

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА И ОБЩЕСТВЕННОСТ

На основание чл.6, ал.10, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Община Сливен съобщава на засегнатото население, че:

„АВАНГАРД” ООД

има следното инвестиционно предложение:

„Изграждане и въвеждане в експлоатация на високотехнологична автоматизирана система с подземно капково напояване на съществуващи бадемови насаждения с ефективна площ 78,119 дка в землището на гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, местности „Пандар Бунар“ и „Сара Меша“. Целта е осигуряване на контролиран воден режим при неравномерно разпределение на валежите, по-ефективно използване на водния ресурс и устойчиво производство.

Предложението включва и засаждане/присаждане на 1551 бр. бадемови фиданки в част от имотите (ПИ 67338.25.3, 67338.25.25, 67338.25.34 и 67338.25.35)“

Информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС е поместена на официалния сайт на Община Сливен (<https://mun.sliven.bg>), раздел Околна среда – Процедури по ОВОС – точка 2 Обществен достъп до информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС.

Писмени становища и мнения се приемат в срок от 14 дни след обявяване на информацията по Приложение № 2 /до 19.10.2026 г. вкл./ в Община Сливен на адрес: гр. Сливен 8800, бул. ”Цар Освободител № 1, e-mail: kmet@sliven.bg и/или в РИОСВ – Стара Загора на адрес: гр. Стара Загора 6000, ул. ”Стара планина”№ 2.

Отдел Екология

Община Сливен

Дата: 06.10.2026 г.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Възложител: „АВАНГАРД“ ООД, ЕИК 119626827
2. Седалище и адрес на управление: обл. Сливен, общ. Сливен, гр. Сливен, кв. Речица, ул. „Кошарите“ № 15, п.к. 8800.
3. Пълен пощенски адрес: обл. Сливен, общ. Сливен, гр. Сливен, кв. Речица, ул. „Кошарите“ № 15, п.к. 8800.
4. Телефон и e-mail: 0879355332; avangard_sliven@mail.bg.
5. Управител: Стефан Къчев.
6. Лице за контакти: Стефан Къчев.

II. Резюме на инвестиционното предложение

1. Характеристики на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е за изграждане и въвеждане в експлоатация на високотехнологична автоматизирана система с подземно капково напояване на съществуващи бадемови насаждения с ефективна площ 78,119 дка в землището на гр. Сливен, общ. Сливен, обл. Сливен, местности „Пандар Бунар“ и „Сара Меша“. Целта е осигуряване на контролиран воден режим при неравномерно разпределение на валежите, по-ефективно използване на водния ресурс и устойчиво производство.

Предложението включва и засаждане/присаждане на 1551 бр. бадемови фиданки в част от имотите (ПИ 67338.25.3, 67338.25.25, 67338.25.34 и 67338.25.35), както и използване на отклоняващ се култиватор Orizzonti Italy, модел Mira J, за механизирана вътрередова обработка чрез дисковане.

а) Размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват и оформление:

Общата ефективна площ за напояване е 78,119 дка. Системата е разделена на 5 поливни зони.

Предвидени са метален резервоар с полезен обем 498 m³; помпена станция 1 за подаване на вода от открития напоителен канал към резервоара – Q=35 m³/h, H=70 m, P=12,5 kW; помпена станция 2 за подаване от резервоара към поливните зони – Q=15 m³/h, H=35 m, P=5,5 kW; автоматизирана филтрация до 130 µm; водомер DN100; РЕ тръбопровод Ø110 – около 553 m, Ø90 – около 464 m и Ø63 – около 1193 m; подземни капкови линии Ø20 mm с капкообразуватели 1,6 l/h през 0,60 m и работно налягане 0,5–2 bar.

б) Взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения:

Няма. Предложението е пряко свързано със съществуващата земеделска дейност – отглеждане на трайни бадемови насаждения.

в) Използване на природни ресурси:

Основният природен ресурс е вода за напояване, доставяна от открит напоителен канал на „Напоителни системи“ ЕАД. Максималната нормативно изчислена годишна водна потребност е 42 965,45 m³/год. (78,119 дка × 550 m³/дка/год.). Техническият проект предвижда водоспестяващ режим чрез подземно капково напояване и автоматизация; в проекта е изчислена потенциална редукция на потреблението спрямо максималната нормативна норма. Не се предвижда водовземане от подземни води.

г) Генериране на отпадъци и отпадъчни води:

По време на строително-монтажните работи ще се образуват основно изкопни земни маси, които преимуществено ще се използват за обратно засипване, както и ограничени количества опаковки и

други отпадъци от монтажа. Те следва да се събират разделно и да се предават на лица, притежаващи необходимите разрешения/регистрации по Закона за управление на отпадъците. При нормална експлоатация не се очаква съществено образуване на производствени отпадъци. Не се формират технологични отпадъчни води и не се предвижда заустване.

д) Замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда:

По време на СМР са възможни краткотрайни и локални прахови емисии, отработени газове и шум от строителна и транспортна техника. При експлоатацията не се очакват значими емисии във въздуха. Не се предвиждат горивни производствени процеси или заустване на замърсени води. Фертигация може да се прилага дозирано при спазване на агротехническите норми.

е) Риск от големи аварии и/или бедствия:

Предвид характера и мащаба на предложението не се очаква риск от големи аварии, свързани с опасни вещества. Възможни са обичайни експлоатационни повреди по помпи, тръбопроводи и капкови линии, за които се предвиждат контрол, автоматизация и своевременно отстраняване.

ж) Рискове за човешкото здраве:

Не се очакват значими рискове за населението при нормална експлоатация. При СМР следва да се спазват изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, а при употреба на торове и продукти за растителна защита – приложимите правила за безопасност и агротехнически норми.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни

дейности по време на строителството.

Землище на гр. Сливен, община Сливен, област Сливен (ЕКАТТЕ 67338), местности „Пандар Бунар“ и „Сара Меша“, масив 25. По техническия проект са включени ПИ: 67338.25.34, 67338.25.35, 67338.25.3, 67338.25.4, 67338.25.5, 67338.25.6, 67338.25.7, 67338.25.25, 67338.25.11, 67338.25.12, 67338.25.14, 67338.25.17, 67338.25.18, 67338.25.19 и 67338.25.20. Правото за ползване на част от земеделските площи е удостоверено и с представени договори за наем. Временните строителни дейности са ограничени в рамките на трасетата на напоителната инфраструктура и прилежащите земеделски площи.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Водата се подава от открит напоителен канал на „Напоителни системи“ ЕАД до резервоара чрез помпена станция 1, преминава през механична филтрация, съхранява се в резервоар 498 m³ и чрез помпена станция 2 се разпределя последователно към петте поливни зони. Управлението се осъществява с контролер, електромагнитни/хидравлични клапани, водомер и почвени сензори. Предвидена е възможност за прецизно дозирано торовнасяне. Не се предвиждат съоръжения за съхранение на опасни вещества в количества по приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане или промяна на пътна инфраструктура. Ще се използва съществуващият достъп до земеделските имоти.

5. Програма за дейностите.

Подготвителен етап: трасиране и организация на доставките. Строително-монтажен етап: траншейни изкопи, полагане на тръбопроводи и подземни капкови линии, монтаж на резервоар, помпено-

филтърни групи, клапани, автоматика и измервателни устройства, обратно засипване, изпитване и настройка. Експлоатация: сезонно напояване според потребностите на бадемовите насаждения, мониторинг на почвената влажност и поддръжка. При извеждане от експлоатация оборудването може да бъде демонтирано, а нарушените участъци – възстановени.

6. Предлагами методи за строителство.

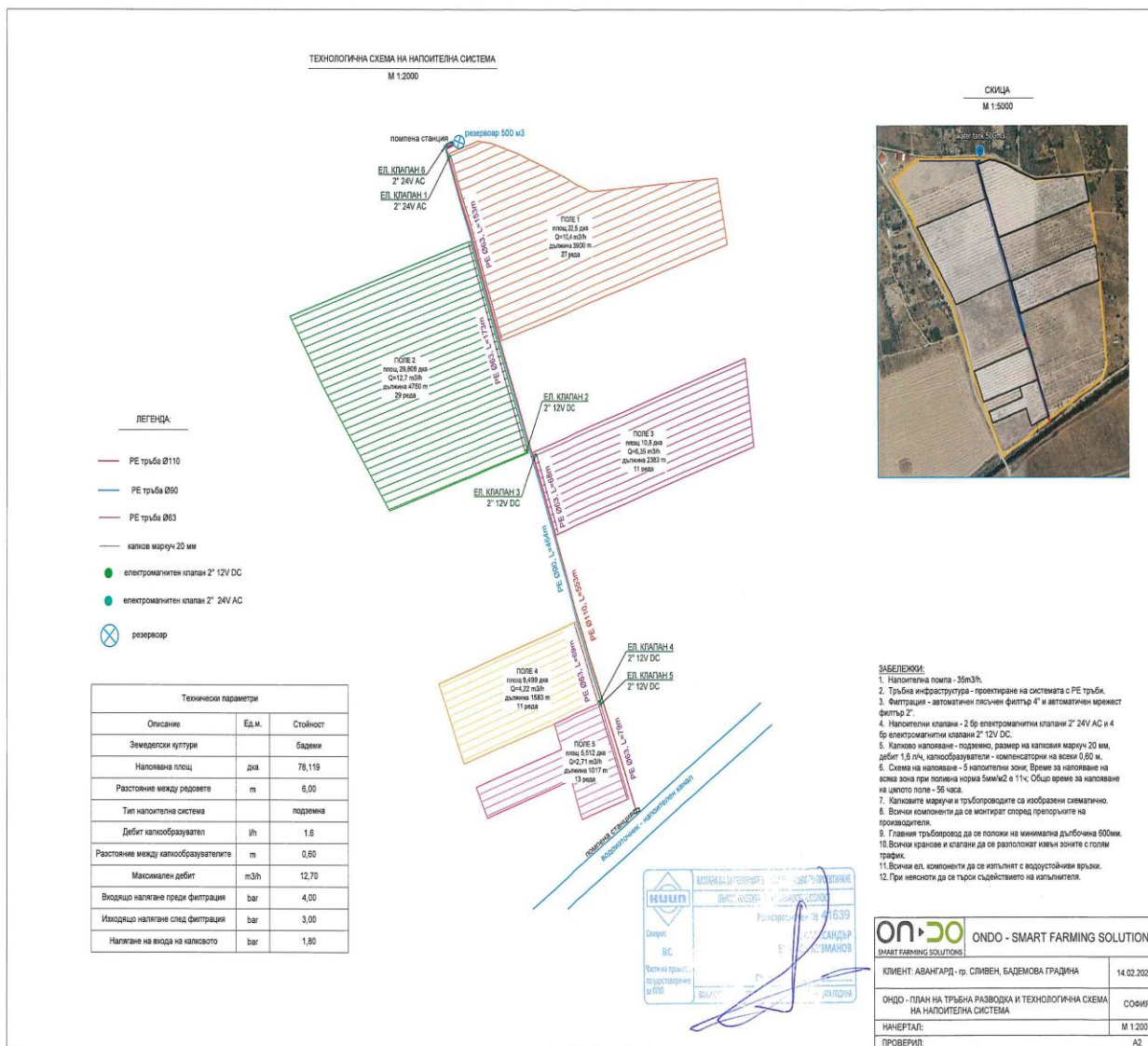
Предвижда се механизирано траншейно полагане на тръбопроводи на ориентировъчна дълбочина 0,50–0,80 m, монтаж и свързване на съоръженията, хидравлични изпитвания и обратно засипване. Подземните капкови линии се полагат в коренообитаемия слой съгласно техническия проект. Не се предвиждат взривни работи.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Необходимостта е обусловена от неравномерното разпределение на валежите и периодите на воден дефицит през вегетацията. Контролираното подземно капково напояване позволява дозирано подаване на вода в активната коренова зона, намаляване на непродуктивните загуби и поддържане на устойчиви добиви и качество на продукцията.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Представената технологична схема показва резервоара, помпената станция, главните тръбопроводи и петте поливни полета.



9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Територията е земеделска и се използва за трайни насаждения – бадеми. Не се предвижда промяна на предназначението на земеделските земи.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотите не засягат санитарно-охранителни зони на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване. Терените не попадат в границите на елементи от Националната екологична мрежа.

Инвестиционното намерение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за водите и не граничи със Санитарно-охранителни зони по смисъла на Наредба № 3/ 16.10.2000 г..

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение

Не се предвижда.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За доставката на поливна вода е представено становище на „Напоителни системи“ ЕАД, клон „Средна Тунджа“, изх. № РД-02-167/25.02.2026 г. Необходимите последващи съгласувания и разрешителни за реализацията на съоръженията се определят съобразно окончателния технически проект и приложимите специални закони.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и поконкретно:

1. Съществуващо и одобрено земеползване;

Земеделски територии с трайни насаждения – бадеми. Не се предвижда промяна на предназначението.

2. Мочурища, крайречни области, речни устия;

Не се засягат.

3. Крайбрежни зони и морска околна среда;

Не се засягат.

4. Планински и горски райони;

Инвестиционното предложение е в земеделски имоти; по предоставените материали не се предвижда засягане на горски територии.

5. Защитени със закон територии;

Инвестиционното намерение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за водите и не граничи със Санитарно-охранителни зони по смисъла на Наредба № 3/ 16.10.2000 г.. **6.**

6.Засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Не попада.

7. Ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

На територията на имота и в близост до него няма културни или археологически обекти, които могат да бъдат засегнати.

8. Територии/зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Няма.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

По време на СМР въздействието е локално, краткотрайно и обратимо – прах, шум, отработени газове и временно нарушаване на почвения слой по трасетата на изкопите. След обратно засипване земеделското ползване се запазва. При експлоатация не се очакват значими емисии във въздуха или отпадъчни води. Водата се използва целево за напояване, като подземното капково напояване и автоматизираният контрол са насочени към ограничаване на загубите. Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

На територията на ИП и в близост до него не се очаква неблагоприятно въздействие върху видовете и местообитанията, обект на опазване.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Не се очакват значителни последици от големи аварии. При авария по напоителната система е възможно локално изтичане на вода, което се ограничава чрез спиране на помпите/клапаните и ремонт.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

По време на строителството: пряко, локално, краткотрайно, временно и обратимо. По време на експлоатацията: основно непряко и дълготрайно, свързано с използване на вода за напояване; при правилна експлоатация не се очаква значително отрицателно въздействие.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Не се очаква.

Обхватът е ограничен основно до земеделските имоти и непосредствените трасета на напоителната система с обща ефективна площ 78,119 дка.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Няма.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.
Не се очаква.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Няма.

9. Възможност за ефективно намаляване на въздействията.

Предвидени са подземно капково напояване, автоматизирано управление, почвени сензори, водоизмерване, филтрация, последователна работа на поливните зони, обратно използване на изкопните земни маси за засипване и разделно събиране на отпадъците.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Не се очаква трансгранично въздействие предвид местоположението, характера и локалния обхват на предложението.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очакват значителни отрицателни въздействия. Въпреки това, дейностите да се извършват в рамките на определените трасета; изкопните земни маси да се използват преимуществено за обратно засипване; отпадъците да се събират разделно и предават на правоспособни лица; техниката да бъде технически изправна; да не се допуска разлив на горива и масла; торове и продукти за растителна защита да се прилагат само дозирано и съгласно нормативните и агротехническите изисквания; да не се допуска заустване на разтвори и замърсени води; да се следят водните количества и почвената влажност; при аварии подаването на вода да се преустановява незабавно.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Към момента на изготвяне на настоящата информация на възложителя не са известни постъпили жалби, възражения или изразен отрицателен обществен интерес към инвестиционното предложение.

Дата: 30.09.2026

Възложител:

/Стефан Къчев – управител/