12

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА

елементи на сегашната територия	съществуващо положение население - 550			проект население - 600		
	площ ха	%	м²/ж	площ ха	%	м²/ж
1. Цялата територия	21,8200	100,00	355	21,8200	100,00	364,00
в т.ч. за постоянно обитаване	11,9585	54,82	–	11,9585	54,82	–
в т.ч. за вилно обитаване	4,2987	19,70	–	0,8727	4,00	–
в т.ч. за планината и култура	4,8570	22,25	–	4,8570	22,25	–
2. в т.ч. за обществени сгради	0,8578	3,93	6	0,8578	3,93	8,44
3. в т.ч. за обществени земеия	0,0000	0,00	0	0,0000	0,00	0,00
4. в т.ч. за жил. площад.пасища	1,0470	4,80	19	1,0470	4,80	17,45
5. в т.ч. другите	2,9750	13,63	48	2,9750	13,63	49,58
общо външна територия	21,8200	100	355	21,8200	100	364,00

Брой жители – 576
застроена площ – 22,1158 м²
разгъната площ – 57,1856 м²
с-ща ПЗ/площ – 1,45
плътност на застрояка – 15,06

жилищен стандарт – 41,0 м²/ж
в т.ч. – 39,4 м² за вътрешно
плътност на обитаване:
нето – 74,55 ж./ха
брутна – 19,67 ж./ха

с. ИЧЕРА
СЛИВЕНСКИ ОКРЪГ

ОКОНЧАТЕЛЕН ЗАСТРОИТЕЛЕН ПЛАН М1:500

с. ИЧЕРА, Сливенски окр. ЧАСТ

ЛЕГЕНДА

- ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА
- ХАРАКТЕРНА ЗАСТРОЙКА
- ЗАЗИДАНА КОРЕКЦИЯ НА ФАСАДИ
- ЗОНА НА ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА
- КОНТАКТНА ЗОНА
- ЗАПАЗВАЩИ СЕ ОБЩЕСТВЕНИ СГРАДИ
- НОВОПРОЕКТИРАНИ ОБЩЕСТВЕНИ СГРАДИ
- ЗАПАЗВАЩИ СЕ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ
- НОВОПРОЕКТИРАНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ
- СГРАДИ СЪС СМЕСЕНА СОБСТВЕНОСТ
- МАСИВНИ ОГРАДНИ ЗИДОВЕ И ЧЕШМИ
- СТОПАНСКИ ПОСТРОЙКИ И ГАРАЖИ
- ПЪТ СЛИВЕН КОТЕЛ
- УЛИЦИ СЪС СЪВРЕМЕННА НАСТИЛКА
- КАЛДЪРЪМЕНИ УЛИЦИ И СОКАЦИ
- ТРОТОАРИ И ДЕКОРАТИВНИ ПЛОЧНИЦИ
- ПЛОЧНИЦИ С УСИЛЕНА НАСТИЛКА
- ОБЩЕСТВЕНА ЗЕЛЕНИНА
- ОБЩЕ. ЗЕЛЕНИНА С ОГРАНИЧЕНО ПОЛЗВАНЕ
- ВОДНИ ПЛОЩИ
- СТРЪМНИ ТЕРЕНИ, ДЕРЕТА
- НОВА ГРАНИЦА НА СЕЛОТО
- СТАРА ГРАНИЦА НА СЕЛОТО

1 ОФИС И ПТТ
2 ЧИТАЛИЩЕ
3 УЧИЛИЩЕ
4 КЛУБ НА БКП
5 МЕХАНА
6 КНИЖАРНИЦА
7 АВТОСПИРКА, ТРАФОПОСТ, РЕП
8 МЛАДЕЖКИ КЛУБ
9 МАГАЗИН „КИЛИМИ И СУВЕНИРИ"
10 МАГАЗИН „ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ", УСЛУГИ, ХОТЕЛ
11 БРЪСНАРНИЦА
12 ТУРИСТИЧЕСКА СПАЛНЯ
13 МАГАЗИН „ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ"
14 МАГАЗИН „ПЛОД И ЗЕЛЕНЧУК"
15 ПИВНИЦА
16 СТУДЕНТСКА ХЛЕБАРНИЦА
17 КЛУБ НА ПЕНСИОНЕРА
18 ЗДРАВЕН ПУНКТ
19 КЛУБ НА ОФ
20 ТРАФОПОСТ
21 КАНЦЕЛАРИЯ, СТОЛ И ГАРАЖ НА АПК
22 БАЗИ ЗА ТВОРЧЕСТВО И ОТДИХ
23 ДЕТСКА ГРАДИНА И ДОМ „МАЙКА И ДЕТЕ"

ЗАБЕЛЕЖКА: ЗРП Е РАЗРАБОТЕН И ЩЕ СЕ ПРИЛАГА ПО СМИСЪЛА НА ЗОТУ - ЧЛ. 37 АЛ.2 И ЧЛ. 46 АЛ.1 ОТ ЗУТ - ЧЛ. 103 ПРАВ.

15

15