

ОБЕКТ: изменение на общ устройствен план на община Сливен за територията на обхвата на имот 67338.834.82 м."Къра" в землището на кв.Речица Сливен

ИНВЕСТИТОР: „ЦИНКOMETАЛ БЪЛГАРИЯ” ООД

ПРОЕКТАНТ: арх. Юлианов

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проектът е разработен на основание Решение №249 от 25.06.2020г на Общински Съвет Сливен за одобряване на Задание за проектиране на изменение на ОУП на Община Сливен и е допустимо на основание Чл.134, ал.1.т.1 от ЗУТ.

Общият устройствен план на община Сливен е одобрен с Решение №1509 от 21.03.2019 на Общински съвет Сливен.

Предмет на това изменение е имот 67338.834.82 в местността „Къра” от землището на кв.Речица. Инвеститорът има намерение промени предназначението на терена от „земеделска територия” в територия „Сгр-терен за земеделски нужди с възможност за промяна на предназначението”. По този начин се осигурява възможност на инвеститора да направи ПУП за конкретизиране предназначението на имота.

Проектът за изменение на общия устройствен план не прави промени в него освен в територията на имот 67338.834.82.

При проектирането са спазени действащите норми и нормативи в устройственото планиране.

 КАМАРА НА АРХИТЕКТЕТЕ В БЪЛГАРИЯ
УДОСТОВЕРЕНИЕ

архитект
Христо Юлианов Христов
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

 Дата на изд. 01/01/2020
Валидност 31/12/2020

Per. No. 01192
www.kab.bg

Председател на Ком. по Рег.
Председател на УС

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

 арх. ХРИСТО
Съставил: ЮЛИАНОВ ХРИСТОВ
Рег. № 01192

Арх. Юлианов
дата