



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД 15 - 2573

От 10.12.2025 год., гр. Сливен

На основание чл. 53, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен

НАРЕЖДАМ:

1. Да се проведе публичен търг, с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години, на следните нежилищни имоти, частна общинска собственост, находящи се на територията на Общински пазари:

1.1. Магазин № 14, с полезна площ 11кв.м., за промишлени стоки, в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 526,12 лева /269,00 EUR/ без ДДС, депозит 526,12 лева /269,00 EUR/ и стъпка на наддаване 50,85 лева /26,00 EUR/.

2. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които нямат парични задължения и са изправна страна по наемни и други договорни отношения с Община Сливен и ОП “Общински пазари”.

3. Утвърждавам тръжна документация, в която се конкретизират условията за участие в търга с явно наддаване за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост. Определям цена за закупуването и 20,00 лева /10,23 EUR/ без ДДС. Тръжната документация да се закупува от ОП “Общински пазари”, всеки делничен ден до 15:00 часа, в срок до 29.12.2025г. след заплащане на определената цена.

4. Документите за участие в търга, окомплектовани съгласно условията на тръжната документация, да се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

5. Търгът да се проведе на 30.12.2025г. в административната сграда на ОП ”Общински пазари” Сливен - ет.І от 09:30 часа, последователно за всеки обект. При непроведен търг за някой от обектите, поради неявили се кандидати, повторен търг да се проведе на 14.01.2026г. от 09:00 часа, при същите условия. Тръжни документи за повторния търг да се закупуват до 15:00 часа на 13.01.2026г.

6. Депозитът на кандидата, с който е сключен договора за наем се прихваща от длъжи мата сума за наем.

7. Оглед да се осигури от администрацията на ОП “Общински пазари” от 9:30 часа до 16:30 часа всеки работен ден до провеждането на търга.

8. Назначавам комисия, със задача да проведе търг по реда на "Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен" за имоти частна общинска собственост предоставени за управление на ОП "Общински пазари" и изискванията на тръжната документация.

9. Нареждам на Директора на ОП "Общински пазари" Сливен да организира процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване и го упълномощавам да сключи договор за наем от името на Община Сливен, въз основа на резултатите от търга.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Камен Костов - Зам. кмет ОСУТ при Община Сливен.

Препис от настоящата заповед да се доведе до знанието на членовете на комисията и съгл. чл.54 от НРПУРОИ с изключение на състава на комисията да се публикува най-малко в един местен вестник или национален ежедневник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на търга и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация и ОП „Общински пазари”, в тридневен срок от нейното издаване.

КМЕТ:.....
/СТЕФАН РАДЕВ/