



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
 1000 София, ул. Лега 4
 факс: 940 7078
 e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
 интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ИНФОРМАЦИЯ ЗА СКЛЮЧЕН ДОГОВОР

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00118

Поделение: _____

Изходящ номер: 1200 - 371 от дата 05/10/2015

Коментар на възложителя:

Уникалният номер на поръчката е 00118-2015-0018

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:

Официално наименование

Община Сливен

Адрес

гр. Сливен, бул. Цар Освободител № 1

Град

Сливен

Пощенски код

8800

Държава

Република

България

За контакти

Община Сливен, бул. Цар

Освободител № 1

Телефон

044 611376

Лице за контакти

инж. Иван Манчев

Електронна поща

g_tujarova@abv.bg

Факс

044 662350

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя (URL):

www.sliven.bg

Адрес на профила на купувача (URL):

<http://www.sliven.bg/index.csp?f=5-00118-2015-013>

I.2) Вид на възложителя и основна/и дейност/и:

Министерство или друг държавен орган,

включително техни регионални или
местни подразделения

Национална агенция/служба

Регионален или местен орган

Регионална или местна агенция/служба

Публичноправна организация

Европейска институция/агенция или
международна организация

Друго (моля, уточнете): _____

Обществени услуги

Отбрана

Обществен ред и сигурност

Околна среда

Икономическа и финансова дейност

Здравеопазване

Настаняване/жилищно строителство и
места за отдих и култура

Социална закрила

Отдих, култура и религия

Образование

Друго (моля, уточнете): _____

Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и
възложител/и

Да Не

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА**II.1) Описание****II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:**

„Основен ремонт и реконструкция на зала „Сливен“ – допълнително възникнали СМР“

II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата

(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)

<input checked="" type="checkbox"/> (а) Строителство	<input type="checkbox"/> (б) Доставки	<input type="checkbox"/> (в) Услуги
<input type="checkbox"/> Изграждане <input type="checkbox"/> Проектиране и изпълнение <input checked="" type="checkbox"/> Изпълнение с каквито и да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	<input type="checkbox"/> Покупка <input type="checkbox"/> Лизинг <input type="checkbox"/> Наем <input type="checkbox"/> Покупка на изплащане <input type="checkbox"/> Комбинация от изброените	Категория услуга No Съгласни ли сте тази информация да бъде публикувана? (за поръчки по категории услуги 17-27; моля, вижте Приложение В) Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>

Основна площадка или място на изпълнение на строителството, място на доставката или място на предоставяне на услугите

зала "Сливен", гр. Сливен, Община Сливен

код NUTS: BG342

II.1.3) Настоящата информация за сключен договор е във връзка с: (когато е приложимо)

Рамково споразумение Динамична система за доставки (ДСД)

II.1.4) Кратко описание на договора/споразумението – предмет и количество

„Основен ремонт и реконструкция на зала „Сливен“ – допълнително възникнали СМР“ МОТИВИ ЗА ИЗБОРА НА ПРОЦЕДУРАТА: Във връзка с реализиране на обществена поръчка с предмет: „Основен ремонт и реконструкция на зала „Сливен“ с Решение № РД 15 – 946/22.05.2014 г. е открита процедура за възлагане на поръчката, с уникален номер в Регистъра на обществените поръчки 00118-2014-0014. С класирания на първо място участник Консорциум "МОБИ – Сливен" гр. Сливен е сключен договор за строителство на 12.08.2014 г. Зала „Сливен“ представлява съществуваща обществена сграда за която е предвидено да се изпълни основен ремонт и реконструкция за да бъде въведена в експлоатация в съответствие с действащите международни норми и стандарти. За целта е изготвен инвестиционен проект във фаза „Технически проект“. В процеса на строителството при разкриването на отделни архитектурни и конструктивни елементи се наложи да се извърши обследване на място и да се вземе решение за начина на изпълнение на работните детайли и на допълнително възникналите СМР. Допълнителните СМР, възникнали по време на строителството включват: 1. Допълнителни СМР по фасада – свързани са с допълнителна обработка на металната конструкция на козирката и замонолитване на отвори в стоманобетонова греда над главния вход; изработка и монтаж на липсващи орнаменти от цветно стъкло. Изготвен е констативен протокол от 21.05.2015 г. (Приложение 1), подписан от представители на участниците в строителния процес – Проектант, строителен надзор, строител, Възложител. 2. Допълнителни

СМР за оформяне на околното пространство-при оптимизиране на технологията за направата на настилките е необходимо да се изпълни основа на гранитните и тротоарните плочи, представляваща армирана бетонова настилка с дебелина 10 см. Изготвен е констативен протокол от 28.05.2015г. (Приложение 2), подписан от представители на участниците в строителния процес. 3. Допълнителни работи на покрива-Съгласно противопожарните изисквания и отчитайки наличните обстоятелства в зрителната зала и на сцената е необходимо да се монтира покривен димен люк с комбинирано действие и централно управление. За осигуряване устойчивостта на ОВК инсталацията при отчитане на наличните условия и монтирането на съоръженията е необходимо да се монтират допълнителни стойки. Изготвен е констативен протокол от 12.03.2015г. (Приложение 3), подписан от представители на участниците в строителния процес. 4. Допълнителни строително-ремонтни работи-свързани са с: увеличаване ширината на стълбището при аварийните изходи, съгласно актуализираните противопожарни норми; изграждане на рампи за осигуряване на достъпна среда в зоната на евакуация; направа на допълнителни преградни стени в помощни помещения; оформяне на нови нагнетателни камери за обработен въздух под седалките, което се налага, поради необходимостта от увеличаване разстоянието между седалките и невъзможността да се ползват съществуващите камери; направа на окачен таван от гипсокартон във фоайе; допълнителни работи при изграждането на кабина за проектор; допълнителни столарски работи-свързани са с доставката и монтажа на вътрешни врати при изграждането на допълнителните преградни стени в помощни помещения. За горепосочените дейности са изготвени следните констативни протоколи, които са комплектовани със съответните чертежи и работни детайли както следва: 4.1. Констативен протокол от 16.04.2015г. (Приложение 4), подписан от представители на участниците в строителния процес-проектант, строителен надзор, строител, възложител. 4.2. Констативен протокол от 23.04.2015г. (Приложение 5), подписан от представители на участниците в строителния процес. 5. Монтаж на орган и светлинен мост-изготвен е констативен протокол от 19.03.2015г. (Приложение 6), подписан от представители на участниците в строителния процес. 6. Допълнителни работи при направата на настилки-свързани са с допълнителните елементи при осигуряване на аварийните изходи-армирана цим. замаска, настилка от гранит при стъпала и рампи на изходите. Продължава в Приложение Г.

П.1.5) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000

П.1.6) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация Да Не

П.2) Обща крайна стойност на договора/ите

П.2.1) Обща стойност на договора/ите (в цифри) (Моля, посочете сумата от стойностите на всички договори по обособени позиции и опции; за всеки отделен договор, попълнете раздел V. Сключване на договор)	без да включва ДДС	включва ДДС	Стойност на ДДС (в %)
Стойност: 574573.22	Валута: BGN	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> при _____

или най-ниска цена	_____				
/					
най-висока цена	_____	Валута:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	при _____
които са взети предвид					

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Вид процедура

IV.1.1) Вид процедура
<input type="checkbox"/> Открита
<input type="checkbox"/> Ограничена
<input type="checkbox"/> Ускорена ограничена
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне с обявление
<input type="checkbox"/> Ускорена на договаряне
<input checked="" type="checkbox"/> Договаряне без обявление
<input type="checkbox"/> Възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление (в случаите, изброени в букви к) и л) от приложение Г)
Основания за възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление: моля, попълнете приложение Г

IV.2) Критерий за оценка на офертите

IV.2.1) Критерий за оценка на офертите (моля, отбележете)	
<input checked="" type="checkbox"/> най-ниска цена или <input type="checkbox"/> икономически най-изгодна оферта при следните показатели	
Показатели	Тежест
IV.2.2) Използван е електронен търг	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>

IV.3) Административна информация

IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, определен от възложителя (когато е приложимо)	

IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка	Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Ако да, моля попълнете:	
<input type="checkbox"/> Предварително обявление за ОП или Номер на обявлението в РОП: _____ от _____	<input type="checkbox"/> Обявление на профила на купувача
<input checked="" type="checkbox"/> Обявление за обществена поръчка или	<input type="checkbox"/> Опростено обявление за динамична система за доставки (ДСД)
Номер на обявлението в РОП: 604942 от 22/05/2014 дд/мм/гггг	
<input type="checkbox"/> Обявление за доброволна прозрачност ex ante Номер на обявлението в РОП: _____ от _____	
<input type="checkbox"/> Други предишни публикации	

РАЗДЕЛ V: СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР

Договор №: 1 Обособена позиция №: _____ Наименование „Основен ремонт и реконструкция на зала „Сливен” – допълнително възникнали СМР”

V.1) Дата на сключване на договора

Дата: 29/09/2015 дд/мм/гггг

Дата на решението за възлагане на поръчката

Дата: 16/09/2015 дд/мм/гггг

V.2) Брой на получените оферти: 1

V.3) Наименование и адрес на изпълнителя

Официално наименование и ЕИК (код по Булстат)

КОНСОРЦИУМ „МОВИ – СЛИВЕН”, ЕИК 176733141

Адрес

ул. Граф Игнатиев, № 8, офис 2

Град

Сливен

Пощенски код

8800

Държава

Р България

Телефон

044 662490

Електронна поща

Факс

044 625150

Интернет адрес (URL):

V.4) Информация за стойността на договора (в цифри)

без да	включва	Стойност на
включва	ДДС	ДДС (в %)
ДДС		

Първоначална прогнозна обща стойност на договора (когато е приложимо)

Стойност: 580000.00 Валута: BGN при _____

Крайна обща стойност на договора

Стойност: 574573.22 Валута: BGN при _____

или

най-ниска _____
цена

и

най-висока _____ Валута: при _____
цена

които са взети предвид

В зависимост от това дали се сочи годишна или месечна стойност (моля, посочете):

брой години _____ или брой месеци _____

V.5) При изпълнение на договора ще участват подизпълнители

Да Не

Ако да, посочете стойността или дела от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители

Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута:

Дял: _____ %

Не е известно

Кратко описание на дела (стойността) от договора, който ще се изпълнява от подизпълнители

(Използвайте този раздел толкова пъти, колкото е необходимо)

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Поръчката е свързана с проект и/или програма, които са финансирани от фондове на ЕС	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Ако да, посочете проекта и/или програмата:	
<hr/>	
<hr/>	
<hr/>	
VI.2) Допълнителна информация (когато е приложимо)	
<hr/>	
<hr/>	

VI.3) Процедури по обжалване

VI.3.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Електронна поща срadmin@срс.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
VI.3.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.3.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.3.3)		
Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби:		
<hr/>		
<hr/>		
VI.3.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби		

Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Електронна поща срadmin@срс.bg		Факс 09 9807315
Интернет адрес (URL): http://www.срс.bg		
VI.4) Дата на изпращане на настоящата информация за сключен договор Дата: 05/10/2015 дд/мм/гггг		
Данни за лицата, които са подали оферти, а когато в процедурата са участвали обединения - и за членовете на обединението КОНСОРЦИУМ „МОБИ – СЛИВЕН“ („Билдинг ТД“ ЕООД, гр. Сливен, , ул. „Граф Игнатиев“, № 8, офис 2, ЕИК 119509973; „Монолит“ ООД, гр. Сливен, ул. „Райка Даскалов“ № 6, ЕИК 829084716)		

ПРИЛОЖЕНИЕ В

Категории услуги, указани в Раздел II: Обект на обществената поръчка

Категория (1) Предмет	
1	Услуги по поддържане и ремонт
2	Услуги на сухопътния транспорт(2), включително услуги с бронирани автомобили и куриерски услуги, с изключение на превоз на поща
3	Услуги на въздушния транспорт за превоз на пътници и товари, с изключение на превоз на поща
4	Превоз на поща по суша(3) и въздух
5	Далекосъобщителни услуги
6	Финансови услуги, а) застрахователни услуги, б) банкови и инвестиционни услуги(4)
7	Компютърни и свързаните с тях услуги
8	Научни изследвания и експериментални разработки (5)
9	Счетоводни и одиторски услуги
10	Услуги по проучване на пазара и изследване на общественото мнение
11	Консултантски услуги по управление и стопанска дейност (6)
12	Архитектурни услуги; инженерни и интегрирани инженерни услуги; услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура, инженерно ориентирани научни и технически консултантски услуги; технически изпитвания и анализи
13	Рекламни услуги
14	Услуги по почистване на сгради и управление на недвижими имоти
15	Полиграфически услуги и услуги по възпроизвеждане на записани носители срещу възнаграждение или по договор
16	Услуги по събиране и третиране на твърди и течни отпадъци, включително канализационни води; санитарни и почистващи услуги
Категория (7) Предмет	
17	Услуги на хотели и ресторанти
18	Услуги на железопътния транспорт
19	Услуги на водния транспорт
20	Спомагателни услуги в транспорта;
21	Юридически услуги
22	Посреднически услуги по набиране, насочване и предоставяне на работна сила (8)
23	Детективски и охранителни услуги, с изключение на услугите с бронирани автомобили
24	Образователни услуги
25	Услуги по здравеопазването и социалните дейности
26	Услуги в областта на културата, спорта и развлеченията (9)
27	Други услуги (8), (9)
(1)Категории услуги по смисъла на член 5, ал.1, т.1, Приложение 2 от ЗОП.	
(2)С изключение на услуги по железопътен транспорт по категория 18.	
(3)С изключение на услуги по железопътен транспорт по категория 18.	
(4)С изключение на финансови услуги във връзка с емитирането, продажбата, покупката или прехвърлянето на	

ценни книжа или други финансови инструменти и услуги предлагани на централните банки. Изключени са също: услуги, включващи придобиване или наемане, независимо с какви финансови средства, на земя, съществуващи сгради или други недвижими имоти, както и на права върху тях; въпреки това, финансови услуги, сключени едновременно, преди или след договора за придобиване или наемане, независимо под каква форма, са предмет на обществена поръчка.

- (5) С изключение на научни изследвания и експериментални разработки, различни от тези, когато ползите остават изключително за възложителя при извършване на неговата дейност при условие, че той изцяло е заплатил услугата.
- (6) С изключение на услуги във връзка с арбитражни и помирителни дела.
- (7) Категории услуги по смисъла на член 5, ал.1, т.2, Приложение 3 от ЗОП.
- (8) С изключение на сключване на трудови договори.
- (9) С изключение на поръчки за придобиването, създаването, продуцирането и копродуцирането на програми от радио- и телевизионни оператори и предоставянето на програмно време.

ПРИЛОЖЕНИЕ Г

ОСНОВАНИЯ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКА БЕЗ ПРЕДВАРИТЕЛНО ПУБЛИКУВАНЕ НА ОБЯВЛЕНИЕ

(Моля, изложете основанията за възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление. Те трябва да съответстват на приложимите разпоредби от ЗОП.)

Основания за избор на процедура на договаряне без обявление

- а) Няма подадени оферти или подадените не отговарят на предварително обявените условия от възложителя:
- открит процедура,
- ограничена процедура.
- б) Стоките, предмет на доставката, се произвеждат с цел изследване, експериментиране, научна или развойна дейност.
- в) Строителството/доставките/услугите могат да бъдат възложени само на определен участник, поради причини, които са:
- технически,
- художествени,
- свързани със защитата на изключителни права.
- г) Изключителна спешност, предизвикана от непредвидими за възложителя обстоятелства.
- д) Възлагат се допълнителни строителство/доставки/услуги съгласно условията, указани в ЗОП.
- е) Възлагат се нови строителство/услуги, които са повторение на съществуващи строителство/услуги и които са възложени в съответствие с условията, указани в ЗОП.
- ж) Поръчка за услуга, възложена на класирания на първо място участник или на един от класираните в конкурса за проект.
- з) За доставки, които са котирани и закупени на стокова борса
- и) За доставки на стоки при благоприятни условия:
- от доставчик, който окончателно прекратява своята дейност,
- от търговски дружества, обявени в ликвидация или несъстоятелност, споразумение с кредиторите или сходна процедура
- й) Всички подадени оферти при открит процедура, ограничена процедура или състезателен диалог не отговарят на предварително обявените от възложителя условия или са неприемливи. В договарянето са включени само тези участници, които са удовлетворили критериите за подбор.
- Други основания за възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление за поръчка
- к) предмет на поръчката са услугите, посочени в Приложение №3 към ЗОП.
- л) поръчката не попада в приложното поле на ЗОП.

В случай че сте попълнили горната таблица, в следващото поле обяснете по ясен и разбираем начин защо считате, че възлагането на поръчката без предварителна публикация на обявление за обществена поръчка е законосъобразно, като посочите

съответните факти и, когато е уместно, правните заключения в съответствие с приложимата нормативна база (максимум 500 думи).

7. Допълнителни работи при обработката на стените-свързани са с:обзиждане на елементи на въздуховодите;направа на вароциментова мазилка по преградни стени.

8. Допълнителни работи при обработка на таваните-представяват:изпълнение на пожарозащитна система по акустичен таван в зрителна зала;изпълнение на отвори в акустичен таван за светлинен мост.

9. Допълнителни работи при изграждането на слаботоковата инсталация- допълнителни работи-комуникации (отвори, улеи, ПВЦ тръби);допълнителни работи-оповестяване (отвори, улеи, ПВЦ тръби);допълнителни работи-пожароизвестяване (отвори, улеи, ПВЦ тръби).При изпълнение на част от ел.инсталациите след установяване на място на съответните трасета се предвиждат да се изпълнят нови кабелни скари с разединители капаци, свързващи и закрепващи елементи, а част от кабелите и проводниците по инсталациите „Слаботокова“, „Осветителна“, „Силови консуматори“, „Пожароизвестяване“, „Оповестяване“, следва да се положат в улеи в стена или да се монтират в предпазна негорима ПВЦ тръба ф20мм, ф25мм и ф32мм.

10.Допълнителни работи при изграждането на ефектно сценично осветление и допълнителни работи при изграждане на силнотоковата инсталация-допълнително ел.табло- ркестрина;допълнително ел. табло-пулт за управление на осветление фоайе и стълбищна клетка;допълнителни скари за ел.кабели и елементите към тях;захранващ кабел от табло мерене до ГРТ;допълнителни работи при силовите консуматори;нови излази;направа улеи в тухлен зид и измазването им;полагане на ПВЦ тръби за кабели; пробиване на отвори;допълнителни контакти;допълнителни работи при изграждане на осветителна инсталация и монтаж на осветителни тела;допълнителни осветителни тела; маркировъчно осветление и всички свързани с направата му разходи;датчици за движение; командно-контролна и регулираща апаратура-димерен шкаф с 48 дигитални тиристорни блока, металхалогенна лампа, светодиодна вана;осветителна апаратура-прожектори, осв.тела, контролни кабели.Изготвен е констативен протокол от 14.05.2015 г.

(Приложение 7), подписан от представители на участниците в строителния процес.11.Допълнителни работи при сценична механизация-след извършване на демонтажните работи на старата горна сценична механизация, както и отчитайки отстоянието на органа от дъно сцена, следва да се изработи и монтира нова метална конструкция, носеща елементите на новата горна сценична механизация (чиги, осветителен мост, конструкция главна завеса и сценично облекло, пасарелки и др.) .Изготвен е допълнителен конструктивен проект.

12.Допълнителни работи при изграждане на отопление и вентилация-вентилационни и климатични инсталации-решетки, изолация, въздуховоди;инсталация за радиаторно отопление-колектори, разпределители, радиатори, тръби.Установявайки окончателните мощности и точните параметри, трасета и местоположение на съоръженията и приборите по част „ОВК“, се създава възможност за изграждане на ел.инсталация за тяхното автоматизиране и управление /КИП и А/.

13. Изграждане на топлопроводно отклонение- захранващ топлопровод – строителна част – Не е включена в основната сметна

документация. Характерът на налагащите се за изпълнение СМР е такъв, че без тяхното извършване на този етап няма да бъде възможно извършване на останалите предвидени строителни работи. Горепосоченото допълнително възникнало строителство не може технически или икономически да се разделят от предмета на основния договор без значителни затруднения за възложителя и е съществено необходимо за изпълнението на поръчката. Констатираното, чрез обследване на място при разкриването на отделни архитектурни и конструктивни елементи се явява за Възложителя Община Сливен непредвидено обстоятелство по смисъла на § 1, т. 14б от ДР на ЗОП. Необходимостта от извършване на допълнително строителство не е резултат от действия или от бездействия на Възложителя и на Изпълнителя по основния Договор. Цялото съдържание на мотивите се съдържа в Решение № РД 15- 2016 от 14.09.2015 г., публикувано в РОП под ID номер 687610.