

## О Б Щ И Н А С Л И В Е Н

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ, Решения №290/23.05.2024 г., №287/23.05.2024 г., №288/23.05.2024 г., №286/23.05.2024 г. и №289/23.05.2024 г. на Общински съвет-Сливен и Заповед № РД 15-1171/18.06.2024 г. и на кмета на Община Сливен се обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти-частна общинска собственост

### О Б Я В Я В А

продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните имоти-частна общинска собственост:

**1. Поземлен имот с идентификатор 67338.539.57** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 21.03.2024 г., с площ на поземления имот: 368 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, ул. „Харкан“ № 105, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседи: 67338.539.55, 67338.539.58, 67338.539.73, 67338.539.74, 67338.539.56, актуван с акт за частна общинска собственост № 4840/01.04.2024 г. В поземления имот се намират сгради с идентификатор 67338.539.57.1, 67338.539.57.3, 67338.539.57.4, които не са общинска собственост и не са предмет на търга.

Начална тръжна цена **38 310 лв.** (тридесет и осем хиляди триста и десет лв.), без ДДС, депозит 11 500 лв. (единадесет хиляди и петстотин лв.), стъпка 1 500 лв. (хиляда и петстотин лв.).

**2. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.113** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 28.06.2022 г., с площ на поземления имот: 987 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Барутни погребни“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседи: 67338.420.114, 67338.420.110, 67338.420.112, 67338.420.84, 67338.420.82, 67338.420.81, актуван с акт за частна общинска собственост № 4874/30.04.2024 г.

Начална тръжна цена **53 300 лв.** (петдесет и три хиляди и триста лв.), без ДДС, депозит 16 000 лв. (шестнадесет хиляди лв.), стъпка 2 000 лв. (две хиляди лв.).

**3. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.117** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 12.04.2024 г., с площ на поземления имот: 1007 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Барутни погребни“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседи: 67338.420.118, 67338.420.110, 67338.420.116, 67338.420.79, 67338.420.77, 67338.420.76, актуван с акт за частна общинска собственост № 4842/02.04.2024 г.

Начална тръжна цена **52 500 лв.** (петдесет и две хиляди и петстотин лв.), без ДДС, депозит 15 500 лв. (петнадесет хиляди и петстотин лв.), стъпка 2 000 лв. (две хиляди лв.).

**4. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.116** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 28.09.2023 г., с площ на поземления имот: 877 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Барутни погребни“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседи: 67338.420.117, 67338.420.110, 67338.420.115, 67338.420.80, 67338.420.79, 67338.420.77, актуван с акт за частна общинска собственост № 4626/30.05.2023 г.

Начална тръжна цена **46 100 лв.** (четиридесет и шест хиляди и сто лв.), без ДДС, депозит 13 900 лв. (тринадесет хиляди и деветстотин лв.), стъпка 1 800 лв. (хиляда и осемстотин лв.).

**5. Поземлен имот с идентификатор 67338.406.519** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, с площ на поземления имот: 395 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Орта синур“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.406.518, 67338.406.520, 67338.406.527, актуван с акт за частна общинска собственост № 4863/12.04.2024 г.

Начална тръжна цена **24 300 лв.** (двадесет и четири хиляди и триста лв.), без ДДС, депозит 7 300 лв. (седем хиляди и триста лв.), стъпка 1 000 лв. (хиляда лв.).

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **11.07.2024 г.** от **14:15** часа в зала 119 на Община Сливен в съответствие с условията на подготвената от отдел Общинска собственост тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **18.07.2024 г.** от **14:15** часа.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лв. /без ДДС/, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация за всеки имот се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 10.07.2024 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 17.07.2024 г.

За справки тел.: 044/611-256