

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.53, ал.2 от НРПУРОИ и Решения № 523, № 524, № 527, № 531 и № 536 от 14.11.2024 г. на Общински съвет Сливен и заповед № РД 15-2433 от 16.12.2024 г. на кмета на Община Сливен се

### О Б Я В Я В А :

продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.410.218 с площ от 472 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Руините", землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 4723/14.11.2023 г.  
Начална тръжна цена: 9600 /девет хиляди и шестстотин/ лв. без ДДС, депозит: 3840/три хиляди осемстотин и четиридесет/ лв., стъпка: 800 /осемстотин/ лв.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.412.177 с площ от 497 кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване /до 10 м/, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Дълбоки дол", землище на гр. Сливен, актуван с АОС № 4768/22.01.2024 г.  
Начална тръжна цена: 19600 /деветнадесет хиляди и шестстотин/ лв. без ДДС, депозит: 7840/седем хиляди осемстотин и четиридесет/ лв., стъпка: 1800 /хиляда и осемстотин/ лв.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.434.237 с площ от 1054 кв.м, местност „Плоски рът“, землище на гр. Сливен с начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, актуван с АОС 3327/08.06.2015 г.  
Начална тръжна цена: 9200 /девет хиляди и двеста/ лв. без ДДС, депозит: 3680 /три хиляди шестстотин и осемдесет/ лв., стъпка: 800 /осемстотин/ лв.
4. Поземлен имот с идентификатор 67338.437.709 с площ от 839 кв.м, местност „Баш чардак“, землище на гр. Сливен с начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, актуван с АОС 4998/26.06.2024 г.  
Начална тръжна цена: 9600 /девет хиляди и шестстотин/ лв. без ДДС, депозит: 3840/три хиляди осемстотин и четиридесет/ лв., стъпка: 800 /осемстотин/ лв.
5. Поземлен имот с идентификатор 67338.427.45 с площ от 806 кв.м, местност „Рамануша“, землище на гр. Сливен с начин на трайно ползване: овощна градина, трайно предназначение на територията: земеделска, актуван с АОС 4900/26.06.2024 г.  
Начална тръжна цена: 7500 /седем хиляди и петстотин/ лв. без ДДС, депозит:3000 /три хиляди/ лв., стъпка: 600 /шестстотин/ лв.
6. Поземлен имот с идентификатор 67338.427.46 с площ от 978 кв.м, местност „Рамануша“, начин на трайно ползване: земеделска, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 4930/06.08.2024 г.  
Начална тръжна цена: 9100 /девет хиляди и сто/ лв. без ДДС, депозит: 3640 /три хиляди шестстотин и четиридесет/ лв., стъпка: 800 /осемстотин/ лв.
7. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.660 с площ от 1000 кв.м, местност „Баш чардак“, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 4929/06.08.2024г.  
Начална тръжна цена: 9400 /девет хиляди и четиристотин/ лв. без ДДС, депозит: 3760 /три хиляди седемстотин и шестдесет/ лв., стъпка: 800 /осемстотин/ лв.
8. Поземлен имот с идентификатор 67338.439.33 с площ от 1001 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност "Кироолу", актуван с АОС № 4942/27.08.2024 г., землище на гр. Сливен.  
Начална тръжна цена: 19000 /деветнадесет хиляди/ лв. без ДДС, депозит: 7600 /седем хиляди и шестстотин/ лв., стъпка: 1800 /хиляда и осемстотин/ лв.
9. Поземлен имот с идентификатор 72816.58.300 с площ от 21004 кв.м, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, трайно предназначение на територията: земеделска,

землище на с. Тополчане, актуван с АОС № 125/28.06.2024 г., ведно с построените в него сгради:

1. сграда 72816.58.300.1 със застроена площ 583 кв.м., брой етажи 1, предназначение: селскостопанска сграда.

2. сграда 72816.58.300.2 със застроена площ 272 кв.м., брой етажи 1, предназначение: селскостопанска сграда.

Начална тръжна цена: 71800 /седемдесет и една хиляди и осемстотин/ лв. без ДДС, депозит: 28720 /двадесет и осем хиляди седемстотин и двадесет/ лв., стъпка: 3000 /три хиляди/ лв.

Търгът ще се проведе на 21.01.2025 г. от 14.00 часа в зала № 119 на Община Сливен, в съответствие с условията на подготвената от отдел ОС тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за 28.01.2025 г. от 14.00 часа. в зала № 119 на Община Сливен

Цената на тръжната документация е в размер на 100 лв. (сто лева) без ДДС за всеки имот и се закупува до 16.00 часа на 20.01.2025 г. и 27.01.2025 г. за втората дата.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 25 на Община Сливен тръжна документация, както и по-подробна допълнителна информация.

За справки тел.: 044/611260