

ДОГОВОР

Днес, г. в гр. Сливен, на основание Решение от.....г. на комисията определена със Заповед №на кмета на Община Сливен, в изпълнение на Решение № 1245/17.11.2022 г. и Решение № 1337/17.01.2023 г. на Общински съвет – Сливен, подписаните от една страна:

1.ОБЩИНА СЛИВЕН, БУЛСТАТ: 000590654 ,с адрес на управление гр. Сливен, бул. Цар Освободител № 1, представлявана от Стефан Радев - кмет на Община Сливен и Таня Бояджиева – директор на дирекция „Счетоводство и контрол“, наричана за краткост „Общината“, от една страна и

2., БУЛСТАТ/ЕИК/ЕГН с адрес: гр., община, ул.№, ет. ап....., л.к. №, издадена от МВР -, наричано накратко „Сдружението“, от друга страна
се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Общината предоставя на Сдружението финансови средства в размер налв./кв. м. (единична цена) от действително заснетата разгърната застроена площ (РЗП) на сградата, но не повече от 3,14 (три лева и 14 ст.) лв. с ДДС на кв. м., които представляват финансова помощ за извършване на енергийно и техническо обследване на сграда/част от сграда с административен адрес:

Чл. 2. Предоставената сума по чл. 1 се изплаща по следната банкова сметка:

Банка:.....

IBAN:

BIC:

Чл. 3. Сдружението получава сумата по чл. 1, след представяне на приемо-предавателен протокол между фирмата-изпълнител на енергийното и техническо обследване и председателя на сдружението за извършените дейности и получените документи, както и други документи, от които да е видно каква е действително заснетата РЗП.

II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 4. Общината се задължава:

1. Да изплати по банкова сметка на Сдружението сумата определена по протокол на Комисията, назначена със заповед № на кмета на Община Сливен, след представяне на приемо-предавателен протокол по чл. 3, в определения срок.
2. Да оказва необходимото съдействие на Сдружението при подготовката за кандидатстване в програмата.

Чл. 5. Общината има право:

1. Да изисква от Сдружението достъп до всички необходими документи.

2. Да изиска от Сдружението възстановяване на сумата по чл. 1, в случай че същото е одобрено да участва в програмата за саниране и средствата бъдат възстановени, в 14 дневен срок от възстановяването им по сметка на сдружението.
3. Да изиска от сдружението възстановяване на сумата в срок до 30.06.2023 г., ако същото не кандидатства по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I“ чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по подмярка „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд“, кандидатства извън срока определен от програмата, а именно 31.05.2023 г. или не бъде допуснато до участие поради нередовност в документацията.

Чл. 6. Сдружението се задължава:

1. В срока по чл. 3 да представи приемо-предавателен протокол, с който удостоверява, завършването на енергийното и техническо обследване на сградата, както и документ от който да е видна действителната РЗП на сградата.
2. Да възстанови сумата по чл. 1, в 14-дневен срок след възстановяването им от финансиращия орган по програма „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I“ чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по подмярка „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд“.
3. Ако не е одобрено в Етап I на програмата по т. 2, но кандидатства в следващ етап през следващите 2 календарни години, да възстанови получената сума, след одобрение и възстановяване от финансиращия орган.
4. Да възстанови сумата в срок до 30.06.2023 г., в случай че не кандидатства по ПРОЦЕДУРАТА, кандидатства извън срока (31.05.2023г.) или не бъде допуснато до участие поради нередовност в документацията.

Чл. 7. Сдружението има право:

1. Да получи одобрените за финансиране средства, когато изпълни задълженията си в срок, съгласно клаузите на настоящия договор;
2. Да получи средствата по чл. 1 като безвъзмездна финансова помощ, в случай че не бъде одобрено за финансиране на санирането в настоящия прием на документи.

III. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8. Договорът се прекратява:

1. С изтичането на срока за подаване на предложения в настоящия прием по програмата, като в случай че Сдружението не е представило изискуемите по чл. 3 документи, не получава одобрената от комисията финансова помощ;
2. По взаимно съгласие на страните, изразено писмено;
3. При обективна невъзможност, условията по договора да бъдат изпълнение. В този случай никоя от страните не дължи неустойки и/или обезщетения.

IV. САНКЦИИ

Чл. 9. В случаите на чл. 6, т. 4, при неизпълнение в срок на условието по договора, общината ще предприеме действия по съдебен ред за възстановяване на сумата, ведно със законната лихва за забава.

V.ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 10. Всички спорове възникнали във връзка с настоящия договор се решават по взаимно съгласие на страните. За постигнатите договорености се подписват допълнителни споразумения към настоящия договор

Чл. 11. В случай, че страните не постигнат съгласие се по предходния член, въпросите се решават по съдебен ред

Чл. 12. За неуредените в договора въпроси се прилага ЗЗД и действащите нормативни актове на Република България.

Чл. 13. По смисъла на този договор „обективна невъзможност“ е когато при непредвидени обстоятелства или непреодолима сила, която и да е от страните е в невъзможност да изпълни задълженията си по този договор.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - един за ОБЩИНАТА и един за СДРУЖЕНИЕТО.

За Общината:

Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

Таня Бояджиева
Директор на дирекция СК

За Сдружението: