

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА И ОБЩЕСТВЕННОСТ

На основание чл.6, ал.10, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.12/2016 г.), Община Сливен съобщава на засегнатото население, че:

ЗП Пламена Йорданова Ботушева

има следното Инвестиционно предложение за:

„Изграждане на съоръжения и оборудване за напояване, както и складова и климатизирана сграда за нуждите на овощните градини от череша, праскови, кайсии и ябълки в землището на с. Глуфишево, общ. Сливен”

За контакти

Име: Пламена Йорданова Ботушева

Тел.: 0896/647766

Адрес за кореспонденция: гр. Сливен 8800, ул. ”Харамийте” 18, ет. 2

Информацията по Приложение № 2 от Наредбата за ОВОС е поместена на официалния сайт на Община Сливен (<http://www.sliven.bg>), раздел Екология – Уведомления за инвестиционно предложение. Писмени становища и мнения се приемат в срок от 14 дни след обявяване на информацията по Приложение № 2 **/до 26.02.2017г. вкл./** в Община Сливен, гр. Сливен 8800, бул. ”Цар Освободител № 1, и/или в РИОСВ – Стара Загора, гр. Стара Загора 6000, ул. ”Стара планина” № 2, п.к.143.

Отдел Екология
Община Сливен

Дата: 13.02.2017 г.

Приложение № 2

към чл. 6 (Доп. - ДВ, бр. 3 от 2006 г.,изм. и доп., бр. 3 от 2011 г., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име: ЗП Пламена Йорданова Ботушева

Гражданство: българско;

Телефон: 0896/ 647766

Адрес: Р. България; обл. Сливен, общ. Сливен, гр. Сливен; ул. „Харамийте” № 18; ет. 2

Пълен пощенски адрес: Р. България; обл. Сливен, общ. Сливен, гр. Сливен; ул. „Харамийте” № 18; ет. 2

Лице за контакт: Пламена Йорданова Ботушева

II. Характеристики на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението.

Инвестиционното предложение на кандидата включва изграждане на климатизирана сграда за подготовка и съхранение на земеделска продукция, оборудване; капково – напоителна система и 2 броя сондажни кладенци – за нуждите на земеделското стопанство на ЗП Пламена Йорданова Ботушева.

Обект 1: Климатизиран склад за подготовка и съхранение на земеделска продукция и оборудване:

Складът представлява помещение, предназначено за съхранение на земеделска продукция. Складът ще бъде с приблизителен размер 562 кв. м, като ще се изгради на територията на имот УПИ II 126, кв. 25, находящ се в землището на село Глуфишево, общ. Сливен.

В склада ще бъде монтирано и съхранявано следното оборудване:

- Компресор – марка Sanidas;
- Платформа за събиране на плодове с компресор – марка Agrioma;
- Рипер за едноредова обработка с две роторни глави и джойстик - марка Sanidas,;
- Платформа – транспортна – марка Sanidas,;

- Калибратор за сортиране на череши по диаметър с транспортна лента – марка Van Wamel B.V;
- Калибратор за сортиране на ябълки по тежест - марка Van Wamel B.V;
- Хладилно оборудване;

Обект 2: Капково – напоителна система:

Изграждането на капково – напоителна система е изцяло за нуждите на земеделското стопанство на кандидата и ще служи, с цел осигуряване на необходимата влага за оптимално развитие на растенията през целия вегетационен период и осигуряването на воден ресурс за поливане на насажденията. Капковата система ще бъде изградена на имотите, върху които биват отглеждани ябълкови, черешови, кайсиеви и прасковени биологични насаждения, а именно:

- Имот № 020044 – с площ 7.178 дка – с ябълкови насаждения;
- Имот № 026013 – с обща площ 63.005 дка, от които 33 дка – черешови насаждения; 33.005 дка – кайсиеви насаждения;
- Имоти № 022012 с площ 4.75 дка; № 022013 – с площ 3.624 дка;
- № 024046 – с площ 9.976 или обща площ от 18.35 дка – прасковени насаждения.

Всички имоти са разположени на територията на с. Глуфишево, община Сливен, област Сливен – ЕКАТТЕ: 15206.

В сравнение с всички видове напоявания, избраната технология с капкова система има редица предимства от които:

- икономия на вода – в резултат на специфичния режим на напояване се постига съответствие между подаваното количество вода и водопотреблението на културите; ограничаване на навлажнената площ само в обособени петна или ивици спомага за намаляване изпарението от почвената повърхност.
- намаляване на разходите за труд – със системата за капково напояване процесите по поливане са улеснени, като тези системи позволяват и автоматизирането на поливния процес.
- повишаване на количеството и качеството на добива – това се постига в резултат на поддържаният подходящ водно-въздушен и хранителен режим в коренообитаемия почвен слой.
- развитието на плевели е силно ограничено, тъй като почвата между редовете остава суха.

По време на експлоатацията на овощната градина ще бъде използвана вода за поливане на насажденията и електроенергия. Водата ще се водовзема от изградените сондажни кладенци; за елекрозахранването на обектите, предстои да бъде сключен договор с Електроразпределително дружество.

Обект 3: Сондажни кладенци:

Изграждането на 2 броя сондажи е изцяло за нуждите на земеделското стопанство, с основна цел подхранване на капково – напоителната система. Инвестицията в изграждане на сондажи за напояване ще окаже положително въздействие върху компонентите на околната среда – атмосферния въздух, водите, почвата, ландшафтът, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното такова и неговите елементи. Този тип инвестиция предоставя възможност в значителна степен за правилното опазване и използване на ландшафта – по екологосъобразен начин.

Кординатните точки за сондиране са изчислени на база хидрогеолошко проучване. Проектните водоземни съоръжения ще експлоатират подземно водно тяло BG3G00000Q015 – порови води в неоген – кватернер – сливенско – стралджанска област.

Географските координати на устието на сондажите са както следва:

Водоизточник	КООРДИНАТНА СИСТЕМА – WGS 84		Балтийска система – 1970		Кота терен
	градуси, минути, секунди		X	Y	Балтийска
	Longitude (L)	Latitude (B)			m
ТК 1	26°18'49.20"И	42°33'1.80"С	4646946	9490854	191 м
ТК 2	26°18'55.40"И	42°32'56.30"С	4646776	9490995	349.3 м

Посредством проектните водоземни съоръжения ще се напояват овощни насаждения в следните имоти:

Имот №	Овощни насаждения	дка
026013	Череша	30,000
026013	Кайсии	33,050

Напояването ще се реализира при следните поливни норми:

Овощни насаждения	Брой поливки годишно	м ³ /дка	Общо м ³ /годишно
Кайсия	8	80,0	21 152,00
Ябълки	6	80,0	3 445,44
Общо за периода май – октомври			24697,44

Разпределение на водопотреблението за всеки един от сондажите:

Максимален дебит на черпене /през напоителния сезон/ – 1,0 л/с
Средноденонощен дебит на черпене – 0,66 л/с
Дневно потребление /през напоителния сезон/ – 86,40м ³
Среднодневно потребление – 57,24 м ³

Годишно потребление – 20 891,04 м³

Разпределено средно годишно това водно количество е 0,66 л/с.

Общо за двата сондажа:

Максимален дебит на черпене – 2,0 л/с

Средноденонощен дебит на черпене – 1,33 л/с

Среднодневно потребление – 114,47 м³

Средномесечно потребление – 3 481,84 м³

Годишно потребление – 41 782,08 м³

Разпределено средно годишно това водно количество е 1,33 л/с.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

С настоящата инвестиция се цели осигуряване на независимост на дейността по обслужването и обработките на насажденията, повишаване конкурентоспособността на пазара чрез модернизирането на производствените условия, допринасящи за производството на висококачествени земеделски продукти при ниска себестойност, подобряване опазването на околната среда чрез прилагане на екологосъобразна земеделска технология, опазваща компонентите на агро екосистемите и понижаваща ефекта на антропогенното въздействие върху тях. Изграждането на система за капково напояване ще подпомогне развитието на насаждението в съответните имоти. Налага се с цел подобряването на агротехническото състояние на масива. Отглеждането на плодни дръвчета е най- концентрираната дейност в областта на овощарството в страната. В тази връзка е намерението на възложителя да развива своята дейност в областта на отглеждане на плодни дръвчета.

Необходимостта от реализиране на инвестицията е обоснована от професионалната ангажираност на възложителя и намерението му да развива своята дейност в сферата на овощарството.

Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия при експлоатацията на градината и се изразява в подобряване жизнения статус на населението в района. Осигурява се работна заетост на работниците които ще работят в градината.

Намира се в землището на село Глуфишево община Сливен. Граничи с земеделски път и е леснодостъпен. Необходимостта от изпълнение на настоящето инвестиционно предложение е провокирана от факта, че в региона този отрасъл е слабо развит и в същото време е наличен човешки потенциал.

С инвестицията ще се създадат условия за:

- развитие на стопанството, чрез създаване на необходимите условия за производството на плодове, отговарящи на всички национални и международни стандарти в сферата на биологичното производство на плодове;
- повишаване на конкурентоспособността на стопанството и съживяване

на икономиката на село Глуфишево;

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Съгласно действащото законодателство, не е предвиден срок на действие на подробния устройствен план. Влязъл в сила ПУП, може да бъде изменен при настъпване на съществени промени в общественно-икономическите и устройствените условия, при които е съставен планът. Планът не е ограничен с период на действие. Възложителят предвижда да започне дейността по изграждане на климатизирана сграда; капкова – система за напояване и сондажни кладенци, след издаване на всички необходими разрешителни. Проекта ще се извърши по „Програма за развитие на селските райони“ като са спазени всички изисквания.

За реализиране на ИП е необходимо и получаване на разрешително за водовземане от подземни води. Инвеститорът е задействал необходимата процедура пред Басейнова дирекция „Източнобеломосрки район“.

Относно инвестицията за изграждане на сондажи, ЗП Пламена Ботушева разполага с, издадено от компетентния орган, „Становище за съответствие с Плана за управление на речния басейн и Плана за управление на риска от наводнения“, от което е видно, че БДИБР подкрепя инвестиционното намерение.

ЗП Пламена Ботушева се задължава да не допуска замърсяване на повърхностните и подземни водни тела, както и да спазва всички изисквания на Наредба № 18/27.05.2009 г. за качеството на водите за напояване на земеделски култури и Наредба № 2/ 13.09.2007 г. – спазване на добрите земеделски практики.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

Избраната система за капково напояване има редица предимства, като:

- икономия на вода – в резултат на специфичния режим на напояване се постига съответствие между подаваното количество вода и водопотреблението на културите; ограничаване на навлажнената площ само в обособени петна или ивици спомага за намаляване изпарението от почвената повърхност.
- намаляване на разходите за труд – със системата за капково напояване процесите по поливане са улеснени, като тези системи позволяват и автоматизирането на поливния процес.
- повишаване на количеството и качеството на добива – това се постига в резултат на поддържаният подходящ водно-въздушен и хранителен режим в коренообитаемия почвен слой.

- развитието на плевели е силно ограничено, тъй като почвата между редовете остава суха.

Климатизираната сграда за съхранение на продукцията е проектирана в най-подходящият вариант, с оглед опазване на околната среда и дейността извършваща се в стопанството.

Предвид гореизложените условия, на които отговаря имота, не са разглеждани други алтернативи, тъй като избраното място е подходящо и отговаря на изискванията за осъществяване на инвестиционното намерение.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

- Номер на имота в землището на с. Глефушево **020044** с ЕКТТЕ 15206 общ. Сливен, собственост на Пенка Йорданова Ботушева.

Граници и съседи в местността Казлаче:

№ 00133-полски път

№ 020043-нива

№ 020046-нива

№ 020045-нива

- Номер на имота в землището на с. Глефушево **022012** с ЕКТТЕ 15206 общ. Сливен, собственост на Коста Петров Петров.

Граници и съседи в местността Казлаче:

№ 022011-нива

№ 000099-полски път

№ 022013-овощна градина

№ 000135-дере, яма

- Номер на имота в землището на с. Глефушево **022013** с ЕКТТЕ 15206 общ. Сливен, собственост на Коста Петров Петров.

Граници и съседи в местността Казлаче:

№ 022014-овощна градина

№ 000099-полски път

№ 022012-нива

№ 000135-дере, яма

- Номер на имота в землището на с. Глефушево **026013** с ЕКТТЕ 15206 общ. Сливен, собственост на Джордан ЕООД.

Граници и съседи в местността Казлаче:

№ 000189-полски път

№ 026014-нива

№ 026009-нива

№ 026010-нива

№ 026011-нива

№ 026012-нива

№ 000184-жил. територия

№ 000188-полски път

- Номер на имота в землището на с. Глефушево **024046** с ЕКТТЕ 15206 общ. Сливен, собственост на Джордан ЕООД.

Граници и съседни в местността Казлаче:

№ 024047- овощна градина

№ 024040- нива

№024041-нива

№024042- нива

№ 024043- нива

№ 024045-нива

№ 000099-послски път

№ 000400-пасище, мера

Няма нужда от осигуряване на допълнителна необходима площ за дейностите по време на строителството, както и изграждане на допълнителна инфраструктура.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основните процеси развиващи се в стопанството на ЗП Пламена Ботушева са отглеждане на ябълкови, черешови и кайсиеви насаждения по биологичен начин.

Изграждането на климатизиран склад за подготовка и съхранение на земеделската продукция и оборудване ще бъде с приблизителен размет 562 кв.м, като ще се изгради на имот УПИ II 126, кв. 25, находящ се в землището на село Глуфишево, общ. Сливен.

В склада ще бъде монтирано и съхранявано следното оборудване:

- Компресор – марка Sanidas;
- Платформа за събиране на плодове с компресор – марка Agrioma;
- Рипер за едноредова обработка с две роторни глави и джойстик - марка Sanidas,;
- Платформа – транспортна – марка Sanidas,;
- Калибратор за сортиране на череша по диаметър с транспортна лента – марка Van Wamel B.V;
- Калибратор за сортиране на ябълки по тежест - марка Van Wamel B.V;
- Хладилно оборудване;

Предвиденото за монтиране в склада оборудване ще служи за подготовка на продукцията за продажба.

Капково напоителната система ще служи за поливане на трайните насаждения, като капацитетът и е изцяло съобразен напоителните норми.

Посредством проектните водовземни съоръжения ще се напояват овощни насаждения в следните имоти:

Имот №	Овощни насаждения	дка
--------	-------------------	-----

026013	Череша	30,000
026013	Кайсии	33,050

Напоиването ще се реализира при следните поливни норми:

Овощни насаждения	Брой поливки годишно	м ³ /дка	Общо м ³ /годишно
Кайсия	8	80,0	21 152,00
Ябълки	6	80,0	3 445,44
Общо за периода май – октомври			24697,44

Изграждането на сондажни кладенци ще служи за захранване на капково напоителната система, като ще се експлоатират подземно водно тяло BG3G00000Q015 – порови води в неоген – кватернер – сливенско – стралджанска област.

Географските координати на устието на сондажите са както следва:

Водоизточник	КООРДИНАТНА СИСТЕМА – WGS 84		Балтийска система – 1970		Кота терен
	градуси, минути, секунди		X	Y	Балтийска
	Longitude (L)	Latitude (B)			m
ТК 1	26°18'49.20"И	42°33'1.80"С	4646946	9490854	191 м
ТК 2	26°18'55.40"И	42°32'56.30"С	4646776	9490995	349.3 м

Разпределение на водопотреблението за всеки един от сондажите:

Максимален дебит на черпене /през напоителния сезон/ – 1,0 л/с
Средноденонощен дебит на черпене – 0,66 л/с
Дневно потребление /през напоителния сезон/ – 86,40м³
Среднодневно потребление – 57,24 м³
Годишно потребление – 20 891,04 м³
Разпределено средно годишно това водно количество е 0,66 л/с.

Общо за двата сондажа:

Максимален дебит на черпене – 2,0 л/с
Средноденонощен дебит на черпене – 1,33 л/с
Среднодневно потребление – 114,47 м³
Средномесечно потребление – 3 481,84 м³
Годишно потребление – 41 782,08 м³
Разпределено средно годишно това водно количество е 1,33 л/с.

При построяването и при използването на проекта, както за работата на съоразенията няма да има наличие на опасни вещества описани в проложение 3 от ЗООС.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда промяна на пътната инфраструктура. Ще се използват вече съществуващи пътища които са в прилично състояние.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Планира се дейностите по инвестиционното предложение да започнат веднага след като бъдат осъществени и набавени всички необходими разрешителни и съгласувателни процедури, както и след осигуряване на необходимото финансиране на проекта. Инвеститорът ще кандидатства за финансиране по реда на НАРЕДБА № 9 ЗА ПРИЛАГАНЕ НА ПОДМЯРКА 4.1. "ИНВЕСТИЦИИ В ЗЕМЕДЕЛСКИ СТОПАНСТВА" от Програма за развити на селските райони за периода 2014-2020 г. В зависимост от сроковете, в които това ще се случи, ще бъде изготвен план-график с дейностите. На този етап не може да се планира с точност датата на започване на проекта, тъй като тя е строго ангажирана с одобрението на проекта за финансиране и регламентирано започване на дейностите по изпълнение на съставения Бизнес план.

9. Предлагани методи за строителство.

Най-общо капковото напояване ще бъде изградено чрез следните материали:

Капков маркуч ф16/0,50/2л/ч
Снадка ф 16 подсигурена
Водовземна скоба ф 50x3/4" с щипка
Водовземна скоба ф 63x3/4" с щипка
Адаптор м ф 16x3/4" с втулка
Тръба ф16
Крайна скоба ф16
Тръба ф 90
Коляно ф 90
Муфа ф 90
Адаптор м ф 90x3"
Тройник ж. 3"
ВРН 3" x 2"
Нипел 2"
Кран 2"
Коляно м ф 63 x 2"
Коляно ф 63
Тръба ф 63
Муфа ф 63
Тръба ф 50

Гапа ф 50
Редуктивна муфа ф 63 x 50

Най-важната особеност е, че в тръбите са инсталирани специални капкоотделители, с помощта на които водата излиза от тръбата – по цялата и дължина – под формата на капки. Основната причина, поради която бива изобретен този метод е неблагоприятните последици от традиционните методи за поливане:

- Ерозия на почвата;
- Влошаване качеството на продукцията;
- Понижаване добивите;
- Трудоемкост и отнемане на много време;
- Голям разход на вода;
- Неравномерно напояване на почвата;
- Невъзможност от високо налягане на водата;
- Голям размер на разходите.

Системите за капково напояване преодоляват всички неблагоприятни последици, като инвестицията за изграждането им е изключително ниска, на фона на предимствата им.

Основните компоненти на капково – напоителната система включват:

- Контролна зона, която определя кога и с каква продължителност да се напоява определен парцел;
- Помпа, служеща за осигуряване постоянно налягане в системата и постоянен дебит на предварително изчислено количество вода;
- Водоносни тръби, използвани когато водоизточника е далече от парцела, който се напоява;
- Филтър: тъй като технологията на системата използва капката, за целта се използват капкоотделители с много малко сечение и при използването на промишлена вода те много лесно могат да бъдат запушени; затова е необходимо водата да се филтрира предварително;
- Монометри на налягането, необходими, за да се следи предварително изчисленото налягане в системата;
- Регулатори на налягането: при калкулирането и дизайна на системата се изчислява необходимото налягане, за да функционира нормално;
- Вентили и кранове, използвани при отваряне и затваряне на системата или части от нея;
- Разклонителни тръби, отвеждащи водата до отделните зони за напояване;
- Капкоотделителни тръби, разположени близо до растенията, които ще бъдат напоявани;
- Фитинги, служещи за свързване и изпълнение на дизайна на системата за капково напояване.

Сондирането ще бъде извършено съобразно извършеното хидрогеоложко проучване, като ще се спазват определените координатни точки и всички изисквания в областта на сондиране с цел водовземане от подземни води.

Не се очакват отделянето на никакви опасни химични вещества.

По време на строителните дейности ще бъдат генерирани основно битово – фекални води, които ще бъдат третираны според нормативната уредба в областта и няма да бъде допуснато замърсяване на компоненти на околната среда.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на строителството ще се използват следните природни ресурси – суровини и материали, електроенергия за захранване на строителните машини и строителната база; инертни материали, цимент за бетон и замазки; вода за направата на бетон и замазки; вода за питейно – битови нужди на работещите в обекта, материали за метални конструкции, строителни блокчета и др.

При експлоатацията ще се използва питейна вода – за битови нужди, като и електроенергия за захранване.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират -видове, количества и начин на третиране.

Предвидено е генерираните битови и стопански отпадъци да бъдат третираны в съответствие с нормативната уредба в областта, които ще бъдат събирани и извозвани периодично до най-близкото депо за отпадъци.

По време на строителството и експлоатацията не се очаква генериране на опасни за околната среда и нейните компоненти, населението и животинския свят отпадъци.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване отрицателните въздействия върху околната среда.

За опазване на околната среда по време на прокарване и оборудване на сондажите ще бъдат спазвани следните изисквания:

- За предвижване ще се използва пътната мрежа и няма да се прокарват временни пътища, и няма да се унищожават дървета, храсти и друга растителност.
- При проучвателното сондиране ще се използва за промивна течност чиста вода, за целта се изкопават специални ями, в които ще се събират изнасяните от сондажа утайки.
- След завършването на сондажа утаечните ями се засипват, като най – отгоре се насипва хумус.

Разгледани са следните мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда:

Атмосферен въздух: Провеждането на монтажните и в следствие експлоатацията на системата са свързани с емитиране на прах и изгорели газове в минимални количества, което няма да доведе до отрицателно въздействие върху атмосферния въздух.

Предвидените мерки за ограничаване на въздействието са следните: да не се допуска да работят МПС с неизправни двигатели с вътрешно горене, да не се допуска извън габаритно товарене на транспортни средства. МСП използвани за транспорт на продукцията своевременно да се почистят.

Шум: Транспортът по извозването на готовата продукция и необходими материали и оборудване да става само през светлата част на денонощието, осигуряващо минимално ошумяване на съседните територии и населени места. Да не се допуска работа на транспортна техника на празен ход.

Отпадъци: Разработване на схема за събиране, временно съхраняване и извозване за депониране на битови отпадъци до съществуващото депо (разпределителна станция) по предварително съгласувана и утвърдена транспортна схема с общината.

Недопускане депониране на битови отпадъци извън определените места. По никакъв начин няма да бъдат засегнати съседните имоти.

Почви: Да не се допускат разливи на горива и смазочни масла от транспортната техника да се извършва ежедневен контрол по отношение на изправността на техниката по време на прибиране на реколтата. Очакваният ефект е предотвратяване възникването на аварии, предотвратяване замърсяване на почви.

Недопускане отгъпване и замърсяване на съседни на ИП терени.

Да не се допуска разлив или разпространение на съседните територии на торове и препарати за растителна защита в нива, над допустимите за трети ране на единица площ.

Води: Напоителната система не преминава през и над повърхностни водни обекти. Поради тази причина няма необходимост от дефиниране на специфични мерки за ограничаване и намаляване на въздействието върху повърхностните води.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

С реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда проектиране и/или

изграждане на външни водопроводи, електропроводи и външна инфраструктура. Не се предвижда жилищно строителство или друг тип съпътстващи строително - монтажни дейности.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Други разрешителни във връзка с инвестиционното предложение се основават на ЗУТ и други нормативни документи, в това число:

- Разрешение за строеж-монтаж от Община Сливен;
- Разрешително за водовземане от подземни води;

За въвеждане в експлоатация са необходими разрешения от РЗИ, РИОСВ и РСПАБ гр.Стара Загора

15.Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Основавайки се на приетите технически и технологични решения, които ще бъдат заложи в проекта и при спазване инструкциите и мерките за безопасност при строителните и монтажни работи, опасността от замърсяване и дискомфорт на околната среда ще бъде сведена до минимум.

Не се очаква замърсяване на околната среда. Технологията на капково напояване изисква ползването на минимални количества вода за поливане. При спазване на това изискване предвидената дейност няма да окаже негативно въздействие върху биоразнообразието в посочения район.

Като цяло овощните градини не емитерат наднормено ниво на шум. Във връзка с новите методи на поливане, а и с цел по- продължителен живот на оборудването, периодично се извършва технически преглед на тази инсталация. При необходимост ще се извършва ремонт или подмяна на части.

С реализиране на инвестиционното намерение не се очаква настъпване на дискомфорт на околната среда

16. Риск от аварии и инциденти.

Пряк потенциал за аварии и инциденти не е идентифициран, като рискът от инциденти по време на строителството и експлоатация на обекта ще се контролира съгласно действащата нормативна уредба за осигуряване на безопасни условия на труд.

III. Местоположение на инвестиционното предложение.

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Глуфишево област Сливен, община Сливен.

Предмет на инвестиционното предложение ще бъдат само следните имоти – находящи се

В

с. Глуфишево, община Сливен, област Сливен – ЕКАТТЕ: 15206:

- Имот № УПИ II 126, кв. 25 (склад);
- Имот № 020044;
- Имот № 026013;
- Имот № 020012;
- Имот № 020013;
- Имот № 024046.
-

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, считаме, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, поради следните мотиви:

- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони.
- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Овощната градина от череши, кайсии, праскови и ябълки е разположена в имоти арендувани от Пламена Йорданова Ботушева, в качеството на Възложител.

При реализиране на бъдещата дейност няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти.

Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Предложените земеделски земи за изграждане на система за капково напояване плодни дръвчета - череши, кайсии, праскови и ябълки е разположена в имоти с начин на трайно ползване – Пасище, мера. Околните имоти също са земеделски земи.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди др.; Национална екологична мрежа.

На основание чл. 15 от Наредбата за ОС за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС, считаме, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”, поради следните мотиви:

- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, че няма да доведат до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове от защитени зони.
- Предвидените дейности са с такова естество и местоположение, при което няма да окажат отрицателно кумулативно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000”.

4а.Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

Имотите са с начин на трайно ползване – Пасище, мера и изключва наличието на дървесна растителност, която е обект на законодателна защита. Няма данни за наличието на условия за местообитания на животни и птици. В близост до него не са регистрирани чувствителни територии, уязвими зони, защитени зони и др. Няма информация за обекти от Национална Екологична Мрежа.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Терена на който ще се извърши инвестиционното предложение е с правно основание Договори за аренда за дългогодишен период от време. Изборът на територия е продиктуван от благоприятните климатични условия за отглеждане на овощни дръвчета.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Въздействие върху хората и тяхното здраве.

Въздействието върху хората и тяхното здраве може да възникне по време на работа. По време на работа има опасност от възникване на физически травми, затова се налага задължителен инструктаж на работници и осигуряване на необходимите средства за индивидуална защита. По време на експлоатация на

такъв вид обект ще се направи задължителен инструктаж на работещия персонал в обект, който да се извършва периодично. Ще се изготвят и инструкции за отделните работни места, ще се осигурят индивидуални предпазни облекла. Здравен риск за населението възниква при негативно въздействие върху един или няколко компонента на околната среда в резултат от предложената дейност. Поради тази причина подробно са разгледани предполагаемите влияния на дейността върху всеки един от тези фактори, както и конкретното възникване на здравен риск ако такъв съществува.

Земеползване

Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение в землището на село Глуфишево няма да доведе до промени или нарушаване на земеползването на околните имоти.

Материални активи

Експлоатацията на имотите като овощна градина няма да доведе до промени или нарушаване на материалните активи на околните имоти.

Атмосферен въздух и атмосфера

Основен източник на неорганизираните емисии в обекта са транспортните средства / трактори, камиони, дизелова водна помпа и др./ на негова територия, които могат да бъдат класифицирани като линейни подвижни организирани източници. Транспортните средства са периодично действащи. Това са трактори обслужващи градината, камиони товарещи готова продукция, през периода на почистване на обекта - трактор изриващ изрезките от дръвчетата и трактор с ремарке за извозване на изрезките и готовата продукция. Тези транспортни средства изпускат и в работната, и в околната среда незначителен обем на емисии от газообразни и аерозолни органични замърсители.

Не се очакват интензивни миризми, които да достигнат до жилищната зона на село Глуфишево. Ветровете са северозападни, така че неприятните миризми ще са в обратна посока на жилищните сгради.

Като заключение след обстойно извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората.

Води

В производствения процес на отглеждане на овощни дръвчета не се генерират отпадни води.

Местоположението на земеделските земи, както и технологията за отглеждане на овощни дръвчета и системата за капково напояване, залегнала в инвестиционното предложение, не предполагат негативни въздействия върху количествените показатели на водни обекти. Не се предвижда да се засегнат техни крайбрежни заливаеми ивици, легла в естествено състояние, бентове и диги. Инвестиционното предложение не предвижда заустване на отпадъчни води.

Общите цели за опазване на околната среда за водните тела, в обхвата на които попада

инвестиционното предложение, с които е необходимо да бъдат съобразени мерките в доклада, предвидени за предотвратяване и намаляване значителните вредни въздействия върху околната среда (водите) при реализация и експлоатация на инвестиционното намерение.

Опазване на подземните води чрез:

- предотвратяване на постъпването на замърсители в подземни води, използвани и предназначени за черпене на вода за питейно-битово водоснабдяване на населението;
- ограничаване на депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до пряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води;
- прилагане на добри земеделски практики;
- промяна в земеделските и лесовъдните практики;
- изработване на селскостопанска политика, предвиждаща механизми за финансиране за прилагане на мерки за привеждане в съответствие със стандартите;
- други дейности върху земната повърхност, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води;
- забрана за използването на материали, съдържащи приоритетни вещества при изграждането на градината и системата за капково напояване и др., при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води с различно качество чрез съоръженията за подземни води;
- контрол върху прилагане на торове и препарати за растителна защита.

Почва:

По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на почвите в района.

С прилагането на всички предвидени мерки не се очаква замърсяване на почвите от дейността на градината, както в района на градината, така и извън нея.

Земни недра:

Не се очаква въздействие върху земните недра по време на нормална експлоатация на градината и инсталацията, поради предвидените мерки за експлоатация на градината.

Минерално разнообразие:

Не се очаква въздействие върху околната среда и минералното разнообразие по време на експлоатацията на градината за отглеждане на сливи.

Защитени територии на единичните и групови паметници на културата

Дейността, която ще се развива в обекта няма досег и въздействие върху защитени видове и местообитания.

Очаквано въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси

Инвестиционното предложение не предполага въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси. Вероятността е нулева.

Отпадъци –видове и тяхното местонахождение

При реализацията на инвестиционното предложение и при неговата експлоатация няма да се генерират отпадъци.

Рискови енергийни източници / шум, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми/.

Не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Основния източник на шум на площадката ще бъде дизеловата водна помпа. По своя характер, излъчваният от технологичното оборудване и технологичните процеси шум е постоянен по време на работа, т.е. денонощен период. Основния източник на шум на площадката ще бъде водната помпа и тракторите обслужващи градината. Въздействието на шума засяга преди всичко работещите. Очаква се еквивалентното ниво на шум (експозиция за 8 часа) да не превишава пределно- допустимата норма за производствен шум (85 dBA), а на територията на имота да не превишава съответно 55 dBA и 45 dBA - пределно-допустимото ниво за урбанизирани територии и зони за дневен и нощен период. Степента на шумовото въздействие на специализирания транспорт е средна, честотата - временна, а продължителността - краткотрайна (по време на движението на тракторите в градината и товаренето на готовата продукция). Не се очаква кумулативно въздействие. Районът на инвестицията е спокоен и значително отдалечен от населени места, големи производства, които биха способствали за увеличаване на нивото на шумовия фон в района.

Въздействието се оценява като минимално.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Дейността, която ще се развива в обекта няма да въздейства пряко върху защитените видове и местообитания поради разстоянието и намаляване на ефекта на емисиите вследствие от разстоянието до защитената зона.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Негативното въздействие върху околната среда е минимално и временно, като засяга единствено периода на строителство.

- Атмосферен въздух

Незначително, краткотрайно по време на строителството и монтажа.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Като заключение след обстойно извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху околната среда, както и върху защитени зони и здравето на хората.

5. Вероятност на поява на въздействието.

След направения анализ може да се твърди, че няма вероятна поява от въздействие нито върху защитените зони, нито върху околната среда и хората.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Не се очаква негативно въздействие.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или, където е възможно, да прекратят значителните вредни въздействия върху околната среда, както и план за изпълнението на тези мерки са представени в т.12. Опазване на чистотата на почвите и подземните води. Опазване здравето на хората. Опазване на съседните терени от замърсяване. Постоянен контрол върху изправността на техниката и връзките между елементите. Осигуряване на подходящо работно облекло и лични предпазни средства на работниците.

8. Трансграничен характер на въздействията.

При изграждането и експлоатацията на обекта не се очаква въздействие върху населението и околната среда на територията на друга държава или държави.