

Строеж: „Основен ремонт и частична реконструкция на съществуваща концертна и
 конферентна зала – Зала Сливен“, гр. Сливен
 Местонахождение: гр. Сливен, кв.144, ул. “Т. С. Раковски“
 Възложител: Община Сливен
 Консултант (стронтели надзор): „Екип 123“ ЕООД
 Строител: Консорциум „Моби-Сливен“

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес... 21.05.2015 год, подписаните представители на:

1. инж. Тодор Дечев – управител на Консорциум „МОБИ – Сливен“
 2. инж. Светла Христова – ръководител екип към „ЕКИП 123“ ЕООД
 3. проф. д-р арх. Бойко Кадинов – ръководител проектантски колектив
- съставихме този протокол за следното:

1. По проект е предвидено да се реконструира съществуващата метална конструкция на входната козирка. При разкриване се установява, че в съществуващата стоманобетонова греда над главен вход, са създадени вентилационни отвори, които следва да се замонолитят.
 Необходими материали:

- замонолитване отвори – 6 бр.

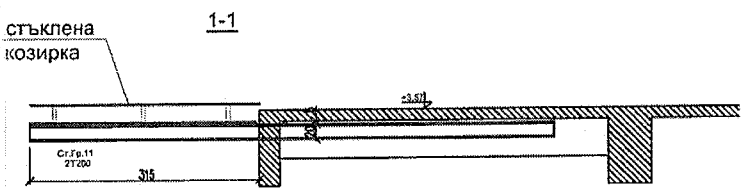
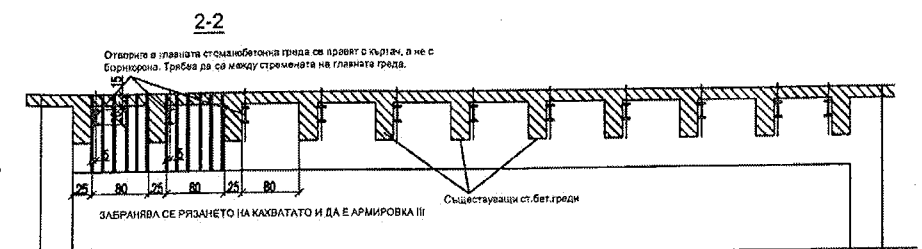
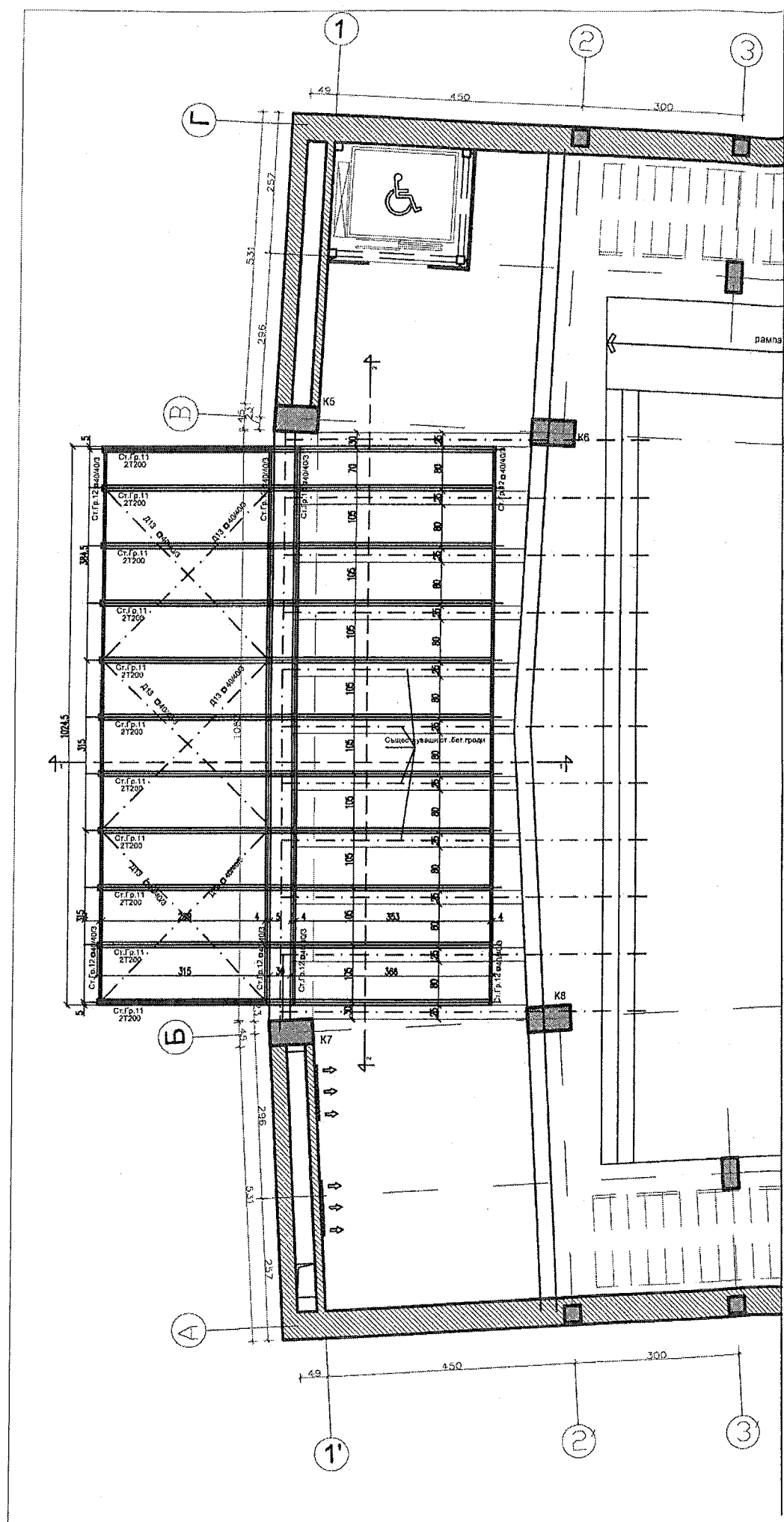
2. При обстоен оглед на място се установи, че има липсващи орнаменти от цветните стъкла на витража по фасадата. За завършване на паното е необходимо същите да се възстановят.
 Необходими материали:

- Орнаменти от цветно стъкло – 20 бр.
- Помощно фасадно скеле – 815,92 кв.м

1./п. п./
 (инж. Т. Дечев)

2./п./
 (инж. Св. Христова)

3./п. п./
 (проф. д-р арх. Б. Кадинов)



Архитектурна Агенция "Братя Кадинови"		
обект: "Основен ремонт и реконструкция на зала "Сливен" - гр. Сливен"		
Възложител: Община Сливен		
част:	Конструкции	М 1:50
фаза:	Технически проект	
чертеж:	Монтажна схема на метална конструкция над входа (етаж +3.57)	
Проектанти:	проф.д-р.инж.Т.Барakov инж.Д.Кръстева	
Съгласували:	архитектура: проф.д-р.арх.Б.Кадинов ПБЗ: инж. Т. Танова	
ОВКИ:	инж. Ив. Костов	
Ел:	инж. М. Попова	
ВиК:	инж. Л. Босилкова	
ВП:	инж. Кр. Шаламанов	
ЕЕ:	инж. М. Златева	
ПБ:	инж. П. Игнатов	
чертеж	5	

Строеж: „Основен ремонт и частична реконструкция на съществуваща концертна и
конферендна зала – Зала Сливен“, гр.Сливен
Местонахождение: гр.Сливен, кв.144, ул.“Т.С.Раковски“
Възложител: Община Сливен
Консултант (строителен надзор): „Екип 123“ ЕООД
Строител: Консорциум „Моби-Сливен“

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 28.05. 2015 год, подписаните представители на:

1. инж. Тодор Дечев – управител на Консорциум „МОБИ – Сливен“
2. инж. Светла Христова – ръководител екип към „ЕКИП 123“ ЕООД
3. проф. д-р арх. Бойко Кадинов – ръководител проект

съставихме този протокол за следното:

След частично демонтиране на съществуващите настилки около сградата, се установява, че основата под тях е нееднородна и с недостатъчна носимоспособност. За да може оформлението да изпълни своето обществено предназначение, да се осигури един по-дълъг живот на настилките е необходимо под тях да се положи полиетиленово фолио и армирана бетонова настилка. Необходими материали:

- Полиетиленово фолио под гранит - 326,85 кв. м
- Полиетиленово фолио под тротоар – 240,25 кв. м
- Армирана бет. настилка под гранит – 326,85 кв. м.
- Армирана бет. настилка под тротоар – 240,25 кв. м .

1./п. п./
(инж. Т. Дечев)

2./п./
(инж. Св. Христова)

3./п. п./
(проф. д-р арх. Б. Кадинов)

Строеж: „Основен ремонт и частична реконструкция на съществуваща концертна и
конферендна зала – Зала Сливен“, гр.Сливен
Местонахождение: гр.Сливен, кв.144, ул.“Г.С.Раковски“
Възложител: Община Сливен
Консултант (строителен надзор): „Екип 123“ ЕООД
Строител: Консорциум „Моби-Сливен“

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 12.03. 2015 год, подписаните представители на:

1. инж. Тодор Дечев – управител на Консорциум „МОБИ – Сливен“
 2. инж. Светла Христова – ръководител екип към „ЕКИП 123“ ЕООД
 3. проф. д-р арх. Бойко Кадинов – ръководител проект
- съставихме този протокол за следното:

1. Поради промяна в нормативните изисквания за противопожарно обезопасяване на обществени сгради и указания от РС ПБЗН, е необходимо над сцената в зрителната зала да се монтират 2бр. покривни димни люкове с комбинирано действие и централа за управление свързани към пожаро известителната инсталация.
2. За допълнително укрепване на съоръженията на ОВК инсталациите по покрива е необходимо да се монтират и хидроизолират метални стойки – 152 бр.

1./п. п./
(инж. Т. Дечев)

2./п. п./
(инж. Св. Христова)

3./п. п./
(проф. д-р арх. Б. Кадинов)

Строеж: „Основен ремонт и частична реконструкция на съществуваща концертна и конферендна зала – Зала Сливен“, гр. Сливен
 Местонахождение: гр. Сливен, кв.144, ул. “Г. С. Раковски“
 Възложител: Община Сливен
 Консултант (строителен надзор): „Екип 123“ ЕООД
 Строител: Консорциум „Моби-Сливен“

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 16.04.2015 год, подписаните представители на:

1. инж. Тодор Дечев – управител на Консорциум „МОБИ – Сливен“
2. инж. Светла Христова – ръководител екип към „ЕКИП 123“ ЕООД
3. проф. д-р арх. Бойко Кадинов – ръководител проект

съставихме този протокол за следното:

1. При извършения оглед след демонтажните работи-премахване на съществуващите облицовки от керамични елементи, установяване състоянието и размерите на изградените стоманобетонени елементи и съгласно актуализираните противопожарни норми, с оглед осигуряване на достатъчна ширина и допустими наклони на рамните в зоните за евакуация, се налага да се извършат нови видове работи изразяващи се в направа на нови стълбища и площадки, както и рамни за достъпна среда в зоната за евакуация и последващата им обработка.

Необходими материали:

- кофраж за стъпала - 7,95 м²
- Армировка -24,03 кг.
- бетон -1,30 м³
- монтажни шпилки ф14 L=0,4м и паста “НПТ – НУ” на HILTY -75,00 бр.
- армирана циментова замазка -30,45 м²
- гранитни плочи за настилка -30,45 м²

2. След окончателното установяване на нивото на реконструирания под в зрителната зала, отчитане на разстановката на столовете и височината на светлинния мост, мултимедийният апарат (проектор) ще се монтира в оста на залата, като за целта в плочата на кота +9,97м. се създава отвор, изгражда се метална платформа за проектора, а в тухлената стена на залата се пробива отвор за преминаване на прожекционния лъч.

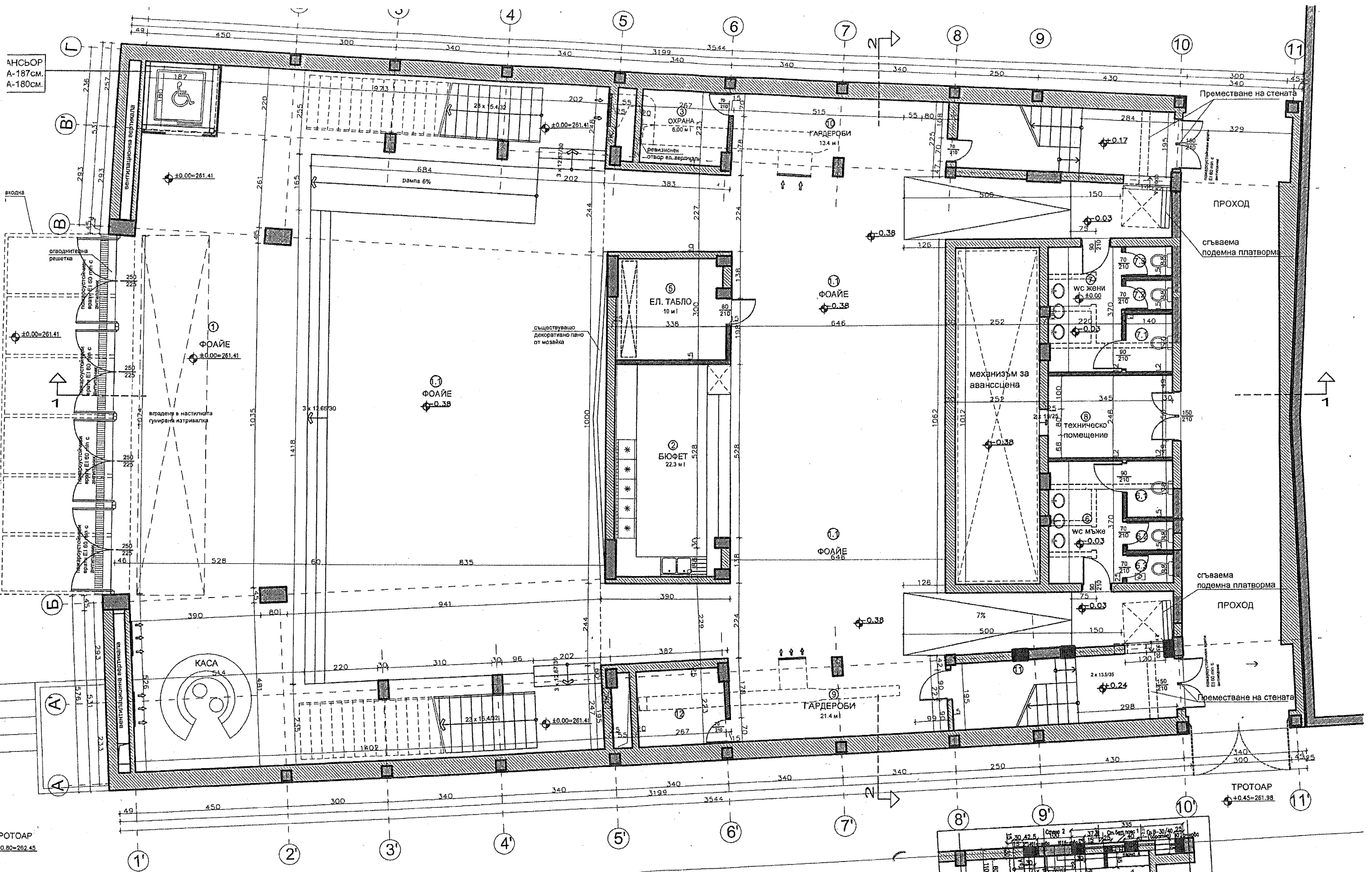
Необходими материали:

- отвор в бетон - 3,23 м²
- метална конструкция за платформа на проектор - 160,00 кг.
- отвор в тухлен зид 25см.- 0,16 м²

1./п. п./
(инж. Т. Дечев)

2./п. п./
(инж. Св. Христова)

3./п. п./
(проф. д-р арх. Б. Кадинов)

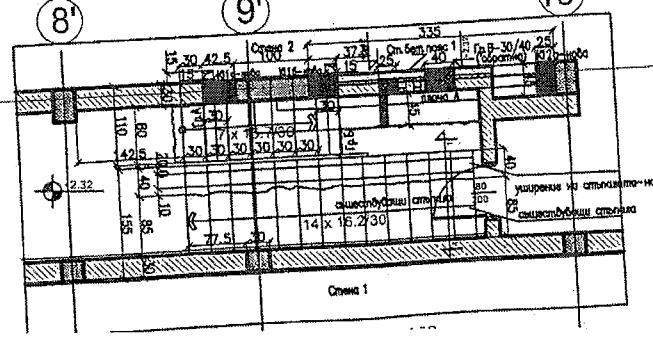
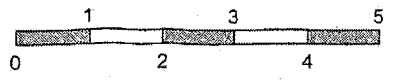


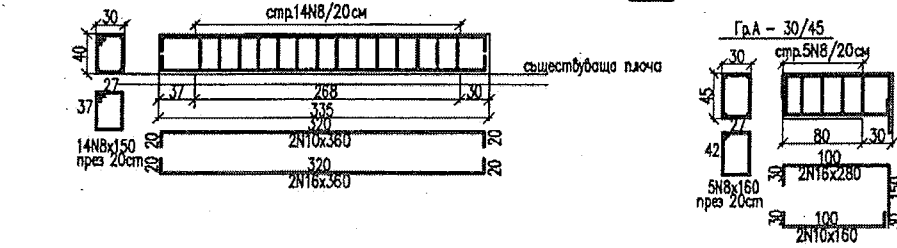
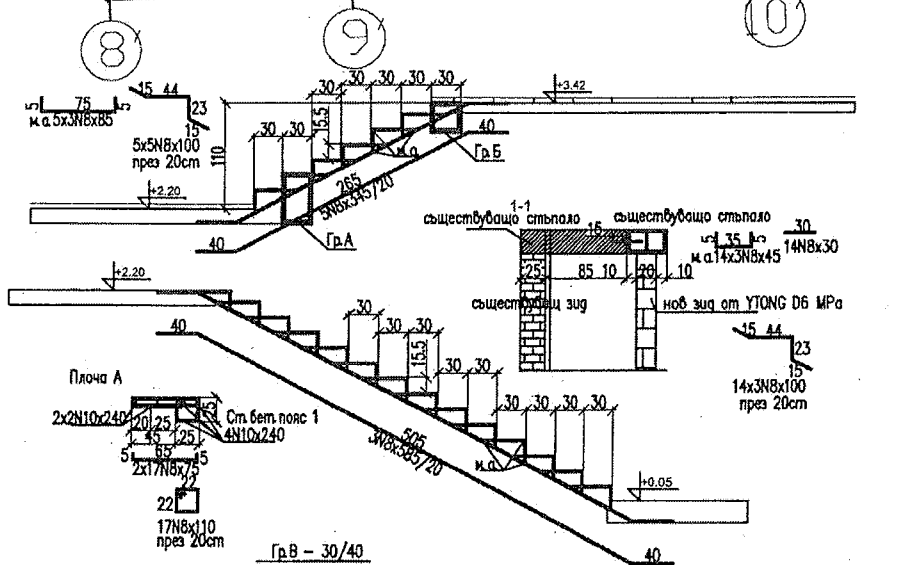
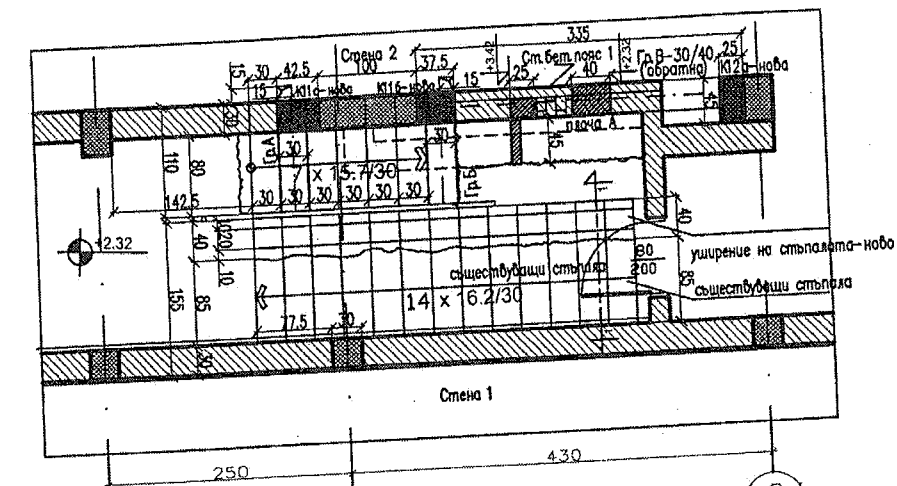
АНСЬОР
A-187см.
A-180см.

ТРОТОАР
+0.80=262.45

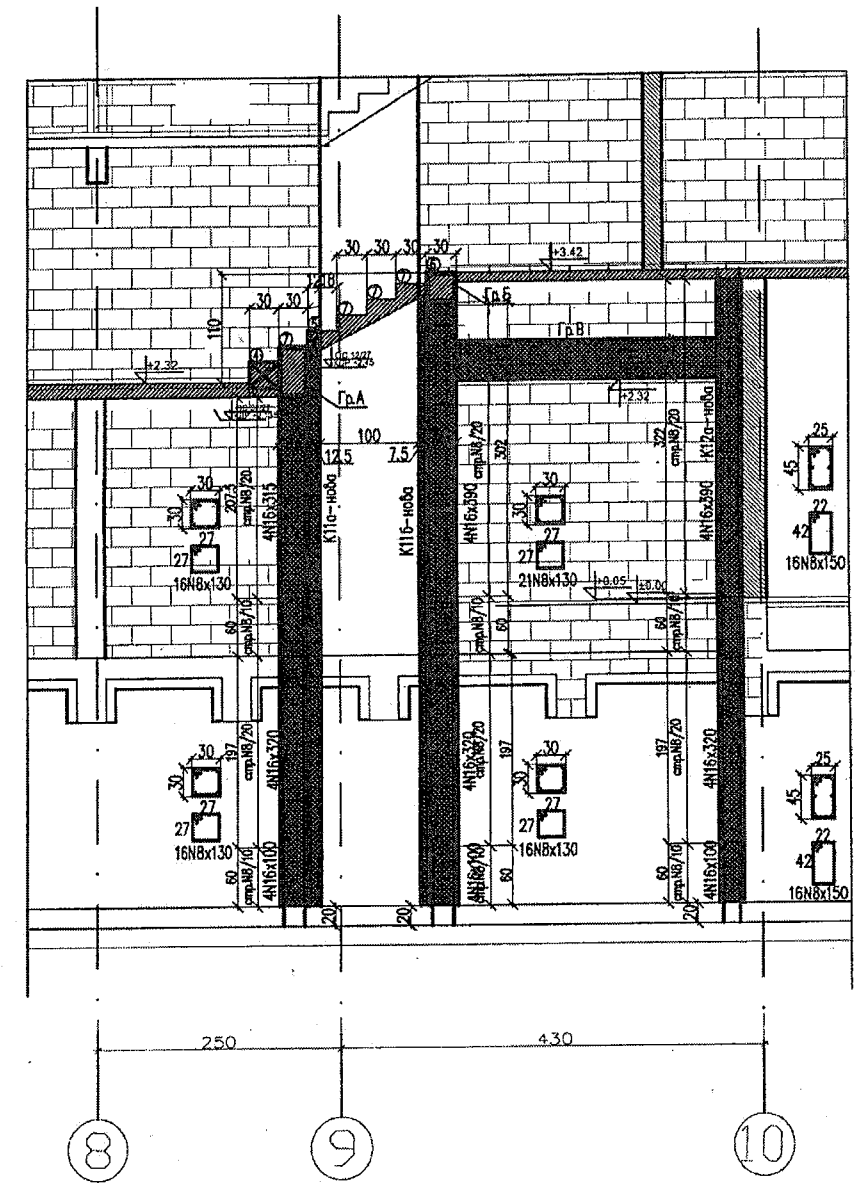
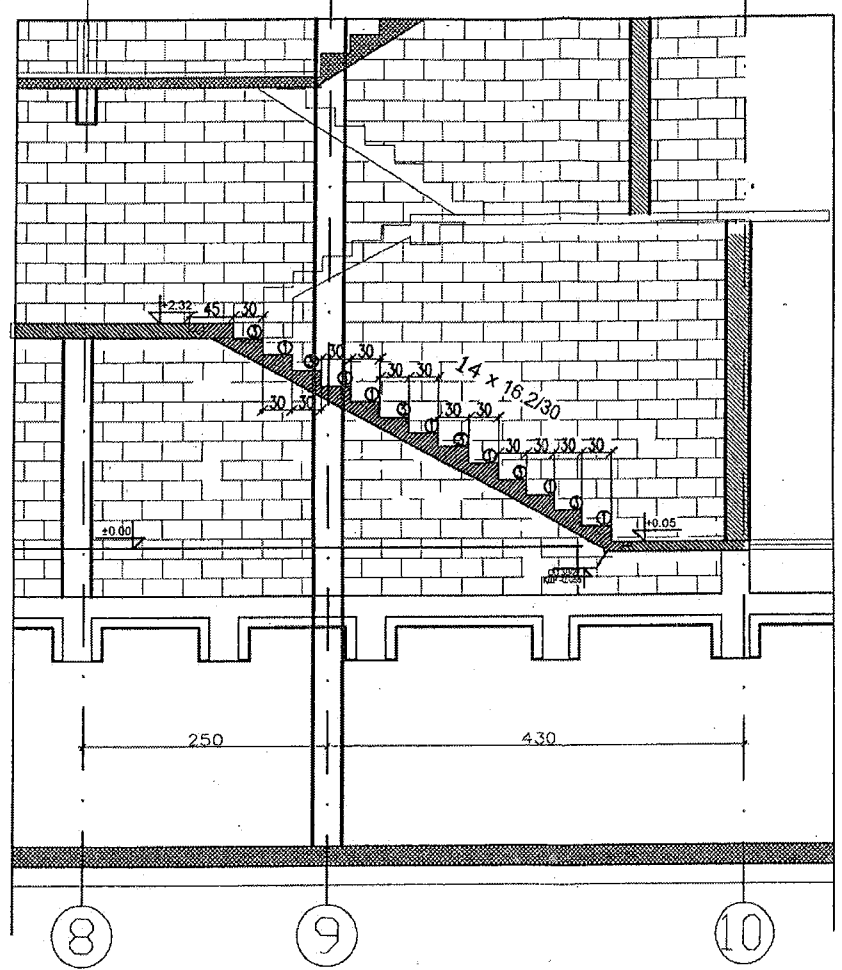
ТРОТОАР
+0.45=261.98

Разпределение партер +0.00 М 1:100

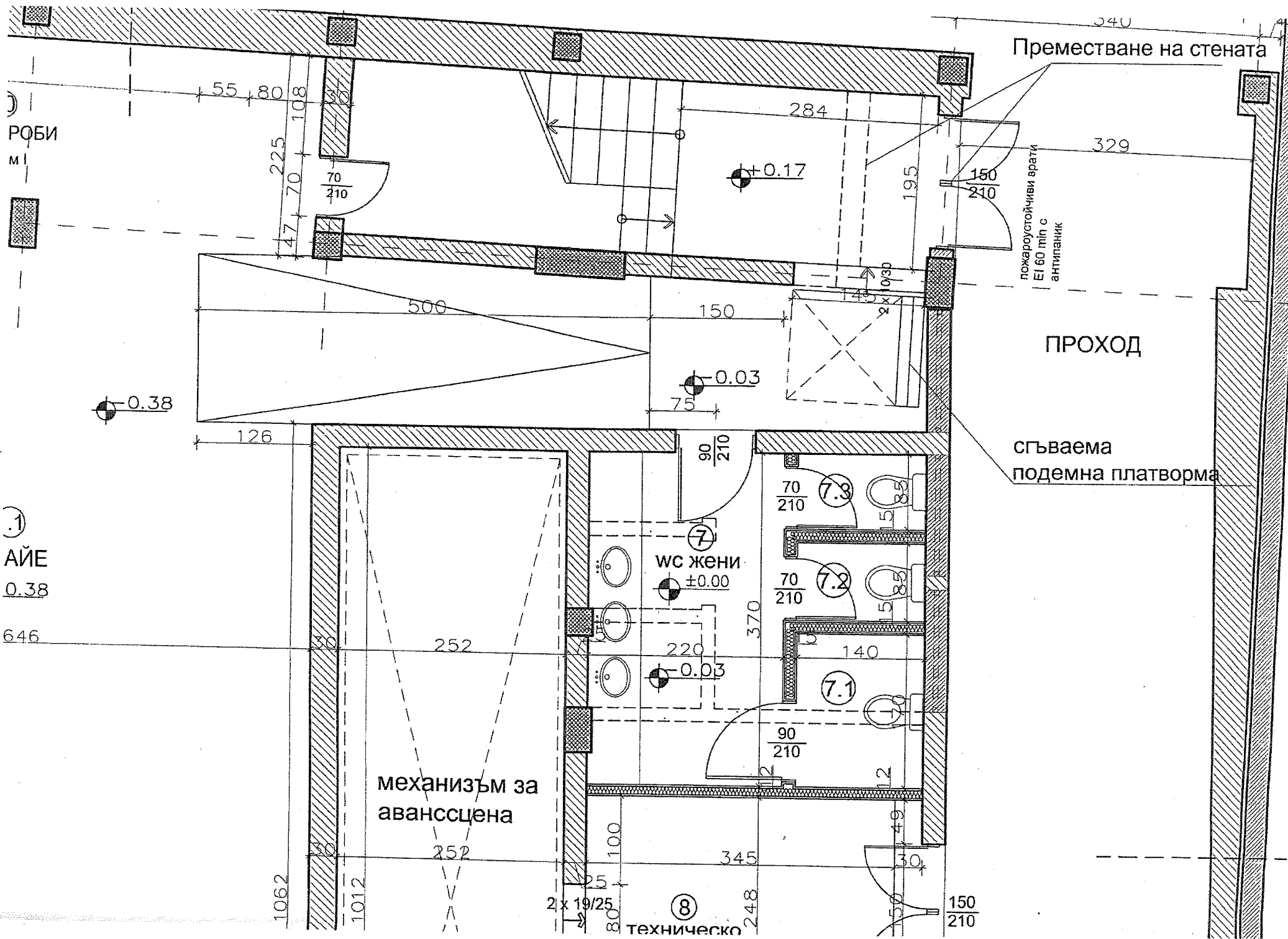




Стена 1



Архитектурна Агенция "Братя Кадинови"	
обект: "Основен ремонт и реконструкция на зала "Сливен" - гр. Сливен"	
Възложител: Община Сливен	
част:	Конструкции М 1:25
фаза:	Технически проект
чертеж:	Подготвен е по: на място от: вкъщи
Проектанти: проф. д-р инж. Т. Бараков, инж. Д. Кръстева	
Съгласували: архитектура: проф. д-р арх. Б. Кадинов	
пбз: инж. Т. Иванова	
свки: инж. Ив. Костов	
ел: инж. М. Попов	
внк: инж. Л. Василкова	
вп: инж. Кр. Шаламанов	
ее: инж. М. Златева	
пб: инж. П. Игнатов	
чертеж	3



Преместване на стената

РОБИ
M I

пожароустойчиви врати
EI 60 min с
антипанк

ПРОХОД

сгъваема
подемна платформа

1
АЙЕ
0.38

646

механизъм за
авансцена

8
техническо

150
210

0.38

0.17

0.03

0.03

±0.00

55

80

108

225

70

210

47

70

126

500

150

284

195

340

329

252

220

370

140

90

210

100

345

25

2x 19/25

80

248

50

30

150

210

1062

1012

252

100

80

248

50

30

150

210

Трикопачице 5

Строеж: „Основен ремонт и частична реконструкция на съществуваща концертна и конферендна зала – Зала Сливен“, гр.Сливен
Местонахождение: гр.Сливен, кв.144, ул.“Г.С.Раковски“
Възложител: Община Сливен
Консултант (строителен надзор): „Екип 123“ ЕООД
Строител: Консорциум „Моби-Сливен”

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 23.04. 2015 год, подписаните представители на:

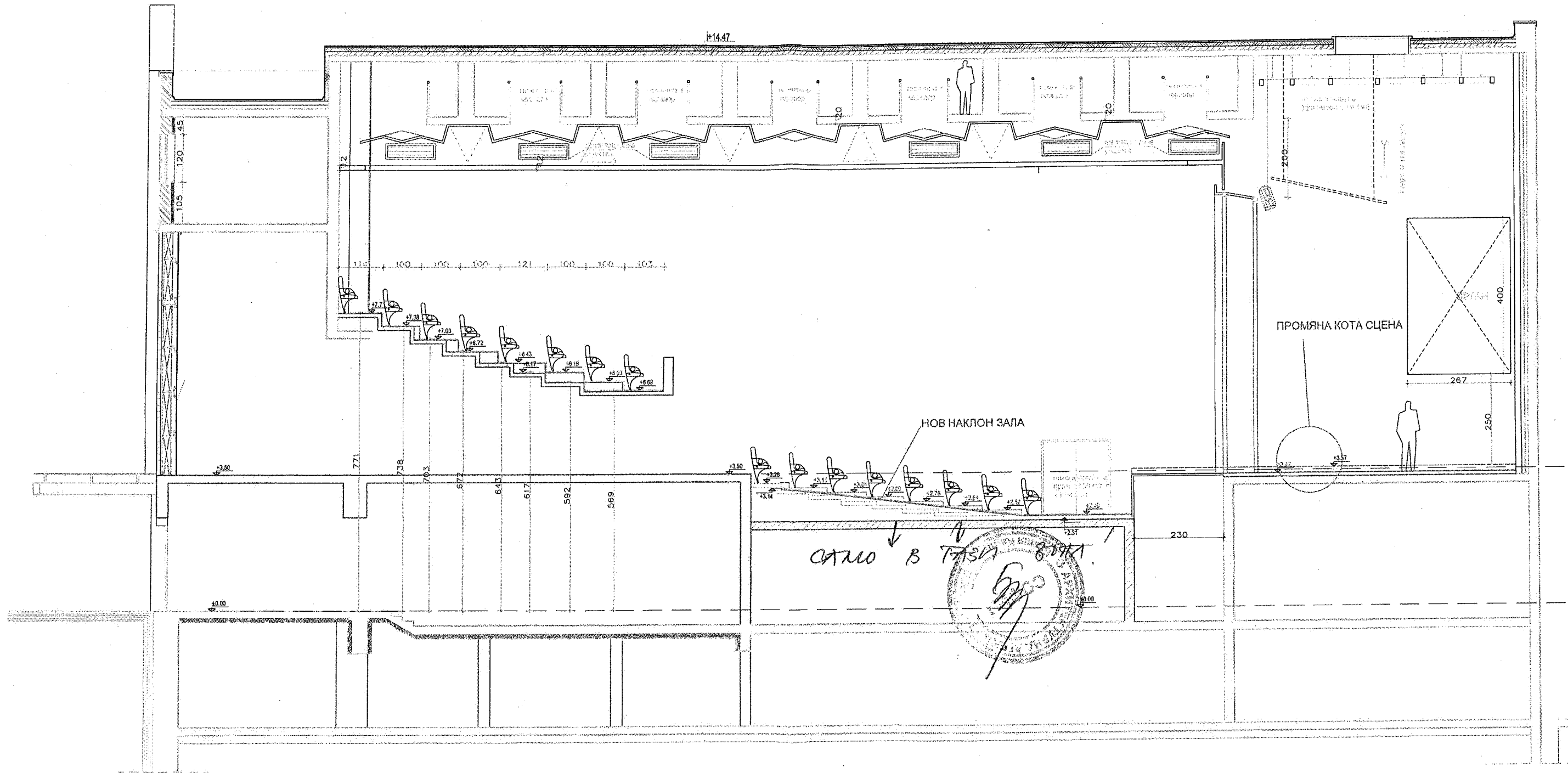
1. инж. Тодор Дечев – управител на Консорциум „МОБИ – Сливен“
 2. инж. Светла Христова – ръководител екип към „ЕКИП 123“ ЕООД
 3. проф. д-р арх. Бойко Кадинов – ръководител проект
- съставихме този протокол за следното:

1. При проверка на място се установи, че наличните вентилационни отвори няма да могат да функционират след промяната местата на седалките. Необходимо е да се оформят нови нагнетателни камери за обработения въздух под седалките.
2. В проектната документация е предвидено ремонтране и преоформяне на съществуващи вътрешни врати. При демонтаж на място на същите и допълнително изградени преградни стени се установи, че съществуващите не могат да се вложат отново в строежа. Необходимо е същите да бъдат заменени с нови.
3. Съществуващият окачен таван, направен повече от 30 год. е изпълнен чрез разрушаване на бетона по ръбовете на ст.б. греди и разкриване на носещата армировка за окачване на елементите на тавана, което е недопустимо по отношение осигуряването на носимоспособността на конструктивните елементи. При запазване на съществуващия таван новите ОВК инсталации не могат да бъдат изпълнени, поради това че се намали светлата височина на фойето. Необходимо е да се демонтира съществуващия таван, да се обработят и възстановят разрушените участъци по ст.б.греди, да се монтират ОВК инсталациите и да се изпълни нов окачен таван от гипсокартон при спазване на противопожарните изисквания.

1./п. п./
(инж. Т. Дечев)

2./п./
(инж. Св. Христова)

3./п. п./
(проф. д-р арх. Б. Кадинов)



- СЪЩЕСТВУВАЩО
- ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ

РАЗРЕЗ В-В



Строеж: „Основен ремонт и частична реконструкция на съществуваща концертна и
конферендна зала – Зала Сливен“, гр. Сливен
Местонахождение: гр. Сливен, кв.144, ул. “Г. С. Раковски“
Възложител: Община Сливен
Консултант (строителен надзор): „Екип 123“ ЕООД
Строител: Консорциум „Моби-Сливен“

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес 19.03. 2015 год, подписаните представители на:

1. инж. Тодор Дечев – управител на Консорциум „МОБИ – Сливен“
2. инж. Светла Христова – ръководител екип към „ЕКИП 123“ ЕООД
3. проф. д-р арх. Бойко Кадинов – ръководител проект

съставихме този протокол за следното:

1. При демонтирането на дървената облицовка на стената на дъно сцена се установи, че зад тухления зид са изпълнени вентилационни камери за старата вентилационна система. Това прави невъзможно конзолно монтирането на органа на тази стена от тухления зид и следва след нейното демонтиране, да се изпълни нова метална конструкция, укрепена в съществуващите стоманобетонени колони, за която да се монтира платформата за органа. Пред стоманената конструкция се изгражда щендерна стена от гипсокартон с топлоизолация.
Необходими материали:

- метална конструкция, със скрепващи елементи 3082,12 кг.
- блажна боя по метални профили 1230,96 м.
- щендерна стена от гипсокартон 36,40 м²

2. Поради наложилата се промяна на габарита на сцената и във връзка с оптимизиране на сценичното осветление, се налага да се достави светлинен мост, който ще се монтира в залата и на който ще се разположат определени прожектори. Светлинния мост-алуминиева ферма е комплектован с два телфера за спускане и качване, управление и скрепващи елементи. За целта в акустичния таван на залата ще се разпробият необходимите отвори за преминаване на носещите въжета на светлинния мост.

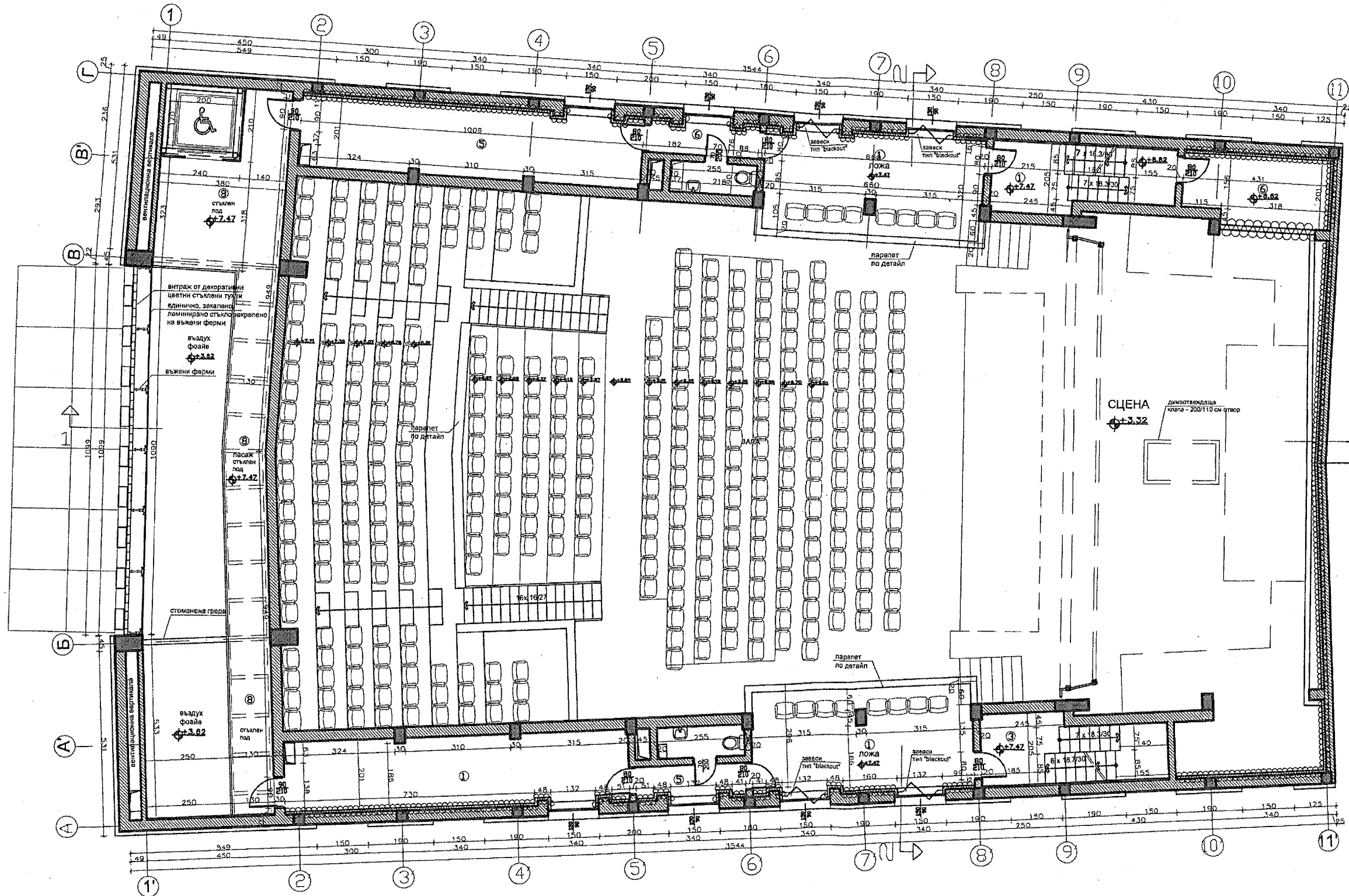
Необходими материали:

- светлинен мост 1бр.
- отвори в акустичен таван ф220 2бр.

1./п. п./
(инж. Т. Дечев)

2./п./
(инж. Св. Христова)

3./п. п./
(проф. д-р арх. Б. Кадинов)



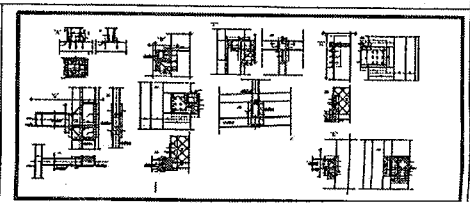
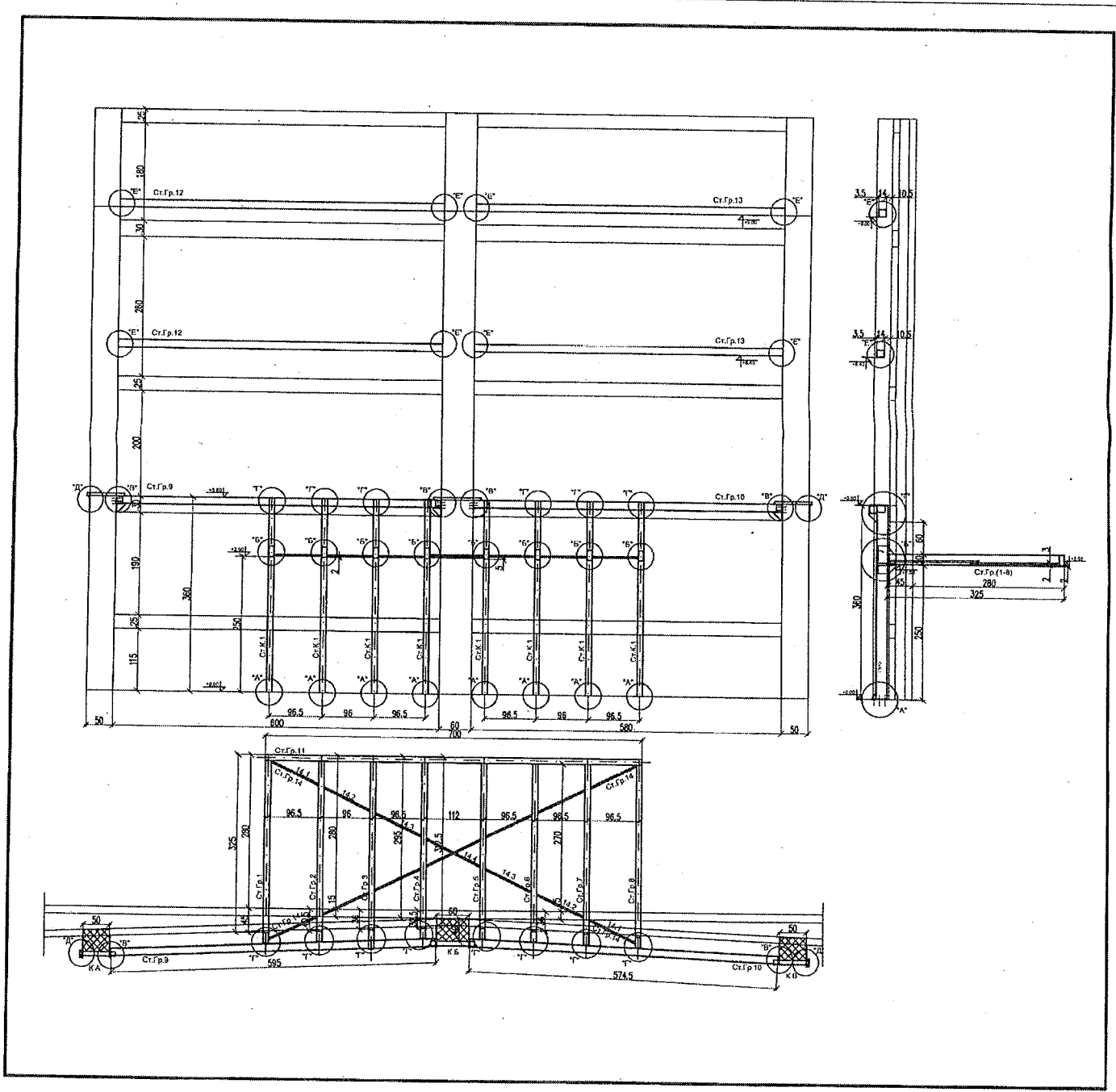
№ Помещения	Площ./кв. м./	Настилка	Стени	Таван
1 КОРИДОР	10.2 кв. м.	мраморна настилка	акустична облицовка	мазилка
2 ЛОЖА	19.5 кв. м.	мокет	акустична облицовка	акустичен таван
3 ПРЕДВЕРИЕ (стълби)	10.2 кв. м.	мраморна настилка	видими тухли	мазилка
4 ПРЕДВЕРИЕ (стълби)	10.2 кв. м.	мраморна настилка	видими тухли	мазилка
5 КОРИДОР	3.3 кв. м.	паркет	мазилка, латекс	латекс
6 КОРИДОР	24.5 кв. м.	мокет	мазилка, латекс	латекс
7 КОРИДОР	24.5 кв. м.	мокет	мазилка, латекс	латекс
8 ПОМЕЩЕНИЕ ТЕРИСТОРИ	9.8 кв. м.	саморазлична замазка	мазилка	латекс

ЛЕГЕНДА

- СЪЩЕСТВУВАЩА СТОМАНБЕТОННА КОНСТРУКЦИЯ
- СЪЩЕСТВУВАЩИ ТУХМЕНИ ЗИДОВЕ
- ПРЕМАХВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СТЕНИ
- ЩЕНДЕРНИ ПРЕГРАДНИ СТЕНИ
- НОВОИЗГРАДЕНИ ТУХЛЕНИ ЗИДОВЕ

Архитектурна Агенция "Братя Кадинови"		
обект: "Основан ремонт и реконструкция на зала "Сливен" - гр. Сливен"		
Възложител: Община Сливен		
част:	Архитектура	М 1:50
фаза:	Технически проект	
чертеж:	Разпределение (кота +7.47)	
Проектант:	проф. д-р арх. Б. Кадинов арх. А. Игнатов арх. Г. Сандова	
Съгласували:	конструкции: проф. д-р инж. Т. Бараков овки: инж. Ив. Костов Е. инж. М. Попова В. инж. П. Босилкова В. инж. Кр. Шаламанов П. инж. Т. Танова Е. инж. М. Златева П. инж. П. Игнатов	

Разпределение "Полуниво 1" +7.47



No	озн.	геометрия М 1:25	бр.	профил	дължина mm	тегло kg	общо kg
1	Ст.К 1		8	□100/200/8	3590	131.65	1053.2
2	Ст.Гр.1		1	□100/200/8	3150	115.52	115.52
3	Ст.Гр.2		1	□100/200/8	3105	113.86	113.86
4	Ст.Гр.3		1	□100/200/8	3065	112.39	112.39
5	Ст.Гр.4		1	□100/200/8	3025	110.93	110.93
6	Ст.Гр.5		1	□100/200/8	3020	110.75	110.75
7	Ст.Гр.6		1	□100/200/8	3065	112.36	112.36
8	Ст.Гр.7		1	□100/200/8	3105	113.86	113.86
9	Ст.Гр.8		1	□100/200/8	3150	115.52	115.52
10	Ст.Гр.9		1	□140/140/5	5950	119.9	119.9
11	Ст.Гр.10		1	□140/140/5	5750	115.9	115.9
12	Ст.Гр.11		1	□100/200/8	7000	256.7	256.7
13	Ст.Гр.12		2	□100/200/8	5950	119.9	239.8
14	Ст.Гр.13		2	□100/200/8	5750	115.9	231.8
15	Ст.Гр.14.1		4	□40/30/2	971	2	8
16	Ст.Гр.14.2		4	□40/30/2	969	2	8
17	Ст.Гр.14.3		4	□40/30/2	973	2.02	8.08
18	Ст.Гр.14.4		2	□40/30/2	1144.5	2.37	4.75
19	з.ч.1		8			5.28	42.24
20	з.ч.2		48			0.366	17.57
21	з.ч.3		48			3.376	162.1
22	з.ч.4		8			1.413	11.31
23	з.ч.5		16			7.09	113.5
24	з.ч.6		4			9.42	37.68
25	з.ч.6а		2			9.42	18.84
26	з.ч.6б		8			6.59	52.76
27	з.ч.7		4			1.11	4.43
28	з.ч.8		4			2.17	8.67
29	з.ч.9	φ 100x100x10	8			0.785	6.28
30	з.ч.10		8			1.11	8.83
31	з.ч.11	φ 80x150x10	8			0.942	7.54
32	з.ч.12	φ 140x120x10	16			1.32	21.06
33	з.ч.13	φ 320x120x10	8			3.02	24.12
34	з.ч.14		1	UPN 80	800	6.92	6.92
35	з.ч.14а		1	UPN 80	700	6.05	6.05
36	з.ч.15		2	L 50x50x5	140	0.53	1.06
37	з.ч.16	φ 170x110x10	2			1.47	2.94

1. Стояно марка S235JRG2 по EN 10026
- Електролит тип E50A по БДС5517-77
3. Катет на завъръния шев-5mm
4. Завърънни шевове да се правят от правосъвоен зидварчик
5. Болтове с нормална точност клас 4.6 по БДС1234-71
6. Фундаментни долове по БДС 3958-73
7. Гайки 6-стенни с нормална точност по БДС 1250-71
8. Шайби по БДС 206-78
9. Болтов клас B25
10. Стояно клас AIII
11. Всички метални елементи, детайли и завърки да се грундираат, боядисат два пъти, и предпазят с огнезащитна покрития

Всичко общо: 3506 кг
Стояно S235JRG2 по EN 10026

Трикоженко Т.

Строеж: „Основен ремонт и частична реконструкция на съществуваща концертна и конферендна зала – Зала Сливен“, гр. Сливен
Местонахождение: гр. Сливен, кв.144, ул. “Т. С. Раковски“
Възложител: Община Сливен
Консултант (строителен надзор): „Екип 123“ ЕООД
Строител: Консорциум „Моби-Сливен”

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес, 14.05.2015 год, подписаните представители на:

1. инж. Тодор Дечев – управител на Консорциум „МОБИ – Сливен“
 2. инж. Светла Христова – ръководител екип към „ЕКИП 123“ ЕООД
 3. проф. д-р арх. Бойко Кадинов – ръководител проект
- съставихме този протокол за следното:

1. При извършения оглед на осветлението в обслужващо ниво над акустичен таван зала, както и на скритото осветление в залата се установи, че за да се възстанови същото, следва да се извърши подмяна на част от инсталацията и осветителните тела.

Необходими материали:

- луминисцентно осветително тяло 1x36 W с проводник СВТ 3x1,50мм²-15м. -7бр.
- лампен излаз СВТ 3x2,50мм² с дължина до 30м. -7бр.
- луминисцентно осветително тяло 1x18 W -28бр.
- луминисцентно осветително тяло 1x36 W -126 бр.

2. При извършване на ремонтно-възстановителните работи по долна сценична механизация /пропадало/ се установи, че съществуващото ел. табло „оркестрина“ е силно кородирало, без налични автомати и защита, което не създава възможност за неговото възстановяване.

Необходимо е да се изработи и монтира ново ел.табло за механизмите на долна сценична механизация с необходимата защитна, пускова, измерителна и контролна апаратура със степен на защита IP 65.

Необходими материали:

- ел. табло „оркестрина“, комплектовано с необходимата защитна, пускова, измерителна и контролна апаратура със степен на защита IP 65 - 1бр.

1./п. п./
(инж. Т. Дечев)

2./п./
- (инж. Св. Христова)

3./п. п./
(проф. д-р арх. Б. Кадинов)