

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ – СТАРА ЗАГОРА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от фирма „ДМН Комерс“ ООД

гр. Сливен, ул. „Великокняжевска“ № 84 ЕИК 202563704

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя - физическо лице)

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: 8800 гр. Сливен, ул. „Банско шосе“ № 26а

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: 044 677 371; +359 88 915 4924,

e-mail: dmncommerce@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Юрий Димитров
Димитров - управител

Лице за контакти: Димитър Димитров, тел.: +359 88 915 4924

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че фирма „ДМН Комерс“ ООД има следното инвестиционно предложение:

„Водовземане от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение в ПИ 67338.601.261 по ККР на гр. Сливен“, кв. Промислена зона на гр. Сливен“

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

Предмет на инвестиционното предложение е водовземане от подземни води чрез съществуващо съоръжение сондажен кладенец СК-1 „ДМН Комерс“ с цел миене на подове на помещения. Съгласно ПМС № 383 от 29.12.2016 г. целта на водоползването се определя като „Водоснабдяване за други цели“. Сондажният кладенец е подготвен за

експлоатация, но е консервиран. На склад са потопяема помпа и средства за измерване на черпеното водно количество и нивото на водата в кладенеца.

Инвестиционното предложение е ново. То не представлява строителство, изменение, разширение и/или технологии съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС).

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Водовземното съоръжение – сондажен кладенец СК-1 „ДМН Комерс“ разкрива подземно водно тяло Порови води в Неоген-Кватернер – Сливенско-Стралджанска област с код BG3G00000NQ015.

Водовземното съоръжение е каптирано с надземна кабина. Доставено, но не е монтирано оборудване за експлоатация както следва:

- потопяема помпа с дебит $Q = 3,6 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = 42 \text{ m}$
- водомерно устройство, дебит $Q = 6,1 \text{ m}^3/\text{h}$;
- кондуктивен нивомер.

Водовземането ще се извършва целогодишно. С него ще се осигурява необходимата вода за измиване на подове на помещения.

Съгласно обосновката на заявеното водно количество са определени следните параметри на водовземането:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------|
| - средноденоношен дебит на черпене | – 0,2 l/s |
| - максимален дебит на черпене | 3,0 l/s |
| - годишен обем на черпене | 5439 m^3/a |

Водата от сондажния кладенец до местата на измиване ще се доставя посредством самостоятелна водопроводна система от стационарни и мобилни елементи, изолирана от сградната инсталация за питейно-битовото и промишленото водоснабдяване. Водовземното съоръжение и водоснабдяваният обект се разполагат в един и същ поземлен имот с идентификатор 67338.601.261 с обща площ 2069 m^2 . Съществуващата техническа инфраструктура – пътища и електропровод позволяват реализация на инвестиционното предложение, не се налага изграждане на нова или корекции на съществуващата инфраструктура.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Водовземането от подземни води ще се отрази в някаква степен, на действащите в района водовземни съоръжения с разрешено водовземане. Въздействието ще се прояви като допълнително понижение (ΔS_2) на динамичното ниво. Най-голямо то ще бъде в най-близкото съоръжение – тръбен кладенец ЕТК – 6 на фирма „Фишком“ ООД, намиращ се на разстояние $r_{1-2} = 59$ m от проектното водовземане. То се определя както следва

$$\Delta S_2 = \frac{Q \ln \frac{2,25at}{(r_{1-2})^2}}{4\pi T}$$

където: Q – проектен дебит на водовземането $Q = 5439 \text{ m}^3 : 365 \text{ d} = 14,9 \text{ m}^3/\text{d}$

a – нивопадаване, $a = 1100 \text{ m}^2/\text{d}$

t – време на водовземане, $t = 3650 \text{ d}$

r_{1-2} – разстояние до водовз. съоръжение, $r_{1-2} = 59 \text{ m}$

T – водопроводимост на подземния воден обект, $T = 165 \text{ m}^2/\text{d}$

$$\Delta S_2 = \frac{14,9 \ln \frac{2,25 \cdot 1100 \cdot 3650}{59^2}}{4\pi \cdot 165} = 0,12 \text{ m}$$

Направената количествена оценка показва, че въздействието от водовземането, предмет на ИП, върху водовземните съоръжения с разрешено водовземане, за 10-годишен период, е нищожно. То е практически незабележимо на фона на естествените колебания на нивото на подземните води в района. То няма да доведе до нарушение на изискването на чл. 163, ал. 1, т. 2, буква „а“ от Наредба № 1/2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води.

За реализацията на ИП е необходимо разрешително за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения, издадено от директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с идентификатор 67338.601.261 по КKKP на гр. Сливен, кв Промислена зона на гр. Сливен, с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: друг вид производствен, складов обект.

Водовземното съоръжение – сондажен кладенец СК-1 „„ДМН Комерс““ има следните координати

WGS 84 – BL

B 42°38'26,847''

L 26°18'06,380''

BГC 2005 г

(Височинна система Балтийска)

X = 4723127,544

Y = 565751,356

H = 187,50

1970

X = 4656976,946

Y = 9489886,993

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от „Натура 2000“. Предвидените дейности в ИП не предполагат трансформации, увреждане, фрагментация или намаляване на площта на местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, включително и върху най-близко разположената защитена зона за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна BG0000192 „Река Тунджа 1“ по Директивата за местообитанията..

Реализацията на ИП не изисква нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на експлоатацията/водовземането ще бъдат използвани подземни води в съответствие с разрешеното водно количество/разчетните параметри на проектното водовземане..

средноденоношен дебит

0,2 l/s

максимален дебит

3,0 l/s

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Предвид характера на дейността не се очаква емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, които да влязат в контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Не се генерират.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При реализацията на ИП ще се генерират отпадъчни води от измиване на подове, годишен обем 5439 m³/a. Те, заедно с отпадъчните води от други потоци, ще се заустват в канализационната система на ВиК – Сливен.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Характерът на ИП и на подлежащия на водоснабдяване обект не предполагат наличие и използване на опасни вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. ☒ Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС - уведомление до кмета.

2. ☒ Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение – копие изх. № 4704 – 1060 (1)/17.03.2026 г.

3. ☐ Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. ☐ допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. ☒ картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

- Топографска карта, М 1:25 000

4. ☒ Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☒ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. ☒ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 30.07.2026г.

Уведомятел: