

## ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ, Решения №1605/29.06.2023 г., №1606/29.06.2023 г., №1607/29.06.2023 г. и №1610/29.06.2023 г. на Общински съвет - Сливен и Заповед № РД 15-1450/25.07.2023 г. кмета на Община Сливен се обявява публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти-частна общинска собственост

### ОБЯВЯВА

продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните имоти-частна общинска собственост:

**1. Поземлен имот с идентификатор 67338.419.318** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 10.12.2013 г., с площ на поземления имот: 429 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Лозарски връх“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.419.321, 67338.419.320, 67338.419.319, 67338.419.317, 67338.419.295, 67338.419.294, 67338.419.293, актуван с акт за частна общинска собственост № 2342/07.08.2008 г.

Начална тръжна цена **13 750 лв.** (тринадесет хиляди седемстотин и петдесет лв.), без ДДС, депозит 4 100 лв. (четири хиляди и сто лв.), стъпка 650 лв. (шестстотин и петдесет лв.).

**2. Поземлен имот с идентификатор 67338.409.256** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 21.04.2023 г., с площ на поземления имот: 424 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Моллова гора“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.409.127, 67338.409.257, 67338.409.255, актуван с акт за частна общинска собственост № 4613/25.04.2023 г.

Начална тръжна цена **8 850 лв.** (осем хиляди осемстотин и петдесет лв.), без ДДС, без ДДС, депозит 2 600 лв. (две хиляди и шестстотин лв.), стъпка 450 лв. (четиристотин и петдесет лв.).

**3. Поземлен имот с идентификатор 67338.413.144** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 16.05.2023 г., с площ на поземления имот: 418 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Сухата чешма“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.413.143, 67338.412.140, 67338.413.188, 67338.413.142, актуван с акт за частна общинска собственост № 4622/23.05.2023 г.

Начална тръжна цена **13 000 лв.** (тринадесет хиляди лв.), без ДДС, депозит 4 000 лв. (четири хиляди лв.), стъпка 600 лв. (шестстотин лв.).

**4. Поземлен имот с идентификатор 67338.420.116** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 29.03.2021 г., с площ на поземления имот: 877 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Барутни погребни“, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), съседни: 67338.420.117, 67338.420.110, 67338.420.115, 67338.420.80, 67338.420.79, 67338.420.77, актуван с акт за частна общинска собственост № 4626/30.05.2023 г.

Начална тръжна цена **33 300 лв.** (тридесет и три хиляди и триста лв.), без ДДС, депозит 10 000 лв. (десет хиляди лв.), стъпка 1 700 лв. (хиляда и седемстотин лв.).

**5. Поземлен имот с идентификатор 67338.435.586** по КККР - гр. Сливен, одобрени със Заповед РД-18-31/19.04.2006 г. на изпълнителния директор на АК, с площ на поземления имот: 1149 кв.м., адрес на поземления имот: гр. Сливен, м. „Баш чардак“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), съседни: 67338.435.584, 67338.435.233, 67338.435.580, 67338.435.585, 67338.435.453, актуван с акт за частна общинска собственост № 4619/11.05.2023 г.

Начална тръжна цена **8 500 лв.** (осем хиляди и петстотин лв.), без ДДС, депозит 2 500 лв. (две хиляди и петстотин лв.), стъпка 400 лв. (четиристотин лв.).

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът ще се проведе на **10.08.2023 г.** от **14:00** часа в зала 119 на Община Сливен в съответствие с условията на подготвената от отдел Общинска собственост тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **17.08.2023 г.** от **14:00** часа.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лв. /без ДДС/, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация за всеки имот се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 09.08.2023 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 16.08.2023 г.

За справки тел.: 044/611-256