

ОБЩИНА СЛИВЕН

гр. Сливен, бул. „Цар Освободител” №1, тел.: (044) 611100, факс: (044) 662350,
на основание Заповед № РД 15-2220 от 23.10.2025 г. на Кмета на общината,

О Б Я В Я В А:

За публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от общински нежилищен имот – *публична общинска собственост, представляващ терен, предназначен за разполагане на временен преместваем обект - павилион за търговия размери до 3,5 м. x 4,5 м. и площ до 15,75 кв. м., находящ се в поземлен имот №160, в кв.34 по плана на с. Сотиря, общ. Сливен, западно от входа на ОУ „Св. Паусий Хилендарски“, съгласно утвърдена схема от Главния архитект на Община Сливен*, при следните условия:

- Процедура за отдаване под наем: **публичен търг с явно наддаване;**
- Начална тръжна месечна наемна цена: **80 лв. (осемдесет лева) без ДДС / 40,90 € (четиридесет евро и деветдесет евроцента) без ДДС;**
- Депозит: **630 лв. (шестстотин и тридесет лева) / 322,11 € (триста двадесет и две евро и единадесет евроцента);**
- Стъпка на наддаване: **8 лв. (осем лева) / 4,09 € (четири евро и девет евроцента);**
- Срок за наемане: **5 (пет) години;**
- Предназначение: **за поставяне павилион за търговска дейност с хранителни стоки, безалкохолни напитки, кафе и захарни изделия;**
- Изисквания към кандидатите: **Да са еднолични търговци или юридически лица регистрирани по смисъла на ТЗ;**

Условията за участие в търга са конкретизирани в тръжна документация, която се получава от стая №22 на общината, в срок до 16:00 часа на **13.11.2025 г.**, след заплащане в брой, на цена 50 лв. (петдесет лева) без ДДС, (60 лв. / 30.68 € с ДДС) в приходната каса на общината (Информационен център).

За втората дата се закупува нова тръжна документация в срок до 16:00 часа на **20.11.2025 г.**

Документите за участие в търга, окомплектовани съгласно изискванията на тръжната документация, се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

Търговете ще се проведат на **14.11.2025 г.** в зала **№119** на Община Сливен от **14:00 часа**. В случай на ненаемане на обекта, повторен търг се насрочва за **21.11.2025 г.** в зала **№119** на Община Сливен от **14:00 часа**, при същите условия.

Депозитите на кандидат-участниците да се внесат по банкова сметка на Община Сливен преди датата на търга. Депозитът на спечелилия търга, след сключване на договор за наем, да се приспадне от първите месечни наемни вноски по сключения договор.

Оглед на обекта да се осигури от длъжностните лица от дирекция „Общинска собственост и икономика“ при Община Сливен след предварителна заявка.

За допълнителна информация: стая №22 на общината, тел.: 044/611-257