



# ОБЩИНА СЛИВЕН

## ЗАПОВЕД

№ РД 15-1165

Сливен, 06.07.2022 г.

На основание Решение № 478 от 28.01.2021 г. на Общински съвет Сливен, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.26, ал.1 и чл.53, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Заповед № РД-15-704 / 04.02.2022 г. на кмета на Община Сливен за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот- частна общинска собственост и Протокол от 25.05.2022 год. за проведен публичен търг с явно наддаване, със заповед № РД 15 – 888 / 27.05.2022 г. на кмета на Община Сливен, Иван Петров Хлеббаров ЕГН ..... с постоянен адрес: област Сливен, Община Сливен, ул. „Карандила” № 20 е обявен за спечелил публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.404.324 /шест седем три три осем точка четири нула четири точка три две четири/ с площ от 258 /двеста петдесет и осем/ кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност ”Среди дол”, актуван с АОС № 2928/09.07.2012 г., землище на гр.Сливен, съседи: 67338.413.310, 67338.413.313, 67338.413.315, 67338.413.316.

На основание чл. 63, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, на 27.05.2022 г. заповедта е обявена на публично място в сградата на Община Сливен.

В четиринадесет дневен срок, Иван Петров Хлеббаров не е изпълнил задължението си за внасяне на дължимите суми, посочени във връчената му на 17.06.2022 г. заповед № РД 15 – 888 / 27.05.2022 г.

На основание чл. 64, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество

## НАРЕЖДАМ:

Определям класираната на второ място в проведения на 25.05.2022 год. публичен търг с явно наддаване Тоня Йорданова Иванова ЕГН ..... с постоянен адрес: област Сливен, Община Сливен, ул. „Планинска” №53 за спечелила публичен търг с явно наддаване за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 67338.404.324 /шест седем три три осем точка четири нула четири точка три две четири/ с площ от 258 /двеста петдесет и осем/ кв.м, начин на трайно ползване: ниско застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, местност ”Среди дол”, актуван с АОС № 2928/09.07.2012 г., землище на гр.Сливен, съседи: 67338.413.310, 67338.413.313, 67338.413.315, 67338.413.316

В четиринадесет дневен срок от връчване на влязлата в сила заповед да се внесат следните суми:

1.Сумата 23180.00 (двадесет и три хиляди сто и осемдесет) лв., представляваща достигнатата при търга цена 24400.00 лв., намалена с внесения депозит в размер на 1220 лв. по IBAN: BG03SOMB91308428713744, код за вид плащане 44 56 00, BIC код: SOMBBGSF при „ОБЩИНСКА БАНКА” АД, ФЦ – Сливен;

2.Сумата **488.00** (четиристотин осемдесет и осем) лв., представляваща 2% административна такса,съгласно чл.55, т.55 от НОАМТЦУППТОС по IBAN: BG03SOMB91308428713744, код за вид плащане 44 80 07, BIC код: SOMBBGSF при „ОБЩИНСКА БАНКА” АД , ФЦ – Сливен;

3.Сумата **732.00** (седемстотин тридесет и два), представляваща 3.0% данък, съгласно чл.11, ал.3, т.1 от НОРМД по IBAN: BG03SOMB91308428713744, код за вид плащане 44 25 00, BIC код: SOMBBGSF при „ОБЩИНСКА БАНКА” АД , ФЦ – Сливен;

4. Сумата **5026.40** (пет хиляди двадесет и шест лв. и четиридесет ст.), представляваща 20% ДДС, върху цената на земята по IBAN: BG03SOMB91308428713744, код за вид плащане 44 56 00, BIC код: SOMBBGSF при „ОБЩИНСКА БАНКА” АД , ФЦ – Сливен;

5.Сумата **156.00** (сто петдесет и шест) лв., представляваща направените от Община Сливен разходи за оценка по IBAN: BG12SOMB91303128713704, BIC код: SOMBBGSF при „ОБЩИНСКА БАНКА” АД , ФЦ – Сливен;

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на АПК, в 14 дневен срок от датата на обявяването и.

Заповедта да се обяви на намиращото се в ЦАО на Община Сливен табло за обявления на Община Сливен.

След влизане в сила, заповедта да се връчи на Тоня Йорданова Иванова по реда на АПК за внасяне на дължимите суми в срок.

След изплащане на посочените суми да се сключи договор за продажба.

Настоящата заповед да се приведе в изпълнение от Веселин Мушков – гл. експерт в отдел “Общинска собственост” при Община Сливен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Валя Радева – секретар на Община Сливен.

**Стефан Радев**

*кмет на Община Сливен*