

## ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС, чл.53, ал.2 от НРПУРОИ и Решения № 292, № 273, № 291 от 23.05.2024 г. и № 125 от 15.02.2024 г. на Общински съвет Сливен и заповед № РД 15-1172 от 18.06.2024 г. на кмета на Община Сливен се

### О Б Я В Я В А :

продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 67338.426.85 с площ от 704 кв.м, местност „Рамануша”, начин на трайно ползване: овощна градина, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 4792 / 07.02.2024 г.  
Начална тръжна цена: 5200 /пет хиляди и двеста/ лв. без ДДС, депозит: 2080 /две хиляди и осемдесет/ лв., стъпка: 520/петстотин и двадесет/ лв.
2. Поземлен имот с идентификатор 67338.426.214 с площ от 568 кв.м, местност „Рамануша”, начин на трайно ползване: овощна градина, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 4837 / 26.03.2024 г.  
Начална тръжна цена: 4400 /четири хиляди и четиристотин/ лв. без ДДС, депозит: 1760 /хиляда седемстотин и шестдесет/ лв., стъпка: 440 /четиристотин и четиридесет/ лв.
3. Поземлен имот с идентификатор 67338.426.224 с площ от 319 кв.м, местност „Рамануша”, начин на трайно ползване: лозе, трайно предназначение на територията: земеделска, землище на гр. Сливен, актуван с АОС 3996 / 04.06.2019 г.  
Начална тръжна цена: 2400 /две хиляди и четиристотин/ лв. без ДДС, депозит: 960 /деветстотин и шестдесет/ лв., стъпка: 96 /деветдесет и шест/ лв.
4. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.79 с площ от 717 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Чинтулово”, актуван с АОС № 4818/11.03.2024 г., землище на гр. Сливен  
Начална тръжна цена: 3250 /три хиляди двеста и петдесет/ лв. без ДДС, депозит: 1300 /хиляда и триста/ лв., стъпка: 325 /триста двадесет и пет/ лв.
5. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.90 с площ от 829 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Чинтулово”, актуван с АОС № 3590/06.06.2017 г., землище на гр. Сливен  
Начална тръжна цена: 3700 /три хиляди и седемстотин/ лв. без ДДС. депозит: 1480 /хиляда четиристотин и осемдесет/ лв., стъпка: 370 /триста и седемдесет/ лв.
6. Поземлен имот с идентификатор 67338.431.91 с площ от 3262 кв.м, начин на трайно ползване: за вилна сграда, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Чинтулово”, актуван с АОС № 3591/06.06.2017 г., землище на гр. Сливен.  
Начална тръжна цена: 14400 /четиринадесет хиляди и четиристотин/ лв. без ДДС, депозит: 5760 /пет хиляди седемстотин и шестдесет/ лв., стъпка: 1440 /хиляда четиристотин и четиридесет/ лв.
7. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.43 с площ от 666 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Баш чардак”, актуван с АОС № 4819/11.03.2024 г., землище на гр. Сливен  
Начална тръжна цена: 5000 /пет хиляди/ лв. без ДДС, депозит: 2000 /две хиляди/ лв., стъпка: 500 /петстотин/ лв.
8. Поземлен имот с идентификатор 07613.101.1 с площ от 1314 кв.м, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдых /съгласно §4 от ПЗРЗСПЗЗ/, трайно предназначение на територията: земеделска, местност ”Букака”, актуван с АОС № 245 / 30.04.2024 г. – общинска собственост в землището на с.Бяла.  
Начална тръжна цена: 2800 /две хиляди и осемстотин/ лв. без ДДС, депозит: 1120 /хиляда сто и двадесет/ лв., стъпка: 280/двеста и осемдесет/ лв.
9. Поземлен имот с идентификатор 81387.57.131 с площ от 1046 кв.м., местност „Кун тарла“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина – общинска собственост в землището на с. Чинтулово, актуван с АОС № 126 от 16.09.2011 г.

Начална тръжна цена: 2400 /две хиляди и четиристотин/ лв. без ДДС, депозит: 960 /деветстотин и шестдесет/ лв., стъпка: 240 /двеста и четиридесет/ лв.

10. Поземлен имот с идентификатор 81387.57.134 с площ от 1017 кв.м., местност „Кун тарла“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: овощна градина – общинска собственост в землището на с. Чинтулово, актуван с АОС № 132 от 17.09.2011 г.

Начална тръжна цена: 2350 /две хиляди триста и петдесет/ лв. без ДДС, депозит: 940 /деветстотин и четиридесет/ лв., стъпка: 235 /двеста тридесет и пет/ лв.

Търгът ще се проведе на 09.07.2024 г. от 14.00 часа в зала № 119 на Община Сливен, в съответствие с условията на подготвената от отдел ОС тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за 16.07.2024 г. от 14.00 часа. в зала № 119 на Община Сливен

Цената на тръжната документация е в размер на 100 лв. (сто лева) без ДДС за всеки имот и се закупува до 16.00 часа на 08.07.2024 г. и 15.07.2024 г. за втората дата.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 25 на Община Сливен тръжна документация, както и по-подробна допълнителна информация.

За справки тел.: 044/611260