

ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.35, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ, Решение № 607/30.01.2025 г. на Общински съвет–Сливен и Заповед № РД 15-365/28.02.2025 г. на кмета на Община Сливен

О Б Я В Я В А :

Публичен търг с явно наддаване на имоти - частна общинска собственост и представляващи, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор **67338.601.259** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-20-422/06.08.2012 г. на началника на СГКК - Сливен, с площ на поземления имот: 40 200 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. „Промислена зона“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, съседни: 67338.601.122, 67338.601.221, 67338.601.257, 67338.601.258, 67338.601.260, УПИ VII, кв.8 по ПУП на кв. „Промислена зона“, гр. Сливен, актуван с акт за частна общинска собственост № 2938 от 20.08.2012 г.

2. Поземлен имот с идентификатор **67338.601.260** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 20.09.2012 г., с площ на поземления имот: 40 019 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, кв. „Промислена зона“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, съседни: 67338.601.113, 67338.601.221, 67338.601.257, 67338.601.259, 67338.601.28, УПИ VI, кв.8 по ПУП на кв. „Промислена зона“, гр. Сливен, актуван с акт за частна общинска собственост № 2940 от 20.08.2012 г.

Начална тръжна цена 3 750 680 лв. (три милиона седемстотин и петдесет хиляди шестстотин и осемдесет лева), без ДДС, обща за двата имота, депозит 1 125 204 лв. (един милион сто двадесет и пет хиляди двеста и четири лв.), стъпка 38 000 лв. (тридесет и осем хиляди лв.).

Освен достигнатата тръжна цена, спечелилия участник следва да заплати и следните суми:

1. Депозит за обезпечаване на банковите гаранции от Община Сливен към „Електроразпределение Юг“ ЕАД, в размер на **180 000 лв.** (сто и осемдесет хиляди лв.).
2. Сумата **724 698,44 лв.** (седемстотин двадесет и четири хиляди шестстотин деветдесет и осем лв. и четиридесет и четири ст.) с ДДС, представляваща всички разходи заплатени от Община Сливен по договорите за присъединяване към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **25.03.2025 г.** от **14:30** часа в зала 119 на Община Сливен в съответствие с условията на подготвената от отдел Общинска собственост тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **01.04.2025 г.** от **14:30** часа.

Депозита за участие се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лв. /без ДДС/, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 24.03.2025 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 31.03.2025 г.

За справки тел.: 044/611-256