

## ПРОТОКОЛ

Днес, 28.04.2022г. в 9:00 часа се проведе заседание на комисия, назначена със заповед № РД-15-417/22.03.2022г. на Кмета на Община Сливен за извършване на проверка за спазване на условията по чл.37м от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи /ЗСПЗЗ/ по сключените договори за наем на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд.

Присъстваха:

Председател: Христо Котов – общински съветник

Членове:

1. Кристияна Бугова – гл. експерт „зем. земи“ в ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“
2. Иван Рандев – юриконсулт в ОП „Земеделие, гори и водни ресурси“
3. Керанка Стамова - общински съветник
4. Веселин Мушков – главен експерт в „Общинска собственост“

Комисията извърши проверка на всички действащи договори сключени за стопанската 2021/2022г., 2020/2021г., 2019/2020г., 2018/20219г., 2017/2018г. и 2016/2017г. За целта комисията използва данни от Регистъра на животните и животновъдните обекти на БАБХ и Регистъра на правните основания за ползване на площи – земеделски земи на МЗХГ.

1. Договори сключени за стопанската 2021/2022 година – срок 6 /шест/ стопански години

№	Наемател	Землище	общо животновъдни единици /же/ за физ. или юрид. Лице	площ/дка
1	Николай Христов Къчев	Ичера	63.6	1034.278
2	"Златно руно - 08" ООД	Сливен	497.2	306.024
3	Енчо Колев Димитров	Сливен	154.9	165.351
4	Кина Иванова Тодорова	Божевци	15.3	64.727
5	Живко Вълков Железчев	Трапоклово	17.4	92.755
6	Стефан Димов Петров	Трапоклово	54.4	804.142
7	Кирил Георгиев Георгиев	Чокоба	49.35	649.904
8	Христо Иванов Георгиев	Бяла	71	1105.934
9	Илиян Петков Стоев	Сливен	15	105
10	Ивелин Иванов Иванов	Сливен	34.2	120
11	Пламен Иванов Русев	Божевци	4.05	15.82
12	Нелчо Михайлов Динев	Желю войвода	82	84.332
13	"ФОС М" ООД	Николаево	58.95	247.532

14	"ФОС М" ООД	Ковачите	58.95	76.931
15	Васил Георгиев Попов	Николаево	47.55	305.889
16	Мария Янева Попова	Николаево	19.8	189
17	Янка Георгиева Попова	Николаево	40.5	123.415
18	Янка Георгиева Попова	Сливен	40.5	275
19	Орхан Алиев Мехмедов	Изгрев	43.2	126.532
20	Деница Илиева Балтова	Сливен	21.4	98.08
21	"Лаудис Агро" ЕООД	Стара река	101.4	51.356
22	Ангел Андреев Ангелов	Драгоданово	111	139.088
23	Исмаил Хасанов Хасанов	Средорек	48	9.425
24	Георги Димитров Пешев	Раково	599.45	57.958
25	"Т-фарм" ЕООД	Бяла	54.9	430.094
26	Георги Иванов Георгиев	Глуфишево	10.6	450.144
27	Сабрие Мехмедова Хасанова	Новачево	16.8	31.59
28	Димитър Радев Димитров	Камен	35.25	404.059
29	Йордан Георгиев Георгиев	Бяла	58.6	330.243
30	Даймънд Милк ООД	Бяла	62.15	27.997
31	Юрий Кънев Кънев	Ковачите	45.9	368.175
32	Йордан Стоянов Йорданов	Камен	21.6	324
33	Елена Иванова Петрова	Бяла	33	100.547
34	Крумов Ем Джи ЕООД	Желю войвода	108.8	209.675
35	Станимир Ангелов Стоев	Сотиря	89.2	283.757
37	"БИК" ООД	Младово	512.4	143.199
38	Никола Лазаров Колев	Глуфишево	60.6	653.959
39	Михаел Радков Лъопански	Ковачите	14.55	41.298

2. Договори сключени за стопанската 2020/2021 година – срок 6 /шест/ стопански години

№ на договор	Наемател	Землище	общо животновъдни единици /же/ за физ. или юрид. Лице	площ/дка по договор
1	Николай Мирчев Николов	с.Камен	18.3	176.600
2	"БИК" ООД	с.Младово	512.4	374.447
3	"БИК" ООД	с.Зайчари	512.4	18.084
4	"Еко Мийт" ЕООД	с.Зайчари	35.8	244.771
5	Димитър Пенев Митев	с.Г.Александрово	73.35	876.950
6	Красимира Койчева Пешева	с.Г.Александрово	69.15	147.480
7	Георги Димитров Пешев	с.Г.Александрово	599.45	263.383
8	Георги Димитров Пешев	с.Раково	599.45	893.705
9	Христо Ангелов Христов	с.Ичера	15.35	127.501
10	Георги Иванов Георгиев	с.Глуфишево	10.6	120.630
11	Георги Иванов Георгиев	кв.Речица	126	208.314
12	Хасан Алиев Мехмедов	с.Изгрев	77.6	167.370
13	Димитър Стоянов Митев	с.Калояново	67.6	188.595
14	Йордан Георгиев Георгиев	с.Бяла	58.6	57.572
15	"Даймънд Милк"ООД	с.Бяла	62.15	174.636
16	Димитринка Николаева Желева	с.Бяла	46	312.482
17	Деница Илиева Балтова	гр.Сливен	21.4	82.859
18	"Пастир-11" ЕООД	с.Ичера	98.95	352.369
19	"Златно руно - 08" ООД	с.Стара река	497.2	795.465
20	"Златно руно - 08" ООД	с.Майско	497.2	275.791

21	Живко Вълчев Железчев	с.Трапоклово	17.4	197.234
23	Йордан Неделчев Тодоров	с.Глушник	58	145.897
24	Георги Христов Платиев	с.Раково	30	103.549
25	Милчо Димитров Митев	кв.Речица	0	55.730
26	Борислав Димитров Русев	с.Блатец	22.6	96.000
27	Пею Дончев Пеев	с.Раково	14.4	200.000
28	"Крумовец ЕМ ДЖИ" ЕООД	с.Ж.войвода	108.8	65.220
29	Николай Колев Колев	с.Крушаре	43.65	160.626
30	СД "Къчеви-М.Н.,С-ИЕ"	с.Калояново	119.75	340.000
31	Стоян Енчев Иванов	с.Божевци	2.4	17.833
32	Исмаил Хасанов Хасанов	с.Средорек	48	89.176
33	Йорданка Кондева Динева	с.Блатец	16.8	61.425
34	ЕТ "Валентин Великов-Валта"	с.Крушаре	180.4	395.276
35	Георги Валентинов Великов	с.Крушаре	41.6	159.580
36	Мария Янева Попова	с.Николаево	19.8	45.286
37	Васил Георгиев Попов	с.Николаево	47.55	46.277
38	Янка Георгиева Попова	с.Николаево	40.5	21.808
39	Янка Георгиева Попова	гр.Сливен	40.5	154.171
40	Георги Панайотов Георгиев	с.Камен	39.3	450.100
41	"Лаудис Агро" ЕООД	с.Майско	101.4	55.870
42	"Лаудис Агро" ЕООД	с.Стара река	101.4	420.371
43	Панайот Георгиев Панайотов	с.Камен	21	274.500
44	Юрий Кънев Кънев	с.Ковачите	45.9	17.828
45	Станимир Тодоров Събев	гр.Кермен	39.45	18.308
46	Марияна Ефтимова Димитрова	с.Стара река	5.55	4.001

3. Договори сключени за стопанската 2019/2020 година – срок 6 /шест/ стопански години

№	Наемател	Землище	общо животновъдни единици /же/ за физ. или юрид. Лице	площ/дка
1	ЕТ "Валта-Валентин Великов"	с.Крушаре	180.4	474.626
2	Милен Димитров Минов	гр.Кермен	173.2	57.291
3	Исмаил Хасанов Хасанов	с.Средорек	48	196.083
4	Георги Стефанов Георгиев	с.Мечкарево	48.6	109.483
5	Кина Иванова Тодорова	с.Божевци	15.3	30.386
6	Пламен Иванов Русев	с.Божевци	4.05	21.204
7	Таня Минчева Димитрова	с.Младово	47.7	121.692
8	Никола Йорданов Петров	с.Чинтулово	28.65	12.044
9	Станислав Атанасов Калчев	гр.Сливен	34.75	59.160
10	Юрий Кънев Кънев	с.Ковачите	45.9	112.237
11	Ганьо Петров Иванов	с.Градско	41.6	78.940
12	ЕТ "Димитър Стоянов Митев"	с.Чокоба	204	94.626
14	Георги Христов Платиев	с.Раково	30	150.000
15	Ваня Панайотова Иванова	с.Зайчари	4	30.127
16	"ЕКО МИЙТ" ЕООД	с.Зайчари	35.8	182.466
17	ЕТ"ЖКЖ-Жельо Желев"	с.Бяла	13.6	42.862
18	Енчо Колев Димитров	с.Чинтулово	154.9	103.988
19	"ПАСТИР - 11" ЕООД	с.Тополчане	88.95	23.335
20	СД"КЪЧЕВИ - М.Н.,С-ИЕ"	с.Блатец	119.75	21.335
21	Веселин Тодоров Димитров	с.Желю	131.4	55.223

		войвода		
23	Николай Христов Къчев	с.Ичера	63.6	609.687

4. Договори сключени за стопанската 2018/2019 година – срок 6 /шест/ стопански години

№	Наемател	Землище	общо животновъдни единици /же/ за физ. или юрид. Лице	площ/дка
1	Сали Юсеинов Реджебов	с.Градско	34.6	85.750
2	Ваня Панайотова Иванова	с.Зайчари	4	29.344
3	"БИК" ООД	с.Зайчари	512.4	102.991
4	"ЕКО МИЙТ" ЕООД	с.Зайчари	35.8	56.175
5	Зьохре Феим Михайлова	гр.Кермен	39	22.748
6	Йорданка Кондева Динева	с.Блатец	16.8	275.453
7	Георги Стефанов Георгиев	с.Мечкарево	48.6	105.603
8	Георги Иванов Георгиев	с.Глуфишево	10.6	84.946
9	Милен Димитров Минов	гр.Кермен	173.2	91.000
10	Йордан Георгиев Георгиев	с.Бяла	58.6	71.279
11	Йордан Йорданов Георгиев	с.Бяла	9.75	8.168
12	Гюлшен Алиева Мехмедова	с.Въглен	49.8	58.810
13	Николай Петров Колев	гр.Кермен	37.95	10.674
14	Атанас Гавраилов Драганов	с.Божевци	7	11.177
16	Стоян Атанасов Загорев	с.Ковачите/Зл.В-да	84.6	285.511
17	Стоян Енчев Иванов	с.Божевци	2.4	10.416
18	"КРУШАРЕ МИЛК" ООД	с.Чокоба	160.6	91.871
19	Ганьо Петров Иванов	с.Градско	41.6	30.367
20	"ЛАУДИС АГРО" ЕООД	с.Стара река	101.4	131.760
22	Исмаил Хасанов Хасанов	с.Изгрев	48	139.455
23	Иван Жечев Карагъзов	гр.Кермен	58	25.340
24	Христо Димитров Христов	гр.Кермен	161.2	85.888
25	Станимир Тодоров Събев	гр.Кермен	39.45	24.908
26	СД"КЪЧЕВИ - М.Н.,С-ИЕ"	с.Блатец	119.75	170.308
27	СД"КЪЧЕВИ - М.Н.,С-ИЕ"	с.Калояново	119.75	33.893
28	Енчо Колев Димитров	с.Бинкос	154.9	127.025
29	Юрий Кънев Кънев	с.Ковачите/Зл.В-да	45.9	297.864
30	"ФОС М"ООД	с.Ковачите/Зл.В-да	58.95	453.879
33	"НУР ФЕРМИ" ЕООД	с.Зайчари	0	263.644

5. Договори сключени за стопанската 2017/2018 година – срок 6 /шест/ стопански години

№	Наемател	Землище	общо животновъдни единици /же/ за физ. или юрид. Лице	площ/дка
1	Атанас Георгиев Пехливанов	с.Блатец	11.2	53.569
2	"Стоил Минов " ЕООД	с.Биково	130	345.128
3	Йордан Йорданов Георгиев	с.Бяла	9.75	440.007
4	Йордан Георгиев Георгиев	с.Бяла	58.6	327.994
9	"ЕКО МИЙТ" ЕООД	с.Зайчари	35.8	63.320

10	"БИК" ООД	с.Зайчари	512.4	95.460
11	"БИК" ООД	с.Младово	512.4	1031.499
12	Георги Димитров Пешев	с.Раково	599.45	438.869
13	Пенка Колева Георгиева	с.Камен	33.3	96.000
15	Зьохре Феим Михайлова	гр.Кермен	39	133.210
16	Михаил Славов Михалев	гр.Кермен	33.9	162.293
17	Милен Димитров Минов	гр.Кермен	173.2	491.990
18	Керанка Кирилова Добрева	с.Желю войвода	62.75	33.000
19	Николай Петров Колев	гр.Кермен	37.95	72.469
20	Христо Димитров Христов	гр.Кермен	161.2	661.375
21	Стоил Михнев Стоилов	гр.Кермен	88.6	291.679
24	Исмаил Хасанов Хасанов	с.Божевци	48	98.380
25	Станимир Тодоров Събев	гр.Кермен	39.45	150.139
27	Веселин Тодоров Димитров	с.Желю войвода	131.4	45.671
28	Мария Христова Къчева	с.Ичера	40.5	667.061
29	СД „Къчеви – М.Н,С-ИЕ”	с.Калояново	119.75	46.456
30	Енчо Колев Димитров	гр.Сливен	154.9	30.454
33	Кирил Георгиев Георгиев	с.Чокоба	49.35	93.571
34	"ЖИМ" ООД	с.Глуфишево	373.2	162.601
35	Иван Жечев Карагъзов	гр.Кермен	58	199.000
36	Стоян Михайлов Петров	гр.Кермен	75.8	261.017
37	Станимир Ангелов Стоев	с.Сотиря	89.2	97.800
38	Радостин Атанасов Колев	гр.Кермен	11.1	42.838
39	"Крушаре Милк" ООД	с.Чокоба	160.6	327.478
41	"Пастир 11" ЕООД	с.Тополчане	88.95	241.472
42	СД „Къчеви – М.Н,С-ИЕ”	с.Калояново	119.75	49.637
43	Цонка Динева Славова	с.Тополчане	87.2	187.661

6. Договори сключени за стопанската 2016/2017 година – срок 6 /шест/ стопански години

№	Наемател	Землище	общо животновъдни единици /же/ за физ. или юрид. Лице	площ/дка
1	Янка Георгиева Попова	гр.Сливен	40.5	50.000
2	СД "Къчеви-МН,С-ИЕ"	с.Калояново	119.75	124.254
4	Живко Вълков Железчев	с.Трапоклово	17.4	19.641
5	Марияна Георгиева Салиева	с.Средорек	10.2	43.430
6	Георги Христов Платиев	с.Раково	30	33.000
8	Георги Василев Влаев	с.Скобелево	42	113.150
9	"БИК" ООД	с.Младово	512.4	972.750
10	Стоян Иванов Колев	с.Скобелево	38.4	122.239
11	Хасан Алиев Мехмедов	с.Изгрев	77.6	153.430
12	Юрий Кънев Кънев	с.Ковачите	45.9	27.950
13	Пею Дончев Пеев	с.Раково	14.4	21.980
14	Курти Иванов Карагенов	с.Желю войвода	няма	52.152
15	Пламена Иванова Огнянова	с.Бяла	15.3	603.000
17	Николета Димитрова Атанасова	с.Николаево	0	82.000
18	Стоянка Маринова Господинова	с.Биково	26.55	197.690
19	Съби Недев Събев	с.Желю войвода	28	34.094
20	Таня Минчева Димитрова	с.Младово	47.7	84.683

21	Димитринка Динева Колева	с.Младово	15	178.018
27	"ФОС М" ООД	с.Николаево	58.95	86.950
28	Васил Георгиев Попов	с.Николаево	47.55	126.561
31	Слав Атанасов Славов	с.Младово	10.75	51.773
32	Даниел Георгиев Тихов	с.Младово	23	214.000
34	Красимир Иванов Илиев	с.Желю войвода	0	60.000
35	Веселин Тодоров Димитров	с.Желю войвода	131.4	104.694
36	Иван Славов Иванов	с.Желю войвода	75.8	102.000
37	Георги Димитров Пешев	с.Раково	599.45	167.004
38	Красимира Койчева Пешева	с.Раково	231.75	318.909
39	Станимир Тодоров Димитров	с.М.Чочов/Гавраи	23.55	28.711
41	"Крумовец ЕМ ДЖИ" ЕООД	с.Ж.войвода	108.8	8.580
44	Георги Атанасов Георгиев	с.Желю войвода	72.8	31.985
45	Славчо Белчев Белчев	с.Младово	35.1	111.456
47	Николай Атанасов Колев	с.Желю войвода	75	156.000
48	Иван Минев Минев	с.Желю войвода	12	69.615
49	Станимир Ангелов Стоев	с.Сотиря	89.2	106.000
50	Стоянка Йорданова Иванова	с.Сотиря	0	27.248
52	Петър Иванов Хлебаров	с.Сотиря	3.9	95.838

След обобщаване на данните от регистъра на МЗХГ и БАБХ комисията констатира:

Всички договори отговарят на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ, с изключение на:

**Договор №25/2020-2021г.** сключен с **Милчо Димитров Митев** не отговаря на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. **Не са намерени данни за отглеждани животни** в регистъра на БАБХ, следва да се прекрати договора.

**Договор №1/2020-2021г.** сключени с **Николай Мирчев Николов** не отговарят на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. Използват се **68.210 дка.** повече /приравнени към категория 1-7/, следва да се сключи анекс, като отпаднат използваните в повече дка.

**Договор №10/2020-2021г., Договор №26/2021-2022г. и Договор №8/2018-2019г.** сключени с **Георги Иванов Георгиев** не отговарят на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. Използват се **178,733 дка.** повече /приравнени към категория 1-7/, следва да се сключи анекс, като отпаднат използваните в повече дка.

**Договор №11/2018-2019г. и Договор №3/2017-2018г.** сключени с **Йордан Йорданов Георгиев** не отговарят на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. Използват се **30.137 дка.** повече /приравнени към категория 1-7/, следва да се сключи анекс, като отпаднат използваните в повече дка.

**Договор №33/2018-2019г.** сключен с **"НУР ФЕРМИ" ЕООД** не отговаря на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. **Не са намерени данни за отглеждани животни** в регистъра на БАБХ, следва да се прекрати договора.

**Договор №50/2016-2017г.** сключен с **Стоянка Йорданова Иванова** не отговаря на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. **Не са намерени данни за отглеждани животни** в регистъра на БАБХ, следва да се прекрати договора.

**Договор №14/2016-2017г.** сключен с **Курти Иванов Карагенов** не отговаря на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. **Не са намерени данни за отглеждани животни** в регистъра на БАБХ, следва да се прекрати договора.

**Договор №34/2016-2017г.** сключен с **Красимир Иванов Илиев** не отговаря на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. **Не са намерени данни за отглеждани животни** в регистъра на БАБХ, следва да се прекрати договора.

**Договор №17/2016-2017г.** сключен с **Николета Димитрова Атанасова** не отговаря на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. **Не са намерени данни за отглеждани животни** в регистъра на БАБХ, следва да се прекрати договора.

**Договор №15/2016-2017г.** сключени с **Пламена Огнянова Иванова** не отговарят на условията на чл.37м от ЗСПЗЗ. Използват се **72.000 дка.** повече /приравнени към категория 1-7/, следва да се сключи анекс, като отпаднат използваните в повече дка.

Комисията назначена със Заповед № РД-15-417/22.03.2022г. на кмета на Община Сливен приключи своята работа на 28.04.2021г. със съставянето и подписването на настоящия протокол в два еднообразни екземпляра.

Настоящият протокол може да се обжалва по реда на АПК по отношение площта на отнетите имоти в 14 – дневен срок по местонахождение на имотите.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът не разпореди друго.

**Комисия:**

Председател: ...../Христо Котов/

Членове:

1. .... /Кристияна Бугова/
2. .... /Иван Рандев/
3. .... /Керанка Стамова/
4. .... /Веселин Мушков/