

ДОКЛАД

от

комисия, назначена със Заповед № РД 15 - 2261/05.12.2014 г., за провеждане на процедура на договаряне без обявление за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР на подобект „Бул. „Цар Освободител“ от кръстовището с бул. „Цар Симеон“ до връзката с ул. „Великокняжевска“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИЛЕВ,

В изпълнение на Заповед № РД 15 - 2261/05.12.2014 г., определената комисия в състав:
Председател - инж. Иван Манчев – заместник-кмет „Устройство на територията и строителството”, Община Сливен

и членове:

1. инж. Милко Харалампиев – главен експерт, дирекция „Общинска инфраструктура”, при Община Сливен

2. Кремена Борнавска – юриконсулт, отдел „Правно-нормативно обслужване”, Община Сливен

3. инж. Иван Димитров – главен експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен

4. инж. Христо Георгиев – главен експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен

се събра и проведе процедурата на договаряне без обявление с предмет: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР на подобект „Бул. „Цар Освободител“ от кръстовището с бул. „Цар Симеон“ до връзката с ул. „Великокняжевска“.

Поради отсъствие на редовния член инж. Христо Георгиев – главен експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен неговото място бе заето от резервния член - Митка Крълева – старши експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен.

След като разгледахме представената от участника - КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР” гр. Сливен, оферта установихме, че е приложил всички изискуеми, съгласно поканата за участие и ЗОП документи.

След проведените преговори с представителя на участника бяха постигнати следните конкретни договорености:

1. Предмет на договарянето е: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР на подобект „Бул. „Цар Освободител“ от кръстовището с бул. „Цар Симеон“ до връзката с ул. „Великокняжевска“.

2. Допълнително възникналите видове и количества СМР на обект: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР” са съгласно Количествена сметка – Приложение № 1 към поканата.

3. Стойността на допълнително възникналите видове и количества СМР е 88 500.46 лева (осемдесет и осем хиляди и петстотин лева и четиридесет и шест стотинки) без ДДС или 106 200,55 лева (сто и шест хиляди и двеста лева и петдесет и пет стотинки), с ДДС. Стойността е образувана от видовете СМР и единичните им цени, без ДДС посочени в количествено – стойностната сметка от офертата на Участника.

3.1. Договорената по т. 3 сума ще бъде платена в 30 (тридесет) дневен срок, след подписване на Акт обр. 19 и издаване на фактура.

4. Извършените работи ще се отчитат с двустранно подписан акт (обр. 19), който е основание за издаване на фактура и за плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Общият срок за изпълнение на договорените СМР е до 15 (петнадесет) календарни дни, след датата на подписване на договора.

6. В случай на изключително неблагоприятни климатични условия или други специални обстоятелства, които могат да настъпят и които не се дължат на пропуск или на нарушаване на договореностите от страна на Участника, или които не могат да се вменят в негова отговорност Участникът има право да иска удължаване на срока по т. 5 след представяне на писмена обосновка. В такъв случай Възложителят ще определи размера на полагащото се удължаване и ще уведоми писмено Участника в три дневен срок от получаване на искането по предходното изречение.

7. Възложителят следва да:

7.1. Осигури ефективен инвеститорския контрол и/или техническия надзор при изпълнение на договора и предаване на допълнително възникнали видове и количества СМР за обекта.

7.2. Участва със свой представител при извършване на пробите при експлоатационни условия и при приемане на обекта.

7.3. Уведомява писмено Участника в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

8. Възложителят ще има право да:

8.1. Проверява изпълнението на СМР, предмет на договарянето по всяко време относно качеството на видовете работи, влаганите материали и спазване на правилата за безопасна работа и по начин, незатрудняващ работата на Участника.

8.2. Спира изпълнението на СМР при констатиране на некачествено извършена работа, влагане на некачествени или нестандартни материали до отстраняване на нарушението.

8.3. Налага подмяна на персонал на Участника, ако установи некомпетентност или нелоялни действия.

8.4. Възложителя няма да носи отговорност за действия или бездействия на Участника, в резултат на които възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- липса или нанесена щета, на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

9. Участникът следва да:

9.1. Изпълни договорените СМР в срока по т. 5, да организира и координира процеса на строителството в съответствие с:

- приетата от Възложителя оферта;
- действащата нормативна уредба на Република България – за изпълнение на дейности по реконструкция, поддържане и ремонтване на съоръжения с повишена опасност, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

9.2. Осигури свой представител при съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителство.

9.3. Влага при изпълнението на СМР качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и при поискване от Възложителя да представя необходимите сертификати за качество, декларации за съответствие и др.

9.4. Предостави на Възложителя възможност да извършва контрол по изпълнение на работите на обекта.

9.5. Изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на договорените работи, дадени от Възложителя и/или инвеститорския контрол и техническия надзор.

9.6. Извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от Възложителя на обекта и приемателната комисия.

9.7. Съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените работи /количествени сметки, двустранни актове и фактури/.

9.8. Подготвя необходимата освидетелстваща документация и да я предоставя на надзора в установените срокове.

9.9. Уведомява своевременно в писмен вид Възложителя винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на договореностите.

9.10. Почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните временни съоръжения преди предаване на обекта.

9.11. Охранява обекта за своя сметка до предаването му на Възложителя.

9.12. Участникът няма право да се позове на незнание и/или непознаване на допълнително възникналите видове и количества СМР на обекта, предмет на договарянето без обявление, поради която причина да иска промяна на същите.

9.13. Участникът носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

9.14. Участникът по време на строителството е длъжен да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване действия по изпълнение на СМР. В случай, че по своя вина Участникът причини щети по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

9.15. Участникът няма да допуска замърсяване на улици и околната среда и ще осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатиране на нарушения са за сметка на Участника.

9.16. Участникът ще извърши комплексно изпитване на монтираното оборудване.

9.17. Участникът няма право да закрива или скрива от поглед никаква част от видове работи без одобрението на инвеститорския контрол на обекта и проектанта.

9.18. Участникът е длъжен да дава пълна възможност на инвеститорския контрол да измерва онази част от работите, която предстои да бъде закрыта или скрита от поглед.

10. Права на Участника:

10.1 Да получи договореното възнаграждение за реално извършените работи в договорените срокове.

10.2 Да изисква от Възложителя необходимото съдействие във връзка с изпълнение на задълженията му.

11. Страните договарят гаранционен срок за видовете работи съгласно минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

12. При поява на дефекти в гаранционния срок Възложителят ще уведоми писмено Участника в петдневен срок от установяването им.

13. Участникът се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок в двустранно договорен срок с констативен протокол, съставен от представители на Възложителя, експлоатацията и Участника.

14. Договорът ще може да бъде прекратен, при следните условия:

14.1. Едностранно и с писмено уведомление отправено от Възложителя до Участника в случаите, когато Възложителят изпадне в невъзможност да изпълни задълженията си, дължащо се на обстоятелства, възникнали след неговото сключване. В този случай Възложителят ще дължи обезщетение на Участника за всички претърпени вреди от сключването на договора.

14.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с петдневно предизвестие от изправната до неизправната страна.

14.3. Едностранно, незабавно и с писмено уведомление от Възложителя до Участника при неоснователно забавяне на строителството с повече от десет календарни дни.

15. Санкции:

15.1. За неизвършване и непредаване на възложените работи в договорения срок съгласно т. 5, Участникът ще плаща неустойка 0.1 % от стойността на договора за всеки забавен ден, но не повече от 10 %.

15.2. При забава в плащането след договорения по т. 3.1 срок, Възложителят се задължава да плати неустойка в размер на 0.1 % от стойността на забавената неизплатена сума, но не повече от 10 %.

15.3. Плащането на неустойката няма да освобождава неизправната страна от задълженията ѝ по договора.

Съгласно гореизложеното комисията предлага с единствения участник - КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР” гр. Сливен да бъде сключен договор, след изтичане на законоустановения срок за публикуване в РОП на становище по чл. 50, ал.3 от ППЗОП, одобрено от Изпълнителния директор на АОП, за възлагане на обществената поръчка с посочения по-горе предмет, в който да залегнат условията, договорени между участника и комисията.

Настоящият доклад е съставен на 05.12.2014 г. и е предаден на Възложителя на ¹⁵.....12.2014 г., заедно с цялата документация.

КОМИСИЯ :

Председател:

инж. Иван Манчев

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Кмет на Община Сливен:

инж. Кольо Милев



получил доклада и цялата документация на ...^{15.12}.....2014 г.

Членове:

1.

инж. Милко Харалампиев

2.

Кремена Борнавска

3.

инж. Иван Димитров

4.

Митка Крълева – резервен член

приел доклада на ^{05.12}.....2014 г.