

## О Б Щ И Н А С Л И В Е Н

На основание чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.53, ал.2 от НРПУРОИ и Решения № 936 от 13.11.2025 г. и № 983 от 11.12.2025 г. на Общински съвет Сливен и заповед № РД 15-45 от 09.01.2026 г. на кмета на Община Сливен се

### О Б Я В Я В А :

продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следните поземлени имоти - общинска собственост:

1. ПИ 68117.122.5 с площ от 700 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност "Сметицето", землище на с. Сотиря, актуван с АОС № 470 / 07.02.2025 г.

Начална цена: 1022.58 € /хиляда двадесет и две евро и петдесет и осем цента/ (2000 лв.) без ДДС, депозит: 410 € /четиристотин и десет евро/ (801.980 лв.), стъпка: 100 € /сто евро / (195.58 лв. )

2. ПИ 68117.122.6 с площ от 1278 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност "Сметицето", землище на с. Сотиря, актуван с АОС № 468 / 06.02.2025 г.

Начална цена: 1942.90 € /хиляда деветстотин четиридесет и две евро и деветдесет цента/ (3800 лв.) без ДДС, депозит: 800 € /осемстотин евро/ (1564.66 лв.), стъпка: 200 € /двеста евро/ (391.17 лв.)

3. ПИ 68117.122.173 с площ от 350 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност "Сметицето", землище на с. Сотиря, актуван с АОС № 469 / 06.02.2025 г.

Начална цена: 511.30 € /петстотин и единадесет евро и тридесет цента/ (1000 лв.) без ДДС, депозит: 205 € /двеста и пет евро/ (400.94 лв.) стъпка: 50 € /петдесет евро/ (97.80 лв.)

4. ПИ 68117.502.32 с площ от 859 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: ниви /орна земя/, местност "Сметицето", землище на с. Сотиря, актуван с АОС № 471 / 17.02.2025 г.

Начална цена: 1278.23 € /хиляда двеста седемдесет и осем евро и двадесет и три цента/ (2500 лв.) без ДДС, депозит: 500 € /петстотин евро/ (977.91 лв.), стъпка: 130 € /сто и тридесет евро/ (254.22 лв.).

5. ПИ 68117.122.7 с площ от 700 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност "Сметицето", землище на с. Сотиря, актуван с АОС № 482 / 30.05.2025 г.

Начална цена: 1124.84 € /хиляда сто двадесет и четири евро и осемдесет и четири цента/ (2200 лв.) без ДДС, депозит: 450 € /четиристотин и петдесет евро/ (880.12 лв.), стъпка: 110 € /сто и десет евро/ (215.14 лв.)

6. ПИ 68117.122.11 с площ от 657 кв.м, трайно предназначение: земеделска територия, начин на трайно ползване: §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, местност "Сметицето", землище на с. Сотиря, актуван с АОС № 489 / 17.09.2025 г.

Начална цена: 1073.71 € /хиляда седемдесет и три евро и седемдесет и един цента/ (2100 лв.), депозит: 430 € /четиристотин и тридесет евро/ (841 лв. ), стъпка: 110 € /сто и десет евро/ (215.14 лв.).

Търгът ще се проведе на 27.01.2026 г. от 14.00 часа в зала № 119 на Община Сливен, в съответствие с условията на подготвената от дирекция ОСИ тръжна документация.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за 03.02.2026 г. от 14.00 часа в зала № 119 на Община Сливен.

Цената на тръжната документация е в размер на 51.12 /петдесет и едно евро и дванадесет цента/ (100 лв.) без ДДС, която се закупува до 16.00 часа на 26.01.2026 г. и 02.02.2026 г. за втората дата.

Депозитът за участие следва да бъде постъпил по сметката на Общината най-късно в деня, предхождащ датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 25 на Община Сливен тръжна документация, както и по-подробна допълнителна информация.