

## **ОБЩИНА СЛИВЕН - ОП "ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ" СЛИВЕН**

гр. Сливен, бул. "Цар Симеон" № 6, тел. : (044) 62-35-24, на основание  
Заповед № РД 15 – 549 от 11.04.2022г. на Кмета на Община Сливен

### **О Б Я В Я В А:**

Публичен търг, с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години, на следните нежилищни имоти, частна общинска собственост, находящи се на територията на Общински пазари:

1.1. Магазин № 7, с полезна площ 32кв.м., за промишлени стоки, в „Сграда за търговия и услуги№ 2”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 600,00 лева без ДДС, депозит 600,00 лева и стъпка на наддаване 60,00 лева.

1.2. Магазин за цветя № 1, с полезна площ 4 кв.м. и прилежаща площ 4кв.м., за цветя, в „Сграда за търговия и услуги№ 4”, ет. І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 320,00 лева без ДДС, депозит 320,00 лева и стъпка на наддаване 32,00 лева.

1.3. Магазин № 3, с полезна площ 20 кв.м., за продажба на месо, находящ се под Покритието на „Покрит пазар за месни и млечни продукти” на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 500,00 лева без ДДС, депозит 500,00 лева и стъпка на наддаване 50,00 лева.

1.4. Магазин № 6, с полезна площ 30 кв.м., за агроаптека, находящ се под Покритието на „Покрит пазар за месни и млечни продукти” на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 960,00 лева без ДДС, депозит 960,00 лева и стъпка на наддаване 96,00 лева.

1.5. Магазин № 10, с полезна площ 18 кв.м., за хранителни стоки, находящ се под Покритието на „Покрит пазар за месни и млечни продукти” на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 460,00 лева без ДДС, депозит 460,00 лева и стъпка на наддаване 46,00 лева.

1.6. Търговска площ, 13кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 2, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 400,00 лева без ДДС, депозит 400,00 лева и стъпка на наддаване 40,00 лева.

1.7. Търговска площ, бкв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 9, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 100,00 лева без ДДС, депозит 100,00 лева и стъпка на наддаване 10,00 лева.

1.8. Павилион № 1, с полезна площ 13,5кв.м., за промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 350,00 лева без ДДС, депозит 350,00 лева и стъпка на наддаване 35,00 лева.

1.9. Павилион № 4, с полезна площ 13,5кв.м., за промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 250,00 лева без ДДС, депозит 250,00 лева и стъпка на наддаване 25,00 лева.

1.10. Павилион № 18, с полезна площ 8,14кв.м., за промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 150,00 лева без ДДС, депозит 150,00 лева и стъпка на наддаване 15,00 лева.

1.11. Павилион № 23, с полезна площ 8,14кв.м., за промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в І-ва

зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 150,00 лева без ДДС, депозит 150,00 лева и стъпка на наддаване 15,00 лева.

1.12. Офис № 1, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 65,00 лева без ДДС, депозит 65,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.13. Офис № 3, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 65,00 лева без ДДС, депозит 65,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.14. Офис № 7, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 65,00 лева без ДДС, депозит 65,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.15. Офис № 9, с полезна площ 15кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 85,00 лева без ДДС, депозит 85,00 лева и стъпка на наддаване 8,00 лева.

1.16. Офис № 4, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 65,00 лева без ДДС, депозит 65,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.17. Офис № 8, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 65,00 лева без ДДС, депозит 65,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.18. Офис № 10, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 65,00 лева без ДДС, депозит 65,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.19. Офис № 15, с полезна площ 30кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 165,00 лева без ДДС, депозит 165,00 лева и стъпка на наддаване 16,00 лева.

В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които нямат парични задължения и са изправна страна по наемни и други договорни отношения с Община Сливен и ОП “Общински пазари”.

Условията за участие в търга са конкретизирани в тръжна документация, която се закупува от ОП “Общински пазари”, всеки делничен ден до 15:00 часа, в срок до 10.05.2022г., след заплащане в брой, на цена 20,00 лева без ДДС в касата на Общински пазари. За втората дата се закупува нова тръжна документация в срок до 15:00 часа на 20.05.2022г.

Документите за участие в търга, окомплектовани съгласно условията на тръжната документация, се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

Търгът ще се проведе на 11.05.2022г. в административната сграда на ОП “Общински пазари” ет.І, от 09:00 часа, последователно за всеки обект. При непроведен търг за някой от обектите, поради неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 23.05.2022г. от 09:00 часа, при същите условия.

Оглед да се осигури от администрацията на ОП “Общински пазари” от 9:30 часа до 16:30 часа всеки работен ден до провеждането на търга.

За допълнителна информация: тел. (044) 62-35-24; ( 044) 62-21-84;