

## ДОГОВОР

Днес, .....<sup>21.10</sup>.....2014 г. в гр. Сливен, на основание чл. 92а, ал. 7 от Закона за обществените поръчки, подписаните от една страна:

**Община Сливен, представлявана от инж. Кольо Милев – Кмет на Община Сливен и Тая Бояджиева – главен счетоводител, с адрес гр. Сливен, бул. „Цар Освободител” № 1, ЕИК 000590654, ЕИК по ДДС BG000590654, наричана за краткост ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**

и от друга страна

**Консорциум „Сливен - Център”, със седалище и адрес на управление: , гр. Сливен, ул. "Райко Даскалов" № 6, ЕИК 176691379, представлявано от Йордан Дончев Йорданов – Управител, наричано за краткост ИЗПЪЛНИТЕЛ, сключиха настоящия договор за следното:**

### **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА, ЦЕНИ, СРОКОВЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на сруително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР”,** съгласно предложените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приетите от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Количествено-стойностни сметки срещу възнаграждение, дължимо от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при определени условия и в сроковете договорени с настоящия договор.

2. Стойността на договорените СМР възлиза на **186 455,16 лева (сто осемдесет и шест хиляди четиристотин петдесет и пет лева и шестнадесет стотинки) без ДДС или 223 746,19 лева (двеста двадесет и три хиляди седемстотин четиридесет и шест лева и деветнадесет стотинки), с ДДС.** Стойността е образувана от видовете СМР и единичните им цени, без ДДС посочени в количествено – стойностните сметки от офертата на Изпълнителя.

3. Договорената по т. 2 сума ще бъде платена в 30 (тридесет) дневен срок, след подписване на Акт обр. 19 и издаване на фактура.

4. Извършените работи ще се отчитат с двустранно подписан акт (обр. 19), който е основание за издаване на фактура и за плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Общият срок за изпълнение на договорените СМР е до 40 (четиридесет) календарни дни, след датата на подписване на договора.

6. В случаи на изключително неблагоприятни климатични условия или други специални обстоятелства, които могат да настъпят и които не се дължат на пропуск или на нарушаване на договореностите от страна на Изпълнителя, или които не могат да се вменят в негова отговорност Изпълнителят има право да иска удължаване на срока по т. 5 след представяне на писмена обосновка. В такъв случай Възложителят ще определи размера на полагащото се удължаване и ще уведоми писмено Изпълнителя в три дневен срок от получаване на искането по предходното изречение.

### **II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

7. Възложителят следва да:

7.1. Осигури ефективен инвеститорския контрол и/или техническия надзор при изпълнение на договора и предаване на допълнително възникнали видове и количества СМР за обекта.

7.2. Участва със свой представител при извършване на пробите при експлоатационни условия и при приемане на обекта.

7.3. Уведомява писмено Изпълнителя в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

8. Възложителят ще има право да:

000000

8.1. Проверява изпълнението на СМР, предмет на договарянето по всяко време относно качеството на видовете работи, влаганите материали и спазване на правилата за безопасна работа и по начин, незатрудняващ работата на Изпълнителя.

8.2. Спира изпълнението на СМР при констатиране на некачествено извършена работа, влагане на некачествени или нестандартни материали до отстраняване на нарушението.

8.3. Налага подмяна на персонал на Изпълнителя, ако установи некомпетентност или нелоялни действия.

8.4. Възложителя няма да носи отговорност за действия или бездействия на Изпълнителя, в резултат на които възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- липса или нанесена щета, на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

### **III. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

9.1. Изпълни договорените СМР в срока по т. 5, да организира и координира процеса на строителството в съответствие с:

- приетата от Възложителя оферта;
- действащата нормативна уредба на Република България – за изпълнение на дейности по реконструкция, поддържане и ремонтване на съоръжения с повишена опасност, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

9.2. Осигури свой представител при съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителство.

9.3. Влага при изпълнението на СМР качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и при поискване от Възложителя да представя необходимите сертификати за качество, декларации за съответствие и др.

9.4. Предостави на Възложителя възможност да извършва контрол по изпълнение на работите на обекта.

9.5. Изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на договорените работи, дадени от Възложителя и/или инвеститорския контрол и техническия надзор.

9.6. Извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от Възложителя на обекта и приемателната комисия.

9.7. Съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените работи /количествени сметки, двустранни актове и фактури/.

9.8. Подготвя необходимата освидетелстваща документация и да я предоставя на надзора в установените срокове.

9.9. Уведомява своевременно в писмен вид Възложителя винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на договореностите.

9.10. Почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните временни съоръжения преди предаване на обекта.

9.11. Охранява обекта за своя сметка до предаването му на Възложителя.

9.12. Изпълнителят няма право да се позове на незнание и/или непознаване на допълнително възникналите видове и количества СМР на обекта, предмет на договарянето без обявление, поради която причина да иска промяна на същите.

9.13. Изпълнителят носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

9.14. Изпълнителят по време на строителството е длъжен да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване действия по изпълнение на СМР. В случай, че по своя вина Изпълнителят причини щети по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

9.15. Изпълнителят няма да допуска замърсяване на улици и околната среда и ще осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатиране на нарушения са за сметка на Изпълнителя.

9.16. Изпълнителят ще извърши комплексно изпитване на монтираното оборудване.

000000

9.17. Изпълнителят няма право да закрива или скрива от поглед никаква част от видове работи без одобрението на инвеститорския контрол на обекта и проектанта.

9.18. Изпълнителят е длъжен да дава пълна възможност на инвеститорския контрол да измерва онази част от работите, която предстои да бъде закрита или скрита от поглед.

#### 10. Права на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

10.1. Да получи договореното възнаграждение за реално извършените работи в договорените срокове.

10.2 Да изисква от Възложителя необходимото съдействие във връзка с изпълнение на задълженията му.

### IV. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ:

11. Страните договарят гаранционен срок за видовете работи съгласно минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

12. При поява на дефекти в гаранционния срок Възложителят ще уведоми писмено Изпълнителя в петдневен срок от установяването им.

13. Изпълнителят се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок в двустранно договорен срок с констативен протокол, съставен от представители на Възложителя, експлоатацията и Изпълнителя.

### V. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

14. Договорът ще може да бъде прекратен, при следните условия:

14.1. Едностранно и с писмено уведомление отправено от Възложителя до Изпълнителя в случаите, когато Възложителят изпадне в невъзможност да изпълни задълженията си, дължащо се на обстоятелства, възникнали след неговото сключване. В този случай Възложителят ще дължи обезщетение на Изпълнителя за всички претърпени вреди от сключването на договора.

14.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с петдневно предизвестие от изправната до неизправната страна.

14.3. Едностранно, незабавно и с писмено уведомление от Възложителя до Изпълнителя при неоснователно забавяне на строителството с повече от десет календарни дни.

### VI. САНКЦИИ

15. Санкции:

15.1. За неизвършване и непредаване на възложените работи в договорения срок съгласно т. 5, Изпълнителят ще плаща неустойка 0.1 % от стойността на договора за всеки забавен ден, но не повече от 10 %.

15.2. При забава в плащането след договорения по т. 3.1 срок, Възложителят се задължава да плати неустойка в размер на 0.1 % от стойността на забавената неизплатена сума, но не повече от 10 %.

15.3. Плащането на неустойката няма да освобождава неизправната страна от задълженията ѝ по договора.

### VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

16. Споровете по тълкуването разпоредбите и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане несъгласие – по съдебен ред.

17. За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закон за задълженията и договорите и други действащи нормативни документи.

18. Неразделна част от настоящия договор са: предложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приета от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оферта, Протокол от 07.10.2014 г. и Доклад от 07.10.2014 г. на комисията за провеждане на договарянето без обявление.

Настоящият договор е изготви и подписа в три еднообразни екземпляра, с еднаква правна стойност – два за Възложителя и един за Изпълнителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**



**Кмет на община Сливен:**

Кмет: Кольо Милев

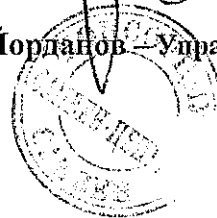
**Главен счетоводител:**

Таня Бояджиева

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

A large, stylized handwritten signature in black ink.

Йордан Йорданов – Управител



ДО  
ОБЩИНА СЛИВЕН

## ОФЕРТА

от КОНСОРЦИУМ "СЛИВЕН-ЦЕНТЪР", ЕИК 176691379, ЕИК по ДДС: BG176691379, адрес на управление управление гр.Сливен, ул."Райко Даскалов" №6, банкова сметка информация заличена на основание ЗКИ представлявано от Йордан Йорданов - Управител, участник в процедура на договаряне без обявление с предмет: "Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР", открита с Решение № РД 15 – 1823/06.10.2014 г. на Възложителя

Уважаеми господин Кмет,

След запознаване с поканата, която ми отправихте, Ви предлагам следната оферта:

Цена 186 455.16 лева ( Сто осемдесет и шест хиляди четиристотин петдесет и пет лева и 16ст.), без ДДС; 223 746.19лева (Двеста двадесет и три хиляди седемстотин четиридесет и шест лева и 19ст.), с ДДС, съгласно приложените Количествено – стойностни сметки:

## I. Реконструкция питеен водопровод:

№	Описание на видовете работите	Мярка	Количество	Ед. цена в лева, без ДДС	Стойност в лева, без ДДС
	<b>СТРОИТЕЛНА ЧАСТ</b>				
1	Изкопи с шир.1,21 до 4,00 в земни почви и дълб.0,00-2,0м	м3	267.96	5.40	1446.98
2	Изкопи с шир.1,21 до 4,00 в земни почви и дълб.2,0-4,0м ръчен изкоп	м3	123.96	12.83	1590.41
3	Прехвърляне на земни почви ръчно	м3	123.96	6.20	768.55
4	НАТОВАРВАНЕ ЗЕМНИ ПОЧВИ С БАГЕР	м3	123.96	2.59	321.06
5	ПРЕВОЗ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ НА СМЕТИЩЕ ДО 15км.	м3	391.92	10.67	4181.79
6	Подравняване дъно изкоп	м2	272.00	1.16	315.52
7	Превоз със самосвал ЗП с натоварване с багер на 10км за обратен насип	м3	233.04	8.14	1896.95
8	Засипване на изкоп с ограничени ширини	м3	233.04	32.45	7562.15
9	Уплътняване с ръчна тримбовка	м3	391.92	3.21	1258.06
10	Засипване с пясък	м3	158.88	35.84	5694.26
	<b>МОНТАЖНА ЧАСТ</b>				
	Монтаж на:				
1	Тръба PE DN200	м'	230.00	28.23	6492.90
2	Тръба PE DN160	м'	15.00	13.57	203.55
3	Ск ø200+шиш+гърне	бр.	1.00	56.77	56.77

4	ФН DN200	бр.	2.00	19.30	38.60
5	СФст. Ø200	бр.	3.00	19.30	57.90
6	ФГ ø200	бр.	1.00	19.30	19.30
7	Тройник DN200/160	бр.	1.00	17.92	17.92
8	ФН DN160	бр.	1.00	16.10	16.10
9	Тройник DN200/90	бр.	3.00	17.92	53.76
10	Тройник DN200/63,200/90+90/63	бр.	16.00	35.47	567.52
11	ТСК 1" + шиш + гърне	бр.	8.00	18.03	144.24
12	ТСК 2" + шиш + гърне	бр.	7.00	25.66	179.62
13	ТСК ø80	бр.	1.00	25.66	25.66
14	СК ø80 +шиш + гърне	бр.	2.00	25.66	51.32
15	ПХ 70/80 надземен	бр.	2.00	23.56	47.12
16	Пета за ПХ	бр.	2.00	23.56	47.12
17	Преход DN63 - ø2"	бр.	5.00	12.83	64.15
18	Фитинги поцинковани	бр.	5.00	1.41	7.05
19	Гарнитури ø200	бр.	3.00	2.89	8.67
20	Гарнитури ø150	бр.	4.00	2.89	11.56
21	Гарнитури ø80	бр.	10.00	2.89	28.90
22	Болтове + гайки + шайби M16/80	бр.	30.00	0.26	7.80
23	Болтове + гайки + шайби M20/100	бр.	40.00	0.26	10.40
24	Намалител DN90/63 на челна заварка	бр.	7.00	17.92	125.44
25	Намалител DN90/32, 90/63 + 63/32БВ	бр.	9.00	17.92	161.28
26	Намалител ø200/150 Ст.	бр.	1.00	17.92	17.92
27	Фланшов адаптор ø150	бр.	1.00	16.10	16.10
28	Намалител ø80/63Ст.+фланец DN80	бр.	1.00	17.92	17.92
29	СФ Ø150	бр.	1.00	19.30	19.30
30	Тръба DN90 за в.о.	м'	15.00	4.71	70.65
31	Тръба DN63 за в.о.	м'	40.00	3.37	134.80
32	Тръба DN32 за в.о.	м'	40.00	1.65	66.00
33	Сигнална лента	м	340.00	1.35	459.00
34	Изпитване на водопровод	м	340.00	0.79	268.60
35	Дезинфекция на водопровод	м	340.00	0.43	146.20
		<b>ОБЩО:</b>			<b>34696.86</b>
		<b>ДДС 20%:</b>			<b>6939.37</b>
		<b>ОБЩО С ДДС</b>			<b>41636.23</b>

Прилагаме анализи на предложените единични цени.

## II. Реконструкция на канализация по ул "Цар Освободител" - профил 253

№	Описание на видовете работите	Мярка	Количество	Ед. цена в лева, без ДДС	Стойност в лева, без ДДС
	<b>Реконструкция на канализация по ул "Цар Освободител" - профил 253</b>				
1	Изкопи с шир.1,21 до 4,00 -укрепени земни почви и дълб.0,00-2,0м	м <sup>3</sup>	518.40	5.40	2799.36
2	Изкопи с шир.1,21 до 4,00 -укрепени земни почви и дълб.2,0-4,0м машинен изкоп	м <sup>3</sup>		5.40	1625.55

			301.03		
3	Изкопи с шир. 1,21 до 4,00 ф300-укрепени земни почви и дълб. 2,0-4,0м ръчен изкоп	м3	204.86	12.83	2628.31
4	Прехвърляне на земни почви ръчно	м3	204.86	6.20	1270.11
5	НАТОВАРВАНЕ ЗЕМНИ ПОЧВИ С БАГЕР	м3	204.86	2.59	530.58
6	ПРЕВОЗ НА ЗЕМНИ ПОЧВИ НА СМЕТИЩЕ ДО 15км.	м3	1 024.28	10.67	10929.11
7	Засипване на изкоп с ограничени ширини	м3	939.35	32.45	30481.86
8	Превоз със самосвал на ЗП с натоварване с багер на 10км за обратен насип	м3	939.35	8.14	7646.30
9	Уплътняване с ръчна трамбовка	м3	1 000.95	3.52	3523.34
10	Укрепване плътно и разкрепване на изкопи с шир. до 6м посредством разпонки при Н=0-2м в земни почви-	м2	880.00	3.09	2719.20
11	Укрепване плътно и разкрепване на изкопи с шир. до 6м посредством разпонки при Н=2-4м	м2	534.60	4.04	2159.78
12	Доставка и монтаж на HDPE тръби с диаметър ф315-SN8	м.л.	129.00	79.87	10303.23
13	Доставка и монтаж на HDPE тръби с диаметър ф400-SN8	м.л.	91.00	97.40	8863.40
14	Водочерпене с помпа до 500л.в мин. и височина 32м	м.см	60.00	113.42	6805.20
15	Пясъчна подложка	м3	61.60	35.84	2207.74
16	РШ с дълбочина до 3м	бр.	1.00	979.64	979.64
17	РШ с дълбочина до 4м	бр.	5.00	1266.57	6332.85
18	Превключване на съществуващи профили	бр	2.00	989.79	1979.58
19	Изпитване на канализация	м	220.00	0.77	169.40
20	Сградни канализационни отклонения	бр	16.00	2825.81	45212.96
21	Направа на дъждовни отклонения	бр	10.00	259.08	2590.80
	<b>ОБЩО:</b>				<b>151758.30</b>
	<b>ДДС 20%:</b>				<b>30351.66</b>
	<b>ОБЩО С ДДС</b>				<b>182109.96</b>

**Прилагаме анализи на предложените единични цени.**

Съгласен съм валидността на моето предложение да бъде 90 (деветдесет) календарни дни, считано от датата на крайния срок за подаване на офертата и ще остане обвързващо за мен, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

Дата: 07.10.2014г.

С уважение: .....  
 Йордан Йорданов - Управител  
 /име, длъжност/

00000

## ПРОТОКОЛ

Днес, 07.10.2014 г. в 14,00 часа, в град Сливен, в стая 17 на Община Сливен, комисия назначена със Заповед № РД 15 - 1826/07.10.2014 г. проведе свое заседание.

Присъстваха всички редовни членовете на комисията в състав:

Комисия в състав:

Председател - инж. Иван Манчев – заместник-кмет „Устройство на територията и строителството”, Община Сливен

и членове:

1. инж. Христо Георгиев – главен експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен
2. Минко Стефанов – юрист
3. инж. Иван Димитров – главен експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен
4. Митка Крълева – старши експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен

Задачата на комисията бе да проведе процедура на договаряне без обявление с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР”.

Председателят на комисията уведоми присъстващите, че до 12.00 часа на 07.10.2014 г. в деловодството на общината е заведена оферта от КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР” гр. Сливен, УЛ. „Райко Даскалов” № 6, с входящ номер 4700 – 743/07.10.2014 г., 11:53 часа, поканен за участие в процедурата на основание чл. 90, ал. 1, т. 8 и чл. 92 от ЗОП, с покана изх. № 4700-742/06.10.2014 г.

След като всички членове на Комисията попълниха декларации в съответствие с чл. 35 от ЗОП, председателят на комисията прие плика и констатира, че същият е непрозрачен, запечатан и с видимо ненарушена цялост, оформен съгласно изискванията на възложителя с обозначаване предмета на процедурата, адрес, телефон, факс, e-mail, входящ номер, дата и час на завеждане в деловодството.

В обявения час за провеждане на прякото договаряне поканеният участник се яви пред комисията представляван от Йордан Дончев Йорданов – представляващ участника КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР” гр. Сливен.

След отваряне на плика с офертата комисията констатира, че участникът е представил следните документи:

1. Карта идентификация Булстат № 1903658 от 30.05.2014 г.;
2. Декларация за липса на обстоятелствата по чл.47, ал. 1, т. 1, б. „а” до б.”д”, т. 2, т. 3, т. 4 и ал. 5 от ЗОП – 4 броя;
3. Оферта, съдържаща данни за участника, ценово предложение, срок за валидност на офертата, анализи на предложените единични цени.

След приключване проверката на приложените към офертата документи комисията констатира, че участникът КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР” гр. Сливен е приложил всички изискуеми, съгласно поканата за участие и ЗОП документи.

Членовете на комисията се запознаха с направените в офертата предложения и след проведените преговори с участника бяха постигнати следните конкретни договорености:

1. Предмет на договарянето е: „Изпълнение на строително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР”.

2. Допълнително възникналите видове и количества СМР на обект: „Изпълнение на строително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително



възникнали СМР” са съгласно Количествена сметка – Приложение № 1 и Количествена сметка – Приложение № 2 към поканата.

3. Стойността на допълнително възникналите видове и количества СМР е 186 455,16 лева (сто осемдесет и шест хиляди четиристотин петдесет и пет лева и шестнадесет стотинки) без ДДС или 223 746,19 лева (двеста двадесет и три хиляди седемстотин четиридесет и шест лева и деветнадесет стотинки), с ДДС. Стойността е образувана от видовете СМР и единичните им цени, без ДДС посочени в количествено – стойностните сметки от офертата на Участника.

3.1. Договорената по т. 3 сума ще бъде платена в 30 (тридесет) дневен срок, след подписване на Акт обр. 19 и издаване на фактура.

4. Извършените работи ще се отчитат с двустранно подписан акт (обр. 19), който е основание за издаване на фактура и за плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Общият срок за изпълнение на договорените СМР е до 40 (четиридесет) календарни дни, след датата на подписване на договора.

6. В случаи на изключително неблагоприятни климатични условия или други специални обстоятелства, които могат да настъпят и които не се дължат на пропуск или на нарушаване на договореностите от страна на Участника, или които не могат да се вменят в негова отговорност Участникът има право да иска удължаване на срока по т. 5 след представяне на писмена обосновка. В такъв случай Възложителят ще определи размера на полагащото се удължаване и ще уведоми писмено Участника в три дневен срок от получаване на искането по предходното изречение.

7. Възложителят следва да:

7.1. Осигури ефективен инвеститорския контрол и/или техническия надзор при изпълнение на договора и предаване на допълнително възникнали видове и количества СМР за обекта.

7.2. Участва със свой представител при извършване на пробите при експлоатационни условия и при приемане на обекта.

7.3. Уведомява писмено Участника в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

8. Възложителят ще има право да:

8.1. Проверява изпълнението на СМР, предмет на договарянето по всяко време относно качеството на видовете работи, влаганите материали и спазване на правилата за безопасна работа и по начин, незатрудняващ работата на Участника.

8.2. Спира изпълнението на СМР при констатиране на некачествено извършена работа, влагане на некачествени или нестандартни материали до отстраняване на нарушението.

8.3. Налага подмяна на персонал на Участника, ако установи некомпетентност или нелоялни действия.

8.4. Възложителя няма да носи отговорност за действия или бездействия на Участника, в резултат на които възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;

- липса или нанесена щета, на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

9. Участникът следва да:

9.1. Изпълни договорените СМР в срока по т. 5, да организира и координира процеса на строителството в съответствие с:

- приетата от Възложителя оферта;

- действащата нормативна уредба на Република България – за изпълнение на дейности по реконструкция, поддържане и ремонтване на съоръжения с повишена опасност, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

9.2. Осигури свой представител при съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителство.

9.3. Влага при изпълнението на СМР качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и при поискване от Възложителя да представя необходимите сертификати за качество, декларации за съответствие и др.

9.4. Предостави на Възложителя възможност да извършва контрол по изпълнение на работите на обекта.

9.5. Изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на договорените работи, дадени от Възложителя и/или инвеститорския контрол и техническия надзор.

9.6. Извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от Възложителя на обекта и приемателната комисия.

9.7. Съставя, оформя и представя необходимите документи за заплащане, отчитащи извършените работи /количествени сметки, двустранни актове и фактури/.

9.8. Подготвя необходимата освидетелстваща документация и да я предоставя на надзора в установените срокове.

9.9. Уведомява своевременно в писмен вид Възложителя винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на договореностите.

9.10. Почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните временни съоръжения преди предаване на обекта.

9.11. Охранява обекта за своя сметка до предаването му на Възложителя.

9.12. Участникът няма право да се позове на незнание и/или непознаване на допълнително възникналите видове и количества СМР на обекта, предмет на договарянето без обявление, поради която причина да иска промяна на същите.

9.13. Участникът носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

9.14. Участникът по време на строителството е длъжен да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване действия по изпълнение на СМР. В случай, че по своя вина Участникът причини щети по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

9.15. Участникът няма да допуска замърсяване на улици и околната среда и ще осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатиране на нарушения са за сметка на Участника.

9.16. Участникът ще извърши комплексно изпитване на монтираното оборудване.

9.17. Участникът няма право да закрива или скрива от поглед никаква част от видове работи без одобрението на инвеститорския контрол на обекта и проектанта.

9.18. Участникът е длъжен да дава пълна възможност на инвеститорския контрол да измерва онази част от работите, която предстои да бъде закрита или скрита от поглед.

10. Права на Участника:

10.1 Да получи договореното възнаграждение за реално извършените работи в договорените срокове.

10.2 Да изисква от Възложителя необходимото съдействие във връзка с изпълнение на задълженията му.

11. Страните договарят гаранционен срок за видовете работи съгласно минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

12. При поява на дефекти в гаранционния срок Възложителят ще уведоми писмено Участника в петдневен срок от установяването им.

13. Участникът се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок в двустранно договорен срок с констативен протокол, съставен от представители на Възложителя, експлоатацията и Участника.

14. Договорът ще може да бъде прекратен, при следните условия:

14.1. Едностранно и с писмено уведомление отправено от Възложителя до Участника в случаите, когато Възложителят изпадне в невъзможност да изпълни задълженията си, дължащо се на обстоятелства, възникнали след неговото сключване. В този случай Възложителят ще дължи обезщетение на Участника за всички претърпени вреди от сключването на договора.

14.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с петдневно предизвестие от изправната до неизправната страна.

14.3. Едностранно, незабавно и с писмено уведомление от Възложителя до Участника при неоснователно забавяне на строителството с повече от десет календарни дни.

15. Санкции:

15.1. За неизвършване и непредаване на възложените работи в договорения срок съгласно т. 5, Участникът ще плаща неустойка 0.1 % от стойността на договора за всеки забавен ден, но не повече от 10 %.

15.2. При забава в плащането след договорения по т. 3.1 срок, Възложителят се задължава да плати неустойка в размер на 0.1 % от стойността на забавената неизплатена сума, но не повече от 10 %.

15.3. Плащането на неустойката няма да освобождава неизправната страна от задълженията ѝ по договора.

Страните се уточниха, че определените по-горе условия ще станат неразделна част от договора, който ще бъде подписан между Възложителя и Участника.

**КОМИСИЯ:**

Председател: .....  
инж. Иван Манчев

Членове:

1. ....  
инж. Христо Георгиев
2. ....  
Минко Стефанов
3. ....  
инж. Иван Димитров
4. ....  
Митка Крълева

**УЧАСТНИК:**

.....  
КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР”  
Йордан Йорданов – представляващ  
КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР”

## ДОКЛАД

от

комисия, назначена със Заповед № РД 15 - 1826/07.10.2014 г., за провеждане на процедура на договаряне без обявление за избор на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР”

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИЛЕВ,**

В изпълнение на Заповед № РД 15 - 1826/07.10.2014 г., определената комисия в състав:  
**Председател** - инж. Иван Манчев – заместник-кмет „Устройство на територията и строителството”, Община Сливен

и членове:

1. инж. Христо Георгиев – главен експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен
2. Минко Стефанов – юрист
3. инж. Иван Димитров – главен експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен
4. Митка Крълева – старши експерт, отдел „Проекти, програми и икономическо развитие”, при Община Сливен

се събра и проведе процедурата на договаряне без обявление с предмет: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР”.

След като разгледахме представената от участника - КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР” гр. Сливен, оферта установихме, че е приложил всички изискуеми, съгласно поканата за участие и ЗОП документи.

След проведените преговори с представителя на участника бяха постигнати следните конкретни договорености:

1. Предмет на договарянето е: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР”.

2. Допълнително възникналите видове и количества СМР на обект: „Изпълнение на сроително-монтажни работи по проект: „Зелени, достъпни и активни пешеходни зони“ – допълнително възникнали СМР” са съгласно Количествена сметка – Приложение № 1 и Количествена сметка – Приложение № 2 към поканата.

3. Стойността на допълнително възникналите видове и количества СМР е 186 455.16 лева (сто осемдесет и шест хиляди четиристотин петдесет и пет лева и шестнадесет стотинки) без ДДС или 223 746,19 лева (двеста двадесет и три хиляди седемстотин четиридесет и шест лева и деветнадесет стотинки), с ДДС. Стойността е образувана от видовете СМР и единичните им цени, без ДДС посочени в количествено – стойностните сметки от офертата на Участника.

3.1. Договорената по т. 3 сума ще бъде платена в 30 (тридесет) дневен срок, след подписване на Акт обр. 19 и издаване на фактура.

4. Извършените работи ще се отчитат с двустранно подписан акт (обр. 19), който е основание за издаване на фактура и за плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Общият срок за изпълнение на договорените СМР е до 40 (четиридесет) календарни дни, след датата на подписване на договора.

6. В случай на изключително неблагоприятни климатични условия или други специални обстоятелства, които могат да настъпят и които не се дължат на пропуск или на нарушаване на договореностите от страна на Участника, или които не могат да се вменят в негова отговорност Участникът има право да иска удължаване на срока по т. 5 след представяне на писмена обосновка. В такъв случай Възложителят ще определи размера на полагащото се удължаване и ще уведоми писмено Участника в три дневен срок от получаване на искането по предходното изречение.

7. Възложителят следва да:

7.1. Осигури ефективен инвеститорския контрол и/или техническия надзор при изпълнение на договора и предаване на допълнително възникнали видове и количества СМР за обекта.

7.2. Участва със свой представител при извършване на пробите при експлоатационни условия и при приемане на обекта.

7.3. Уведомява писмено Участника в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

8. Възложителят ще има право да:

8.1. Проверява изпълнението на СМР, предмет на договарянето по всяко време относно качеството на видовете работи, влаганите материали и спазване на правилата за безопасна работа и по начин, незатрудняващ работата на Участника.

8.2. Спира изпълнението на СМР при констатиране на некачествено извършена работа, влагане на некачествени или нестандартни материали до отстраняване на нарушението.

8.3. Налага подмяна на персонал на Участника, ако установи некомпетентност или нелоялни действия.

8.4. Възложителя няма да носи отговорност за действия или бездействия на Участника, в резултат на които възникват:

- смърт или злополука, на което и да било физическо лице;
- липса или нанесена щета, на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

9. Участникът следва да:

9.1. Изпълни договорените СМР в срока по т. 5, да организира и координира процеса на строителството в съответствие с:

- приетата от Възложителя оферта;
- действащата нормативна уредба на Република България – за изпълнение на дейности по реконструкция, поддържане и ремонтване на съоръжения с повишена опасност, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

9.2. Осигури свой представител при съставяне и подписване на актове и протоколи по време на строителство.

9.3. Влага при изпълнението на СМР качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС и при поискване от Възложителя да представя необходимите сертификати за качество, декларации за съответствие и др.

9.4. Предостави на Възложителя възможност да извършва контрол по изпълнение на работите на обекта.

9.5. Изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на договорените работи, дадени от Възложителя и/или инвеститорския контрол и техническия надзор.

9.6. Извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от Възложителя на обекта и приемателната комисия.

9.7. Съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените работи /количествени сметки, двустранни актове и фактури/.

9.8. Подготвя необходимата освидетелстваща документация и да я предоставя на надзора в установените срокове.

9.9. Уведомява своевременно в писмен вид Възложителя винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на договореностите.

9.10. Почисти и отстрани от обекта цялата своя механизация, излишните материали, отпадъци и различните временни съоръжения преди предаване на обекта.

9.11. Охранява обекта за своя сметка до предаването му на Възложителя.

9.12. Участникът няма право да се позове на незнание и/или непознаване на допълнително възникналите видове и количества СМР на обекта, предмет на договарянето без обявление, поради която причина да иска промяна на същите.

9.13. Участникът носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта.

9.14. Участникът по време на строителството е длъжен да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта, при осъществяване действия по изпълнение на СМР. В случай, че по своя вина Участникът причини щети по предходното изречение, то възстановяването им е за негова сметка.

9.15. Участникът няма да допуска замърсяване на улици и околната среда и ще осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатиране на нарушения са за сметка на Участника.

9.16. Участникът ще извърши комплексно изпитване на монтираното оборудване.

9.17. Участникът няма право да закрива или скрива от поглед никаква част от видове работи без одобрението на инвеститорския контрол на обекта и проектанта.

9.18. Участникът е длъжен да дава пълна възможност на инвеститорския контрол да измерва онази част от работите, която предстои да бъде закрита или скрита от поглед.

10. Права на Участника:

10.1 Да получи договореното възнаграждение за реално извършените работи в договорените срокове.

10.2 Да изисква от Възложителя необходимото съдействие във връзка с изпълнение на задълженията му.

11. Страните договарят гаранционен срок за видовете работи съгласно минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти съгласно Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България.

12. При поява на дефекти в гаранционния срок Възложителят ще уведоми писмено Участника в петдневен срок от установяването им.

13. Участникът се задължава да отстрани за своя сметка появилите се дефекти в гаранционния срок в двустранно договорен срок с констативен протокол, съставен от представители на Възложителя, експлоатацията и Участника.

14. Договорът ще може да бъде прекратен, при следните условия:

14.1. Едностранно и с писмено уведомление отправено от Възложителя до Участника в случаите, когато Възложителят изпадне в невъзможност да изпълни задълженията си, дължащо се на обстоятелства, възникнали след неговото сключване. В този случай Възложителят ще дължи обезщетение на Участника за всички претърпени вреди от сключването на договора.

14.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с петдневно предизвестие от изправната до неизправната страна.

14.3. Едностранно, незабавно и с писмено уведомление от Възложителя до Участника при неоснователно забавяне на строителството с повече от десет календарни дни.

15. Санкции:

15.1. За неизвършване и непредаване на възложените работи в договорения срок съгласно т. 5, Участникът ще плаща неустойка 0.1 % от стойността на договора за всеки забавен ден, но не повече от 10 %.

15.2. При забава в плащането след договорения по т. 3.1 срок, Възложителят се задължава да плати неустойка в размер на 0.1 % от стойността на забавената неизплатена сума, но не повече от 10 %.

15.3. Плащането на неустойката няма да освобождава неизправната страна от задълженията ѝ по договора.

Съгласно гореизложеното комисията предлага с единствения участник - КОНСОРЦИУМ „СЛИВЕН - ЦЕНТЪР” гр. Сливен да бъде сключен договор, за възлагане на обществената поръчка с посочения по-горе предмет, в който да залегнат условията, договорени между участника и комисията.

1000000

Настоящият доклад е съставен на 07.10.2014 г. и е предаден на Възложителя на 07.10.2014 г., заедно с цялата документация.

**КОМИСИЯ :**

Председател: .....

инж. Иван Манчев

**Членове:**

1. ....

инж. Христо Георгиев

2. ....

Минко Стефанов

3. ....

инж. Иван Димитров

4. ....

Митка Крълева

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

Кмет на Община Сливен

инж. Кольо Милев

получил доклада и цялата документация на 07.10.2014 г.

приел доклада на 07.10.2014 г.



получен мина 07.10.2014.  
Йордан Йорданов

