

О Б Щ И Н А С Л И В Е Н

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ, Решения №1445/06.04.2023 г., №1451/06.04.2023 г., №1463/06.04.2023 г., №1462/06.04.2023 г., №1444/06.04.2023 г., №1452/06.04.2023 г., №1465/06.04.2023 г. и №1461/06.04.2023 г. на Общински съвет-Сливен и Заповед № РД 15-838/04.05.2023 г. на кмета на Община Сливен се обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти-частна общинска собственост

О Б Я В Я В А

продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните имоти-частна общинска собственост:

1. Поземлен имот с идентификатор 47980.501.455, с площ от 782 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Мечкарево**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-57/18.09.2007 г. на ИД на АК (УПИ IV-455, кв.4 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 490 от 17.03.2009 г. на ОбС Сливен), съседни: 47980.501.1, 47980.501.456, 47980.501.461, 47980.501.462, 47980.501.463, 47980.501.464, актуван с АОС № 106 от 02.02.2023 г.

Начална тръжна цена **7 700 лв.** (седем хиляди и седемстотин лв.), без ДДС, депозит 2 300 лв. (две хиляди и триста лв.), стъпка 400 лв. (четиристотин лв.).

2. Поземлен имот с идентификатор 47980.501.224, с площ от 631 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Мечкарево**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-57/18.09.2007 г. на ИД на АК (УПИ X-224 в кв.3 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 490 от 17.03.2009 г. на ОбС Сливен), съседни: 47980.501.217, 47980.501.218, 47980.501.223, 47980.501.15, 47980.501.225, актуван с АОС № 105 от 01.02.2023 г.

Начална тръжна цена **6 800 лв.** (шест хиляди и осемстотин лв.), без ДДС, депозит 2 000 лв. (две хиляди лв.), стъпка 400 лв. (четиристотин лв.).

3. Поземлен имот с идентификатор 47980.501.465, с площ от 888 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Мечкарево**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-57/18.09.2007 г. на ИД на АК (УПИ XIV-465 в кв.4 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 490 от 17.03.2009 г. на ОбС Сливен), съседни: 47980.501.452, 47980.501.453, 47980.501.464, 47980.501.15, 47980.501.6, актуван с АОС № 107 от 02.02.2023 г.

Начална тръжна цена **9 300 лв.** (девет хиляди и триста лв.), без ДДС, депозит 2 700 лв. (две хиляди и петстотин лв.), стъпка 600 лв. (шестстотин лв.).

4. Поземлен имот с идентификатор 47980.501.462, с площ от 752 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Мечкарево**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-57/18.09.2007 г. на ИД на АК (УПИ XI-462, кв.4, по действащ ПУП, одобрен с Решение № 490 от 17.03.2009 г. на ОбС Сливен), съседни: 47980.501.455, 47980.501.456, 47980.501.461, 47980.501.15, 47980.501.463, 47980.501.464, актуван с АОС № 103 от 07.12.2022 г.

Начална тръжна цена **7 920 лв.** (седем хиляди деветстотин и двадесет лв.), без ДДС, депозит 2 300 лв. (две хиляди и триста лв.), стъпка 400 лв. (четиристотин лв.).

5. Поземлен имот с идентификатор 47980.501.463, с площ от 696 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Мечкарево**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-57/18.09.2007 г. на ИД на АК (УПИ XII-463 в кв.4 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 490 от 17.03.2009 г. на ОбС Сливен), съседни: 47980.501.454, 47980.501.455, 47980.501.462, 47980.501.15, 47980.501.464, 47980.501.453, актуван с АОС № 104 от 07.12.2022 г.

Начална тръжна цена **7 420 лв.** (седем хиляди четиристотин и двадесет лв.), без ДДС, депозит 2 200 лв. (две хиляди и двеста лв.), стъпка 400 лв. (четиристотин лв.).

6. Поземлен имот с идентификатор 81387.5.8, с площ от 1568 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Чинтулово**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-57/22.06.2007 г. на ИД на АК /УПИ IV в кв.40 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 287 от 31.07.2008 г. на ОбС Сливен/, съседи: 81387.7.5, 81387.5.2, 81387.5.9, 81387.501.482, 81387.5.7, 81387.68.14, актуван с АОС № 186 от 08.11.2017 г.

Начална тръжна цена **12 560 лв.** (дванадесет хиляди петстотин и шестдесет лв.), без ДДС, депозит 3 000 лв. (три хиляди лв.), стъпка 600 лв. (шестстотин лв.).

7. Поземлен имот с идентификатор 81387.3.15, с площ от 848 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Чинтулово**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК (УПИ XV, кв.5 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 717 от 29.07.2021 г. на ОбС Сливен), съседи: 81387.3.49, 81387.3.16, 81387.3.25, 81387.3.26, 81387.501.323, 81387.501.280, актуван с АОС № 234 от 06.06.2022 г.

Начална тръжна цена **6 800 лв.** (шест хиляди и осемстотин лв.), без ДДС, депозит 2 000 лв. (две хиляди лв.), стъпка 400 лв. (четиристотин лв.).

8. Поземлен имот с идентификатор 81387.3.16, с площ от 844 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Чинтулово**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК (УПИ XVI, кв.5 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 717 от 29.07.2021 г. на ОбС Сливен), съседи: 81387.3.49, 81387.3.17, 81387.3.24, 81387.3.25, 81387.3.15, актуван с АОС № 235 от 06.06.2022 г.

Начална тръжна цена **6 800 лв.** (шест хиляди и осемстотин лв.), без ДДС, депозит 2 000 лв. (две хиляди лв.), стъпка 400 лв. (четиристотин лв.).

9. Поземлен имот с идентификатор 81387.3.25, с площ от 723 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.) по кадастралната карта на **с.Чинтулово**, общ.Сливен, одобрена със заповед РД-18-34/22.06.2007 г. на ИД на АК (УПИ XXV, кв.5 по действащ ПУП, одобрен с Решение № 717 от 29.07.2021 г. на ОбС Сливен), съседи: 81387.3.16, 81387.3.17, 81387.3.24, 81387.3.26, 81387.3.15, актуван с АОС № 244 от 08.06.2022 г.

Начална тръжна цена **5 900 лв.** (пет хиляди и деветстотин лв.), без ДДС, депозит 1 800 лв. (хиляда и осемстотин лв.), стъпка 300 лв. (триста лв.).

10. Урегулиран поземлен имот II, кв.1, с площ от 900 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на **с.Крушаре**, общ.Сливен, при граници: улица, УПИ III, УПИ XV, УПИ I, актуван с АОС № 2 от 26.01.1998 г.

Начална тръжна цена **9 950 лв.** (девет хиляди деветстотин и петдесет лв.), без ДДС, депозит 2 900 лв. (две хиляди и деветстотин лв.), стъпка 600 лв. (шестстотин лв.).

11. Урегулиран поземлен имот XV, кв.1, с площ от 1052 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на **с.Крушаре**, общ.Сливен, при граници: УПИ I, УПИ II, УПИ III, УПИ XIII, УПИ XIV и улица, актуван с АОС № 237 от 08.02.2023 г.

Начална тръжна цена **11 450 лв.** (единадесет хиляди четиристотин и петдесет лв.), без ДДС, депозит 3 400 лв. (три хиляди и четиристотин лв.), стъпка 800 лв. (осемстотин лв.).

12. Урегулиран поземлен имот IX, кв.13, с площ от 940 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на **с.Голямо Чочовени**, общ.Сливен, при граници: извън рег. план, УПИ VIII, улица, УПИ X, актуван с АОС № 104 от 15.12.2010 г.

Начална тръжна цена **13 010 лв.** (тринадесет хиляди и десет лв.), без ДДС, депозит 4 000 лв. (четири хиляди лв.), стъпка 900 лв. (деветстотин лв.).

13. Урегулиран поземлен имот X, кв.13, с площ от 940 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на **с.Голямо Чочовени**, общ.Сливен, при граници: извън рег. план, УПИ IX, улица, УПИ XI, актуван с АОС № 105 от 15.12.2010 г.

Начална тръжна цена **13 010 лв.** (тринадесет хиляди и десет лв.), без ДДС, депозит 4 000 лв. (четири хиляди лв.), стъпка 900 лв. (деветстотин лв.).

14. Урегулиран поземлен имот XI, кв.13, с площ от 940 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на **с.Голямо Чочовени**, общ.Сливен, при граници: извън рег.план, УПИ X, улица, УПИ XII, актуван с АОС № 106 от 15.12.2010 г.

Начална тръжна цена **13 010 лв.** (тринадесет хиляди и десет лв.), без ДДС, депозит 4 000 лв. (четири хиляди лв.), стъпка 900 лв. (деветстотин лв.).

15. Урегулиран поземлен имот XII, кв.13, с площ от 960 кв.м., отреден за жилищно строителство по плана на **с.Голямо Чочовени**, общ.Сливен, при граници: извън рег.план, УПИ XI, улица, УПИ XIII, актуван с АОС № 107 от 15.12.2010 г.

Начална тръжна цена **13 300 лв.** (тринадесет хиляди и триста лв.), без ДДС, депозит 4 000 лв. (четири хиляди лв.), стъпка 900 лв. (деветстотин лв.).

16. Урегулиран поземлен имот IX, кв.15, с площ от 435 кв.м., отреден за обществено обслужване по плана на **с.Николаево**, общ.Сливен, при граници: УПИ X-168, УПИ VIII-169 и от двете страни улици, актуван с АОС № 81 от 20.02.2023 г.

Начална тръжна цена **4 300 лв.** (четири хиляди и триста лв.), без ДДС, депозит 1 200 лв. (хиляда и двеста лв.), стъпка 300 лв. (триста лв.).

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **08.06.2023 г.** от **14:00** часа в зала 119 на Община Сливен в съответствие с условията на подготвената от отдел Общинска собственост тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **15.06.2023 г.** от **14:00** часа.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лв. /без ДДС/, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация за всеки имот се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 07.06.2023 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 14.06.2023 г.

За справки тел.: 044/611-256