



ОБЩИНА СЛИВЕН

ЗА П О В Е Д

№ РД 15-2728

От 02.11.2018 год., гр. Сливен

На основание чл. 61, ал. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен

Н А Р Е Ж Д А М :

1. Да се проведе публичен търг, с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години, на следните нежилищни имоти, частна общинска собственост, находящи се на територията на Общински пазари:

1.1. Магазин за цветя № 6, с полезна площ 4кв.м., за продажба на цветя в саксии и рязан цвят и прилежаща площ от 4кв.м., в „Сграда за търговия и услуги№ 4”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 290,00 лева без ДДС, депозит 290,00 лева и стъпка на наддаване 29,00 лева.

1.2. Терен с площ 36кв.м., пред Магазин №2, находящ се под Зеленчуково покритие в Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 146,00 лева без ДДС, депозит 146,00 лева и стъпка на наддаване 14,00 лева.

1.3. Терен с площ 25кв.м., пред Магазин №5, находящ се под Зеленчуково покритие в Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 102,00 лева без ДДС, депозит 102,00 лева и стъпка на наддаване 10,00 лева.

1.4. Терен с площ 42кв.м., пред Магазин №6, находящ се под Зеленчуково покритие в Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 171,00 лева без ДДС, депозит 171,00 лева и стъпка на наддаване 17,00 лева.

1.5. Терен с площ 42кв.м., пред Магазин №7, находящ се под Зеленчуково покритие в Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 171,00 лева без ДДС, депозит 171,00 лева и стъпка на наддаване 17,00 лева.

1.6. Терен, с площ 2кв.м., пред Магазин №1 на „Сграда за търговия и услуги№ 4”, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 55,00 лева без ДДС, депозит 55,00 лева и стъпка на наддаване 5,00 лева.

1.7. Павилион № 7, за хранителни стоки, с полезна площ 12кв.м., находящ се на Микропазар „Сини камъни”, в ІІІ-та зона гр.Сливен, с начален месечен наем 120,00 лева без ДДС, депозит 120,00 лева и стъпка на наддаване 12,00 лева.

1.8. Офис № 1, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 55,00 лева без ДДС, депозит 55,00 лева и стъпка на наддаване 5,50 лева.

1.9. Офис № 2, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 55,00 лева без ДДС, депозит 55,00 лева и стъпка на наддаване 5,50 лева.

1.10. Офис № 5, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 55,00 лева без ДДС, депозит 55,00 лева и стъпка на наддаване 5,50 лева.

1.11. Офис № 8, с полезна площ 15кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 69,00 лева без ДДС, депозит 69,00 лева и стъпка на наддаване 6,90 лева.

1.12. Офис № 9, с полезна площ 15кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 69,00 лева без ДДС, депозит 69,00 лева и стъпка на наддаване 6,90 лева.

1.13. Офис № 1, с полезна площ 40кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 182,00 лева без ДДС, депозит 182,00 лева и стъпка на наддаване 18,20 лева.

1.14. Офис № 14, с полезна площ 15кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 69,00 лева без ДДС, депозит 69,00 лева и стъпка на наддаване 6,90 лева.

2. В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които нямат парични задължения и са изправна страна по наемни и други договорни отношения с Община Сливен и ОП “Общински пазари”.

3. Утвърждавам тръжна документация, в която се конкретизират условията за участие в търга с явно наддаване за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост. Определям цена за закупуването и 20,00 лева без ДДС. Тръжната документация да се получава до 16:00 часа на 04.12.2018г. от касата на ОП ”Общински пазари” след заплащане на определената цена.

4. Документите за участие в търга, комплектовани съгласно условията на тръжната документация, да се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

5. Търгът да се проведе на 05.12.2018г. в административната сграда на ОП ”Общински пазари” Сливен - ет.І в стаята на Инкасаторите от 10:00 часа, последователно за всеки обект. При непроведен търг за някой от обектите, поради неявили се кандидати, повторен търг да се проведе на 19.12.2018г. от 10:00 часа, при същите условия. Тръжни документи за повторния търг да се закупуват до 16:00 часа на 18.12.2018г.

6. Депозитът на кандидата, с който е сключен договора за наем се прихваща от дължи мата сума за наем.

7. Оглед да се осигури от администрацията на ОП “Общински пазари” от 9:30 часа до 16:30 часа всеки работен ден до провеждането на търга.

8. Назначавам комисия, със задача да проведе търг по реда на ”Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Сливен” за имоти частна общинска собственост предоставени за управление на ОП “Общински пазари” и изискванията на тръжната документация.

9. Нарещам на Директора на ОП ”Общински пазари” Сливен да организира процедура по провеждане на публичен търг с явно наддаване и го упълномощавам да сключи договор за наем от името на Община Сливен, въз основа на резултатите от търга.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Валя Радева – Секретар при Община Сливен.

Препис от настоящата заповед да се доведе до знанието на членовете на комисията и съгл. чл.62 от НРПУРОИ с изключение на състава на комисията да се публикува най-малко в един местен вестник или национален ежедневник, най-малко 15 дни преди датата на провеждане на търга и да се обяви на видно място в сградата на Общинска администрация и ОП „Общински пазари”, в тридневен срок от нейното издаване.

КМЕТ:.....

/ Стефан Радев /