



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗАПОВЕД

№ РД 15-457

Сливен, 28.03.2022 г.

С протокол от 13.04.2021 г. за извършена проверка на място на 8 бр. подземни гаражни клетки в сграда с идентификатор 67338.541.49.1, находяща се в кв.220, кв. „Клуцохор“, гр. Сливен, актувани с акт за частна общинска собственост № 14/14.05.1997 г., бе установено, че металната врата на всеки един от осемте гаража е заключена с катинар, а вътре във всяка гаражната клетка са складирани различни движими вещи. Не бяха установени данни, относно ползвателите на имотите.

Във връзка с горните констатации, с протокол от 21.05.2021 г., на металната врата на всеки един от осемте неправомерно завзети общински подземни гаражни клетки в сграда с идентификатор 67338.541.49.1, находяща се в кв.220, кв. „Клуцохор“, гр. Сливен, бяха поставени Уведомления изх.№ 9200-162-169/14.05.2021 г. на кмета на Община Сливен, съгласно които имотите следва да бъдат освободени в най-кратък срок. Възражения и обяснения по започнатото административно производство в предоставения седемдневен срок в Община Сливен не са постъпили.

След изтичане на седемдневния срок от уведомленията, с протокол от 01.06.2021 г. отново беше извършена проверка от общински служители. Констатирано беше, че катинарите не са премахнати и имотите не са освободени.

В хода на административното производство по безспорен начин са установени следните релевантни за предмета му юридически факти – на първо място, че недвижимите имоти, представляващи 8 бр. подземни гаражни клетки в сграда с идентификатор 67338.541.49.1, находяща се в кв.220, кв. „Клуцохор“, са собственост на Община Сливен. На следващо място цитираните общински имоти се държат без правно основание от неизвестно лице.

Видно от гореизложеното, налице са елементите от фактическия състав на чл. 65, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

Мотивиран от горното и на основание чл. 65, ал. 1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

НАРЕЖДАМ:

ИЗЗЕМВАМ, общински недвижим имот, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 67338.541.49.1.7 по КККР-Сливен, с адрес: гр. Сливен, кв. „Клуцохор“ ет. -1, гараж 7, с предназначение на самостоятелния обект: гараж в сграда, брой нива на обекта: 1 (едно), посочена в документа площ: 18.87 кв.м., прилежащи части: 1/20 идеални части от общите части на сградата, актуван с акт за частна общинска собственост № 4386/11.10.2021г., държан без правно основание от неизвестно лице.

Достъпа до гаражната клетка е възпрепятстван неправомерно, като металната врата е заключена с катинар.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.65, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.277, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс

ОПРЕДЕЛЯМ:

Срок за доброволното освобождаване на общинския имот **14 (четирнадесет) дни** от получаване на настоящата заповед.

Ако имота държан без правно основание не бъде освободен в указания срок, на основание чл.277, ал.2, т.4 от Административнопроцесуалния кодекс

НАСРОЧВАМ:

Изпълнение по административен ред, което да се извърши в **10,30 часа на 14 (четирнадесети) работен ден** след изтичане на срока, определен за доброволно освобождаване на общинския имот, със съдействие органите на ОД на МВР Сливен.

НАЗНАЧАВАМ:

Комисия за принудително изземване на имота в състав:
Председател: Валя Радева – секретар на Община Сливен,
Членове:

1. инж.Камелия Симеонова – н-к отдел „ОС“,
2. Александрина Кънева – н-к отдел „ПНО“,
3. Георги Георгиев – гл.експерт в отдел „ОС“,
4. Стоян Стоянов – гл. специалист в отдел „СК“.

Резервни членове:

1. Михаела Стойчева – ст. юрисконсулт в отдел ПНО,
2. Божидара Гайдаджиева – мл. експерт по НП „Старт на кариерата“.

В деня, определен за доброволно освобождаване на имота, комисията да посети имота и го приеме с протокол за приемане и предаване.

Ако имота не бъде предаден в определения за доброволно освобождаване срок, да се пристъпи към принудителното му изземване, със съдействието на органите на МВР.

Комисията да из земе общинския имот, със съдействието на РУП – Сливен и технически изпълнители от ОП „Озеленяване и гробищни паркове“, като премахне катинара от металната врата. Да се състави протокол-опис, като се опише състоянието на имота, включително и движимите вещи в него, който да бъде подписан от комисията и представителите на полицията.

Разходите по изземването на общинския имот са за сметка на държателя на имота, които ако не бъдат заплатени доброволно, се събират по съдебен ред.

Секретарят на Община Сливен да осигури технически изпълнители и технически средства за изпълнението на заповедта по административен ред.

Заповедта да се постави на информационното табло в Центъра за административно обслужване на Община Сливен и да се публикува в интернет страницата на Община Сливен.

На металната врата на гаражната клетка да се постави съобщение, относно предприетото административно производство по изземване на общинския имот.

Заповедта да се връчи на председателя на комисията за изпълнение, както и за осигуряване на технически изпълнители и технически средства, на началника на РПУ –

Сливен, за оказване на съдействие, а копия от същата на лицата, ангажирани с изпълнението ѝ.

Изпълнението на заповедта и контрола по изпълнението ѝ възлагам на секретаря на Община Сливен.

Настоящата заповед подлежи на оспорване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Община Сливен пред Административен съд - Сливен.

Съгласно чл.65, ал.4 от Закона за общинската собственост, обжалването не спира изпълнението ѝ.

Стефан Радев
Кмет на Община Сливен

ГГ