

ОБЩИНА СЛИВЕН,

гр. Сливен, бул. „Цар Освободител“ №1, тел.: (044) 611100, факс: (044) 662350, на основание Заповед №РД 15-888 от 22.05.2024 г. на Кмета на общината,

О Б Я В Я В А:

публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на 8 (осем) броя павилиона – частна общинска собственост, находящи се на спирките от линиите на градски транспорт за обществен превоз на пътници по бул. „Стефан Стамболов“, гр. Сливен, попадащи в имоти – публична общинска собственост и представляващи, както следва:

1.1. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката южно от бл. 27 на ж.к. „Дружба“, гр. Сливен;

1.2. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката южно от бл. 13 (пазар) на ж.к. „Дружба“, гр. Сливен;

1.3. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката пред бл. 7 на ж.к. „Дружба“, гр. Сливен;

1.4. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката южно от бл. 30 на ж.к. „Сини камъни“, гр. Сливен;

1.5. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката пред бл. „Фрегата“ на ж.к. „Българка“, гр. Сливен;

1.6. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката пред бл. 18 на ж.к. „Българка“, гр. Сливен;

1.7. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката пред бл. 18 на ж.к. „Българка“, гр. Сливен;

1.8. Павилион за осъществяване на търговска дейност с площ 4 кв.м. на спирката северно от бл. 6 на ж.к. „Младост“, гр. Сливен,

при следните условия:

- Начална тръжна месечна наемна цена: **480 лв. (четирисотин и осемдесет лева) без ДДС общо за всички 8 бр. павилиона;**
- Депозит: **480 лв. (четирисотин и осемдесет лева);**
- Стъпка на наддаване: **20 лв. (двадесет лева);**
- Предназначение: **обекти за търговска дейност;**
- Срок за отдаване под наем: **5 (пет) години;**
- Изисквания към кандидатите: **да са еднолични търговци или юридически лица, регистрирани по смисъла на ТЗ.**

При спечелване на търга, наемателят се задължава за своя сметка:

- да поддържа наетите павилиони;
- да възстановява, поддържа и опазва изградените навеси на спирки, находящи се непосредствено до павилионите;
- да почиства и поддържа терена около павилионите и в района на обслужваните спирки;
- да запази предмета на дейността, осъществявана в павилионите (търговска дейност) за целия срок на договора;
- да уведоми наемодателя при възникване на посегателства върху информационните табели с разписанието на автобусите и тролейбусите, монтирани по проект „Интегриран градски транспорт“;
- допустимо е поставянето на 1 (един) брой кафе-автомат/витрина/вендинг-машина, непосредствено до търговските обекти.

Условията за участие в търга са конкретизирани в тръжна документация, която се получава от стая №22 на общината, в срок до **16:00 часа на 18.06.2024 г.**, след заплащане в

брой, на цена 50 лв. (петдесет лева) без ДДС, (60 лв. с ДДС) в приходната каса на общината (Информационен център).

За втората дата се закупува нова тръжна документация в срок до **16:00 часа** на **25.06.2024 г.**

Документите за участие в търга, окомплектовани съгласно изискванията на тръжната документация, се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

Търгът ще се проведе на **19.06.2024 г.** в зала **№119** на Община Сливен от **14:30 часа**. В случай на ненаемане на обектите, повторен търг се насрочва за **26.06.2024 г.** от **14:30 часа**, при същите условия.

Депозитите на кандидат-участниците се внасят преди датата на търга. Депозитът на спечелилия търга, след сключване на договор за наем, се приспада от първата месечна вноска по сключения договор.

Оглед на обектите се осигурява от длъжностните лица от отдел „Общинска собственост“ при Община Сливен, след предварително съгласуване.

За допълнителна информация: стая №22 на общината, тел.: 044/611-257