



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗА П О В Е Д **№ РД 15-1806** **От 19.06.2020 год., гр. Сливен**

На основание чл. 53, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен

Н А Р Е Ж Д А М :

1. Да се проведе публичен търг, с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години, на следните нежилищни имоти, частна общинска собственост, находящи се на територията на Общински пазари:

1.1. Магазин № 1, за продажба на кафе, с полезна площ 16кв.м, находящ се под Зеленчуково покритие в Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 320,00 лева без ДДС, депозит 320,00 лева и стъпка на наддаване 32,00 лева.

1.2. Клетка №5, с полезна площ 18кв.м., за продажба на промишлени стоки, находяща се в Източна част на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 225,00 лева без ДДС, депозит 225,00 лева и стъпка на наддаване 22,00 лева.

1.3. Клетка №6, с полезна площ 18кв.м., за продажба на промишлени стоки, находяща се в Източна част на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 225,00 лева без ДДС, депозит 225,00 лева и стъпка на наддаване 22,00 лева.

1.4. Магазин за № 10, с полезна площ 23кв.м., за домашни потреби, в „Сграда за търговия и услуги№ 2”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 460,00 лева без ДДС, депозит 460,00 лева и стъпка на наддаване 46,00 лева.

1.5. Магазин за № 13, с полезна площ 11кв.м., за промишлени стоки, в „Сграда за търговия и услуги№ 2”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 160,00 лева без ДДС, депозит 160,00 лева и стъпка на наддаване 16,00 лева.

1.6. Магазин за № 15, с полезна площ 11кв.м., за промишлени стоки, в „Сграда за търговия и услуги№ 2”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 160,00 лева без ДДС, депозит 160,00 лева и стъпка на наддаване 16,00 лева.

1.7. Магазин за № 17, с полезна площ 22кв.м., за промишлени стоки, в „Сграда за търговия и услуги№ 2”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 330,00 лева без ДДС, депозит 330,00 лева и стъпка на наддаване 33,00 лева.

1.8. Тоалетна, с полезна площ 12кв.м., в „Сграда за търговия и услуги№ 2”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 90,00 лева без ДДС, депозит 90,00 лева и стъпка на наддаване 9,00 лева.

1.9. Магазин № 7, с полезна площ 24кв.м., за златарско ателие, в Сграда № 3, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 480,00 лева без ДДС, депозит 480,00 лева и стъпка на наддаване 48,00 лева.

1.10. Магазин № 9, с полезна площ 24кв.м., за промишлени стоки, в Сграда № 3, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 480,00 лева без ДДС, депозит 480,00 лева и стъпка на наддаване 48,00 лева.

1.11. Магазин № 10, с полезна площ 42кв.м., за промишлени стоки, в Сграда № 3, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 605,00 лева без ДДС, депозит 605,00 лева и стъпка на наддаване 60,00 лева.

1.12. Магазин за № 13, с полезна площ 12кв.м., за парфюмерия, в „Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 240,00 лева без ДДС, депозит 240,00 лева и стъпка на наддаване 24,00 лева.

1.13. Търговска площ, 13кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 1, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 585,00 лева без ДДС, депозит 585,00 лева и стъпка на наддаване 58,00 лева.

1.14. Търговска площ, 19кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 7, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 720,00 лева без ДДС, депозит 720,00 лева и стъпка на наддаване 72,00 лева.

1.15. Павилион № 3, с полезна площ 13,5кв.м., за продажба на промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 250,00 лева без ДДС, депозит 250,00 лева и стъпка на наддаване 25,00 лева.

1.16. Павилион № 6, с полезна площ 13,5кв.м., за продажба на промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 250,00 лева без ДДС, депозит 250,00 лева и стъпка на наддаване 25,00 лева.

1.17. Павилион №20, с полезна площ 8,14кв.м., за продажба на промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 100,00 лева без ДДС, депозит 100,00 лева и стъпка на наддаване 10,00 лева.

1.18. Павилион № 5, за хранителни и промишлени стоки, с полезна площ 12кв.м., находящ се на Микропазар „Дружба”, в III-та зона гр.Сливен, с начален месечен наем 80,00 лева без ДДС, депозит 80,00 лева и стъпка на наддаване 8,00 лева.

1.19. Павилион № 6, за хранителни и промишлени стоки, с полезна площ 12кв.м., находящ се на Микропазар „Дружба”, в III-та зона гр.Сливен, с начален месечен наем 80,00 лева без ДДС, депозит 80,00 лева и стъпка на наддаване 8,00 лева.

1.20. Павилион № 4, за хранителни и промишлени стоки, с полезна площ 12кв.м., находящ се на Микропазар „Сини камъни”, в III-та зона гр.Сливен, с начален месечен наем 50,00 лева без ДДС, депозит 50,00 лева и стъпка на наддаване 5,00 лева.

1.21. Павилион № 5, за хранителни и промишлени стоки, с полезна площ 12кв.м., находящ се на Микропазар „Сини камъни”, в III-та зона гр.Сливен, с начален месечен наем 50,00 лева без ДДС, депозит 50,00 лева и стъпка на наддаване 5,00 лева.

1.22. Павилион № 6, за хранителни и промишлени стоки, с полезна площ 12кв.м., находящ се на Микропазар „Сини камъни”, в III-та зона гр.Сливен, с начален месечен наем 50,00 лева без ДДС, депозит 50,00 лева и стъпка на наддаване 5,00 лева.

1.23. Павилион № 7, за хранителни и промишлени стоки, с полезна площ 12кв.м., находящ се на Микропазар „Сини камъни”, в III-та зона гр.Сливен, с начален месечен наем 50,00 лева без ДДС, депозит 50,00 лева и стъпка на наддаване 5,00 лева.

1.24. Офис № 1, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 60,00 лева без ДДС, депозит 60,00 лева и стъпка на наддаване 6,00 лева.

1.25. Офис № 3, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 60,00 лева без ДДС,

1.26. Офис № 14, с полезна площ 15кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 73,00 лева без ДДС, депозит 73,00 лева и стъпка на наддаване 7,00 лева.

2. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които нямат парични задължения и са изправна страна по наемни и други договорни отношения с Община Сливен и ОП “Общински пазари”.

3. Утвърждавам тръжна документация, в която се конкретизират условията за участие в търга с явно наддаване за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост. Определям цена за закупуването и 20,00 лева без ДДС. Тръжната документация да се получава до 16:00 часа на 15.07.2020г. от касата на ОП ”Общински пазари” след заплащане на определената цена.

4. Документите за участие в търга, комплектовани съгласно условията на тръжната документация, да се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

5. Търгът да се проведе на 16.07.2020г. в административната сграда на ОП ”Общински пазари” Сливен - ет.І в стаята на Инкасаторите от 09:00 часа, последователно за всеки обект. При непроведен търг за някой от обектите, поради неявили се кандидати, повторен търг да се проведе на 30.07.2020г. от 09:00 часа, при същите условия. Тръжни документи за повторния търг да се закупуват до 16:00 часа на 29.07.2020г.

6. Депозитът на кандидата, с който е сключен договора за наем се прихваща от дължи мата сума за наем.

7. Оглед да се осигури от администрацията на ОП “Общински пазари” от 9:30 часа до 16:30 часа всеки работен ден до провеждането на търга.

8. Назначавам комисия, със задача да проведе търг по реда на ”Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен” за имоти частна общинска собственост предоставени за управление на ОП “Общински пазари” и изискванията на тръжната документация.

9. Нарездам на Директора на ОП ”Общински пазари” Сливен да организира процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване и го упълномощавам да сключи договор за наем от името на Община Сливен, въз основа на резултатите от търга.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Валя Радева – Секретар при Община Сливен.

Препис от настоящата заповед да се доведе до знанието на членовете на комисията и съгл. чл.54 от НРПУРОИ с изключение на състава на комисията да се публикува най-малко в един местен вестник или национален ежедневник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на търга и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация и ОП „Общински пазари”, в тридневен срок от нейното издаване.

КМЕТ:.....
/СТЕФАН РАДЕВ/