

УчОС-8672
25.04 2018

До
Община Сливен
Копие:
Кметство с. Злати Войвода

Уважаеми госпожи/господа,

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ. бр.25/2003 г., изм. и доп. ДВ. бр. 94/2012 г.) Стела Георгиева Грунова ЕГН:

адрес Гр. Сливен, ул. Жельо Войвода №7
издадена от МВР Сливен тел 0276942257
/физическо лице, живущ/а в – адрес/

Ви уведомява Вас и обществеността на кметство Злати Войвода, общ. Сливен, обл. Сливен, че има инвестиционно предложение за: Експлоатация и стопанисване на трайни насаждени праскови в следните имоти:

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.34.224 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка трийсет и четири точка двеста двадесет и четири/ местност Йоза с площ от 3000 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.34.223 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка трийсет и четири точка двеста двадесет и три/ местност Йоза с площ от 3000 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.47.23 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка четирдесет и седем точка двадесет и три/ местност Келтебека с площ от 9999 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.18.40 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка осемнадесет точка четирси/ местност Каракая с площ от 5333 м².

Приложено предоставяме Ви обява, която да поставите на таблото в община/кметство/ Злати Войвода, общ. Сливен, обл. Сливен за сведение на обществеността.

дата. 25.04.2018
Сливен


/подпис, печат

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, местожителство, гражданство на възложителя - физическо лице, седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице. - Стела Георгиева Грунова ЕГН: _____
адрес Гр. Сливен, ул. Жельо Войвода №7 _____ здадена от
МВР Сливен, гражданство Българско.

2. Пълен пощенски адрес.- адрес Гр. Сливен, ул. Жельо Войвода №7
3. Телефон, факс и e-mail. - тел. **0878978257**, m.grunova@abv.bg

4. Лице за контакти. - Стела Георгиева Грунова

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

Резюме на предложението. – Стопанисване и експлоатация на съществуващи трайни насаждения от праскови в следните имоти:

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.34.224 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка трийсет и четири точка двеста двадесет и четири/ местност Йоза с площ от 3000 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.34.223 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка трийсет и четири точка двеста двадесет и три/ местност Йоза с площ от 3000 м².

1. Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.47.23 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка четирдесет и седем точка двадесет и три/ местност Келтебека с площ от 9999 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.18.40 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка осемнадесет точка четиредесет/ местност Каракая с площ от 5333 м².

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение. -

Производството на плодове е приоритетен отрасъл за МЗХ и националната стратегия за развитие на земеделието. Произвежданите към момента плодове не могат да задоволят нуждите на страната и се налага в по голямата си част да бъдат внасяни от съедни страни. Производството на праскови е традиционен за региона на Сливен

отрасъл.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения. -

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план или друг план дейности.

Подробна информация за разгледани алтернативи.-

Възложителят на инвестиционното предложение е наемател с договори от 6 до 12 години на парцелите, поради което не се разглеждат други алтернативи по отношение на местоположението на инвестиционното предложение.

4. Нулева алтернатива е възможността да не се осъществи дейността, предвидена с инвестиционното предложение. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане. От описаното по-горе става ясно, че реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяването или увреждането им, поради което в случая не се препоръчва да бъде изпълнена нулева алтернатива.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството. – на терените няма да се извършва строителство.
6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС. –

При експлоатацията на съществуващите овощни градини от праскови, ще бъдат извършвани стандартните агрометеорологични мероприятия, механични и химически, за контролиране на затревеността и поддръжка на короната и вегетацията плодовете. Ще бъдат използвани само разрешени ПРЗ, съгласн закондателството.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. –

Не се налага строителство на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуващата такава, тъй като за достъп до обекта ще се използват съществуващите пътища граничещи с имота.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване. –

Не се предвиждат строителни дейности

Предлагани методи за строителство. –

9. **Не се предвиждат строително монтажни работи**

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията. –

По време на експлоатацията, ще бъдат използвани 21,332 декара земеделска земя, която към настоящия момент е с предназначение за трайни насаждения. Няма да се налага изкуствено напояване, поради факта че насажденията са с дълбока коренова систем. Не се предвиждат строително монтажни работи.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране. –

Ще бъдат генерирани около пет тона отпадъчна дървесина при поддръжката на короната, като дървесината ще бъде предавана за производство на пелети.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда. –

От реализацията на инвестиционното предложение не се очакват отрицателни последици върху околната среда. Дейността не е свързана със замърсяване или дискомфорт на компонентите на околната среда.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води). –

Не се предвиждат други дейности, свързани с това инвестиционно предложение.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение. –

Не са необходими

Замърсяване и дискомфорт на околната среда. –

15. **Не се очаква замърсяване или дискомфорт на компонентите околната среда.**

Не се очакват значителни въздействия върху околната среда в района. Тези

дейности няма да бъдат свързани с емисии на шум и атмосферни замърсители.

Риск от аварии и инциденти. –

- С предвидените за осъществяване на инвестиционното предложение техника и методи не се очаква риск от инциденти за околната среда.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях. –

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.34.224 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка трийсет и четири точка двеста двадесет и четири/ местност Йоза с площ от 3000 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.34.223 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка трийсет и четири точка двеста двадесет и три/ местност Йоза с площ от 3000 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.47.23 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка четирдесет и седем точка двадесет и три/ местност Келтебека с площ от 9999 м².

Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен – Поземлен имот с индентификатор № 30990.18.40 /тридесет хиляди деветстотин деветдесет и девет точка осемнадесет точка четирси/ местност Каракая с площ от 5333 м².

В най голяма близост до обекта на около 3 км. попада Защитена зона по директивата за местообитанията BG0000192 Река Тунджа 1 В близост няма обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, не се очаква трансгранично въздействие, не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи. –

Експлоатацията на овощните градини няма да повлияе негативно върху ползвателите на съседните земеделски земи, тъй като при експлоатацията им не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове. – **да.**
4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа. –

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение е в близост до Защитена зона по директивата за местообитанията BG0000192 Река Тунджа I

- 4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.-

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси. Компонентите на околната среда в района не са подложени на въздействия, предизвикващи наднорменото им замърсяване.

Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение. –

По отношение на местоположението не се разглеждат други алтернативи.

Според ПЗР на ЗООС “нулевата алтернатива” е възможността да не се осъществява дейността предвидена с инвестиционното предложение. Нулевата алтернатива по принцип може да бъде изпълнена от гледна точка на опазване

5. **компонентите на околната среда от замърсяване и увреждане. При спазване на законовите изисквания, реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяването или увреждането им, поради което в случая не би следвало да бъде изпълнена нулева алтернатива.**

IV. *Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):*

1. **Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи,**

атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми. –

Инвестиционното предложение не е свързано с производствена дейност, оказваща отрицателно въздействие върху хората и тяхното здраве. Реализацията на инвестиционното предложение няма да създаде рискови фактори по отношение населението на с. Злати Войвода и близките населени места. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита. При осъществяване на обекта не се очаква промяна на почвените показатели от съществуващото положение.

Негативно въздействие върху атмосферния въздух при експлоатацията на овощните градини не се очаква.

При спазване на одобрените проекти и законови изисквания не се очаква отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда - атмосферен въздух, води, почвата, земни недра, ландшафт, биоразнообразие и неговите елементи. При експлоатация на овощните градини не се очакват наднормени нива на шум, вибрации, или поява на вредни лъчения.

Реализацията на обекта не би повлияла върху качествата на почвата и земните недра.

Експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с дейности, оказващи отрицателно въздействие върху ландшафта в района.

На територията на имотите, в които се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не са установени находища и местообитания на редки и защитени растителни и животински видове, поради което не се очаква отрицателно въздействие върху биологичното разнообразие в района.

Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение. –

- Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение попада в близост до** Защитена зона по директивата за местообитанията BG0000192 Река Тунджа 1, **но не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже негативно влияние върху предмета на опазване в защитената зона.**

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно). –

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

Най-общо, въздействието върху компонентите на околната среда може да се оцени предварително като незначително, краткотрайно, без кумулативно действие и локално само в района на имота. Не се засягат населени места или обекти, подлежащи на здравна защита.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнатото население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на Село Злати войвода, общ. Сливен, обл. Сливен. Същото има изцяло положителен ефект и няма да засегне в негативен аспект жителите на селото и съседните населени места.

Вероятност на поява на въздействието. –

Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе отрицателно върху компонентите на околната среда, ефекта от него е изцяло положителен.

5. **При правилно изпълнение на предвидените дейности по реализация на инвестиционното намерение няма да възникнат ситуации свързани с отделяне на емисии замърсяващи компонентите на околната среда.**

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието. –

Не се очаква отрицателно въздействие от реализацията на инвестиционното предложение.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве. –

При спазване на одобрените и съгласувани проекти и законови изисквания не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху околната среда. При спазване на необходимите норми и нормативни

изисквания, риск от аварии и инциденти в околната среда няма да има. С цел предотвратяване на евентуални негативни въздействия от реализацията на обекта върху компонентите на околната среда ще се осигури:

- Стриктно спазване на изискванията и процедурите, предвидени в екологичното законодателство;
- Задължително изпълнение на ограничителните мерки в разрешенията, издадени от компетентните органи;
- Минимизиране на източниците на въздействие върху околната среда;

Трансграничен характер на въздействията.-

- Предвид географското положение на имота и характера на инвестиционното предложение, не се очакват трансгранични въздействия, както при изграждането, така и при експлоатацията.