Съфинансирано от Европейския съюз

ПРОГРАМА РАЗВИТИЕ НА РЕГИОНИТЕ

ОБЩИНА СЛИВЕН

Проект: **„Енергийно обновяване на блок 28, кв. „Даме Груев“, гр. Сливен**

Договор за финансиране: **BG16FFPR003-4.001-0009-C01**

Приоритет 4 „Справедлив преход“

Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027г.

Процедура **BG16FFPR003-4.001 Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на многофамилни жилищни сгради, включително справяне с енергийната бедност**



Кратко описание на процедурата:

Настоящата процедура цели да подкрепи мерки за енергийна ефективност (ЕЕ) на многофамилни жилищни сгради, включително за намаляване на енергийната бедност, в най-силно засегнатите от климатичния преход области Перник, Кюстендил и Стара Загора, както и общините Нова Загора, Ямбол, Симеоновград, Харманли, Тополовград, Димитровград, Хасково, Елхово, Сливен и Тунджа.

С изпълнението на процедурата ще се постигнат следните резултати:

- повишаване на енергийната ефективност на жилищните сгради;
- допринасяне за намаляване на крайното енергийно потребление;
- намаляване емисиите на парникови газове в малките градове на територията на 3-те региона;
- намаляване на енергийната бедност и уязвимите потребители на енергия;
- намаляване на разходите за енергия на жилищните сгради;
- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;
- постигане на целите, заложени в Интегрирания план в областта на енергетиката и климата на България за периода 2021-2030 г., за енергийни спестявания в крайното енергийно потребление чрез подобряване на енергийните характеристики на сградите;
- допринасяне за постигане на целите на Дългосрочната национална стратегия за подпомагане обновяването на националния сграден фонд от жилищни и нежилищни сгради до 2050 г.

Кратко описание на проекта:

Проектното предложение включва въвеждане на мерки за енергийна ефективност и осигуряване на достъпна архитектурна среда до входа на многофамилна жилищна сграда - блок 28, кв. „Даме Груев“, гр. Сливен. Обектът е въведен в експлоатация през 1970 г. Сградата е разположена в имот с комплексно застрояване, на равнинен терен. Състои се от сутерен, в които са разположени избени помещения, партерен етаж с търговски обекти и единадесет жилищни етажа, има един вход към жилищните етажи, разположен на югозападната фасада. Търговските обекти имат собствени обособени входове, разположени по четирите фасади на партерния етаж.

Сградата е изпълнена по типов проект. Конструкцията е монолитна стоманобетонова, конструктивната система е смесена - скелетно-гредова и стенна. Нулевият цикъл е монолитен

*Този документ е създаден в рамките на проект **BG16FFPR003-4.001-0009-C01 „Енергийно обновяване на блок 28, кв. "Даме Груев", гр. Сливен“**, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма „Развитие на регионите” 2021-2027 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие или Фонда за справедлив преход. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Сливен и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРР 2021-2027 г.”.*

стоманобетонов. Външните ограждащи стени на сградата са изпълнени от тухлена зидария с дебелина 25 см. със външни и вътрешни мазилки. На част от външните стени е положена допълнителна топлоизолация с нова фасадна мазилка. Покривът е плосък, отводняването е външно, с барбакани и водосточни тръби. Първоначалното остъкляване на сградата е изпълнено от слепени прозорци и балконски врати от дървесина с двойно остъкление. През годините на експлоатация частично е подменена дограмата с нова от PVC и алуминиеви профили. Част от остъклаването на усвоените тераси и това на стълбищните клетки е единично стъкло е със стоманена рамка.

Режим на обитаване на сградата - 24 часа/дневно, 7 дни/седмично;

Сегашното състояние на сградата - клас на енергопотребление „D“.
Предвидени енергоспестяващи мерки:
1. Топлинно изолиране на външни стени.
2. Топлинно изолиране на покрив.
3. Топлинно изолиране на под.
4. Подмяна на прозорци и врати.
5. Мерки по системите за осветление.

След изпълнение на дейностите по проекта сградата ще придобие клас на енергопотребление „B“, както и намаляване на необходимите разходи за енергия с **565 491,90** kWh/година с екологичен еквивалент **80.90** тона спестени емисии CO2. Процентът енергийно спестяване в годишното потребление на първичната невъзобновяема енергия е **59,83** %.

Дейностите по проекта включват и подобряване достъпа за хора с увреждания до всички входове на жилищната сграда.

Продължителност: **24 месеца**

Срок на изпълнение: **16.02.2026 до 16.02.2028 г.**

Обща стойност на проекта: **791 831,59 EUR**, от които:

БФП: **746 798,52 EUR**

Собствено финансиране: **45 033,07 EUR**

Процент на БФП: **94,31 %**

Бенефициент, Водещ партньор: **Община Сливен**

Партньор: **Сдружение на собствениците „Сливен-Даме Груев-28“**

*Този документ е създаден в рамките на проект **BG16FFPR003-4.001-0009-C01 „Енергийно обновяване на блок 28, кв. "Даме Груев", гр. Сливен“**, който се осъществява с финансовата подкрепа на Програма „Развитие на регионите” 2021-2027 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие или Фонда за справедлив преход. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Сливен и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ПРР 2021-2027 г.”.*