



## ОБЩИНА СЛИВЕН

### ЗАПОВЕД № РД 15 - 391 гр. Сливен 02.03.2021год.

На основание чл.64, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен и Протокол №РД-10-5 от 08.02.2021г. на Комисията назначена със Заповед № РД-15-57 от 12.01.2021г. на Кмета на Община Сливен за провеждане на публично оповестен търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Магазин № 1**, с полезна площ **16кв.м.**, за **промишлени стоки**, в **Сграда № 3**, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, за срок от 5 години

#### НАРЕЖДАМ:

1. Определям, „**Дидо С и С**“ЕООД за спечелил публично оповестения търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Магазин № 1**, с полезна площ **16кв.м.**, за **промишлени стоки**, в **Сграда № 3**, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен", с месечна наемна цена **6028,80 лева/ шест хиляди двадесет и осем лева, и осемдесет стотинки** / с ДДС.

2. В 14 дневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед, спечелилият търга е длъжен да се яви в ОП "Общински пазари" Сливен за подписване на договор за наем, в съответствие с изискванията на тържната документация.

3. За гарантиране изпълнението на договора, спечелилият търга е длъжен да внесе гаранция в размер на трикратния месечен наем, равняващ се на **18086,40 лева/ осемнадесет хиляди осемдесет и шест лева, четиридесет стотинки** /. Гаранцията да се внесе преди сключването на договора за наем по сметка на ОП "Общински пазари"-Сливен: **BG 78 SOMB 9130 33 61053900 BIC: SOMB BGSF**.

Гаранцията да се освободи при прекратяване на договора за наем след плащане на всички дължими суми, включително неплатени наемни вноски и консумативни разходи.

4. След сключване на договора за наем с „**Дидо С и С**“ЕООД, внесения от него **депозит** в размер на **320,00 лева /триста и двадесет лева/**, да се приспадне от дължимата сума за наем.

5. При неключване на договор за наем, в срока по т. 2 от настоящата Заповед, по вина на „**Дидо С и С**“ЕООД, внесения депозит се задържа в полза на Община Сливен чрез ОП "Общински пазари" и да се приложи разпоредбата на чл.64,ал.4 от НРПУРОИ.

Препис от заповедта да се обяви на публично място, в сградата на ОП "Общински пазари", да се съобщи на всички участници и след влизането и в сила да се връчи на спечелилия участник.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Жанета Стойчева - Директор на ОП "Общински пазари".

Заповедта подлежи на обжалване, в 14 дневен срок от съобщаването и по реда на АПК пред Административен съд Сливен.

КМЕТ:.....  
/Стефан Радев/



## ОБЩИНА СЛИВЕН

### ЗАПОВЕД № РД 15 - 390 гр. Сливен 02.03.2021год.

На основание чл.64, ал.4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Сливен и Протокол №РД-10-6 от 08.02.2021г. на Комисията назначена със Заповед № РД-15-57 от 12.01.2021г. на Кмета на Община Сливен за провеждане на публично оповестен търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Магазин № 4**, с полезна площ **24кв.м.**, за **промишлени стоки**, в **Сграда № 3**, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, за срок от 5 години

#### НАРЕЖДАМ:

1. Определям, **ЕТ„Венера 2-Теодора Лазарова”** за спечелил публично оповестения търг с предмет: "Отдаване под наем на част от имот, частна общинска собственост, представляващ **Магазин № 4**, с полезна площ **24кв.м.**, за **промишлени стоки**, в **Сграда № 3**, ет.І, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен", с месечна наемна цена **1368,00 лева/ хиляда четиристотин и четиридесет лева / с ДДС.**

2. В 14 дневен срок от влизане в сила на настоящата Заповед, спечелилият търга е длъжен да се яви в ОП"Общински пазари" Сливен за подписване на договор за наем, в съответствие с изискванията на тръжната документация.

3. За гарантиране изпълнението на договора, спечелилият търга е длъжен да внесе гаранция в размер на трикратния месечен наем, равняващ се на **4104,00 лева/ четири хиляди сто и четири лева /**. Гаранцията да се внесе преди сключването на договора за наем по сметка на ОП"Общински пазари"- Сливен: **BG 78 SOMB 9130 33 61053900 BIC: SOMB BGSF.**

Гаранцията да се освободи при прекратяване на договора за наем след плащане на всички дължими суми, включително неплатени наемни вноски и консумативни разходи.

4. След сключване на договора за наем с **ЕТ„Венера 2-Теодора Лазарова”**, внесения от него депозит в размер на **600,00 лева /шестстотин лева/**, да се приспадне от дължимата сума за наем.

5. При неключване на договор за наем, в срока по т. 2 от настоящата Заповед, по вина на **ЕТ„Венера 2-Теодора Лазарова”**, внесения депозит се задържа в полза на Община Сливен чрез ОП"Общински пазари" и да се приложи разпоредбата на чл.64,ал.4 от НРПУРОИ.

Препис от заповедта да се обяви на публично място, в сградата на ОП"Общински пазари", да се съобщи на всички участници и след влизането и в сила да се връчи на спечелилия участник.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Жанета Стойчева - Директор на ОП "Общински пазари".

Заповедта подлежи на обжалване, в 14 дневен срок от съобщаването и по реда на АПК пред Административен съд Сливен.

КМЕТ:.....  
/Стефан Радев/