



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД 15-1895

гр. Сливен 26.09. 2024 год.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 17, ал. 1 от Наредба за управление и разпореждане със земеделски земи от общинския поземлен фонд и водни ресурси в Община Сливен и протокол Вх. № 5300-84/20.09.2024 г. на комисията, назначена със Заповед №РД-15-1818/ 16.09.2024 г. на кмета на Община Сливен за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот публична общинска собственост – язовир „Николаево“, находящ се в землището на с. Николаево, община Сливен, открит с Решение № 346 от 27.06.2024 год. на Общински съвет – Сливен и моя Заповед № РД-15-1747/ 30.08.2024 год.

НАРЕЖДАМ:

1. Определям „ДИМИС-2021“ ЕООД, с ЕИК: 206677541, представлявано от управителя – Станимир Митков Стойков, за спечелило търга с предложена годишна наемна цена **3 515.52** (три хиляди петстотин и петнадесет лева и 52ст.) лв. без ДДС или **4 218.62** (четири хиляди двеста и осемнадесет лева и 62ст.) лв. с ДДС.

2. В 7-дневен срок от датата на връчване на влязлата в сила заповед спечелилият търга е длъжен да се яви в ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“ за подписване на договор за наем, в съответствие с изискванията на тръжната документация.

3. При подписване на договора за наем спечелилият търга е длъжен да представи документ за внесена гаранция за изпълнение на договора в размер на **еднократния годишен наем, равняващ се на 4 218,62 лв. (четири хиляди двеста и осемнадесет лева и 62ст.) с ДДС.**

Гаранцията се внася по банкова сметка на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“: **BG28SOMB 9130 33 61064500 BICCOD: SOMBBGSF**, „Общинска банка“ АД, клон Сливен.

Гаранцията за изпълнение на договора да се освободи при прекратяване на наемните правоотношения, след плащането на всички дължими суми, включително неплатени наемни вноски. В случай, че тези суми останат неплатени от наемателя, те да се приспаднат от внесената гаранция.

4. При подписване на договора за наем, спечелилият търга е длъжен да представи документ за платен наем съгласно договорените условия.

5. След подписване на наемния договор, внесенят от „ДИМИС-2021“ ЕООД депозит за участие в търга в размер на **30 (тридесет)** лева да се възстанови.

6. При несклучване на договор за наем, в срока по т. 2 от настоящата заповед, по вина на „ДИМИС-2021“ ЕООД, внесенят депозит да се задържи в полза на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“.

Настоящата заповед съгласно чл. 17, ал.2 от Наредба за управление и разпореждане със земеделски земи от общинския поземлен фонд и водни ресурси в Община Сливен да се обяви на Таблото за обявления на Община Сливен, намиращо се в ЦАО в сградата на Общината, достъпно до всички заинтересовани лица и на интернет страницата на Община Сливен.

След като влезе в сила заповедта да се връчи на „ДИМИС-2021“ ЕООД по реда на АПК.

Изпълнението на заповедта възлагам на инж. Даниела Йорданова – директор на ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“.

Контрол по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд – Сливен по реда на АПК в 14-дневен срок от датата на съобщаването ѝ.

СТЕФАН РАДЕВ

Кмет на Община Сливен

