащ датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината **50 €** (петдесет евро)/ **(97,79 лв.)**, без ДДС, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 16.02.2026 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 23.02.2026 г.

За справки тел.: 044/611-256