

ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.35, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ и Решение № 881/25.09.2025 г. на Общински съвет–Сливен и Заповед № РД 15-2223 от 23.10.2025 г. на кмета на Община Сливен

О Б Я В Я В А :

Публичен търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост, представляващ **самостоятелен обект в сграда** с идентификатор **67338.513.200.1.2** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителен директор на АК, с площ: 108 кв.м. (сто и осем кв.м.), с адрес на самостоятелния обект: гр. Сливен, ул. "Добри Чинтулов" № 9, ет.2, ап.2, самостоятелния обект се намира в сграда № 1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67388.513.200, с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1, ведно с 1/2 идеална част (една втора ид. ч.) от сутерена и 1/2 идеална част (една втора ид. ч.) от общите части на сградата и **1/2 идеална част** (една втора ид. ч.) от поземлен имот с идентификатор **67338.513.200** по КККР - гр. Сливен, с площ на целия поземления имот: 214 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, ул. "Добри Чинтулов" № 9, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседи: за самостоятелния обект: на същия етаж: няма, под обекта: 67338.513.200.1.1, над обекта: няма, за поземления имот: 67338.513.199, 67338.513.158, 67338.513.204, 67338.513.201, УПИ VIII, кв.133 по ПУП на ЦГЧ, одобрен със Заповед № РД 15-170/13.03.2001 г. на кмета на Община Сливен, актуван с акт за частна общинска собственост № 5150 от 23.07.2025 г.

Начална тръжна цена **165 750 лв.** (сто шестдесет и пет хиляди седемстотин и петдесет лв.) / **(84 746,63 €)**, без ДДС, депозит **50 000 лв.** (петдесет хиляди лв.) / **(25 564,59 €)**, стъпка **4 000 лв.** (четири хиляди лв.) / **(2045,17 €)**.

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **11.11.2025 г.** от **14:00** часа в зала 119 на Община Сливен в съответствие с условията на подготвената от дирекция „Общинска собственост и икономика“ тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **18.11.2025 г.** от **14:00** часа.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лв. / (51,13 €), без ДДС, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 10.11.2025 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 17.11.2025 г.

За справки тел.: 044/611-256