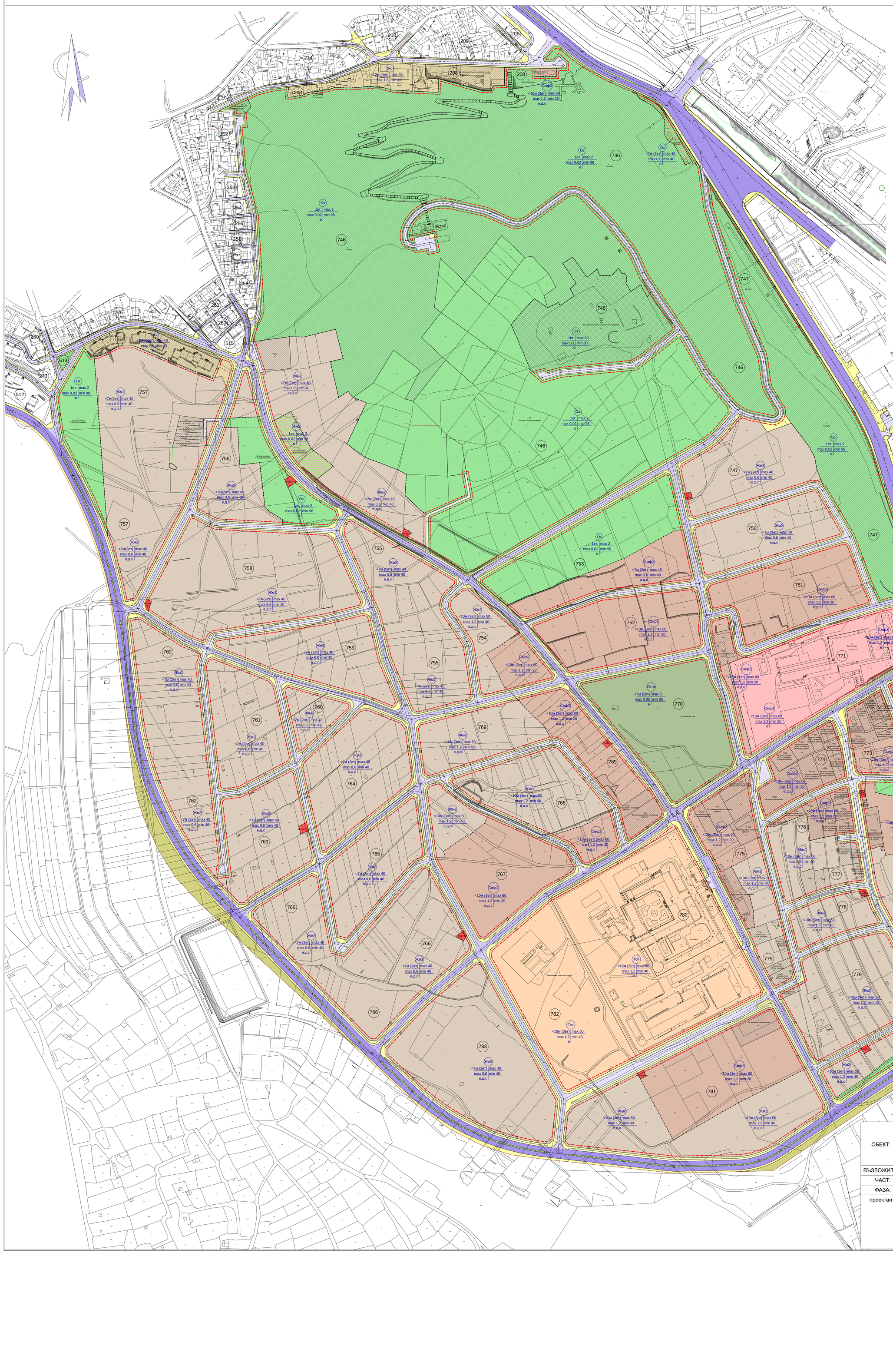
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА УЛИЦИ И НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ
ЗА ОБЕКТИ НА ПУБЛИЧНАТА СОБСТВЕНОСТ И УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОБХВАТА НА КВ."АСЕНОВЕЦ", ГР.СЛИВЕН

М 1:2000

ПЛАН НА УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ



ЛЕГЕНДА

- (746) номер на квартал
- ограничителна линия на застрояване на 3м от уличната регулационна линия
- граница на режим на застрояване
- Оз - устройствена зона за паркове и градини
- Жм3 - малоетажна зона със свободно и свързано застрояване с висока плътност и интензивност
- Жс - средноетажна жилищна зона със смесен характер на застрояване и възможности за развитие на обществено-обслужващи дейности
- Смф2 - зона за конверсия в обществено-обслужващи функции, бизнес-делови дейности и локализации на високотехнологични производства
- Оз-м - гробищен парк
- Тсп - терени за специални нужди
- Смф1 - зона за обществено обслужване и ивисокотехнологични производства
- имот за трафопост
- зелени площи в уличната регулация
- тротоари
- усилена настилка
- първостепенна улична мрежа III клас
- първостепенна улична мрежа IV клас
- второстепенна улична мрежа V клас
- второстепенна улична мрежа VI клас
- велосипедна алея
- лента за паркиране
- буферна зона
- имот за техническа инфраструктура
- имоти с влязъл в сила подробен устройствен план
- имот за озеленяване извън устройствена зона Оз
- имот със специално предназначение извън устройствена зона Тсп

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ И РЕЖИМИ в обхвата на територията		Пзастр. (%)	Кинт	Етажи/ Нзастр (м)	Озеле няване (%)
Оз	Устройствена зона за паркове и градини	1-2	0,01-0,02	4m 1ет.	98-99
Жм2	Жилищна малоетажна зона със средна степен на изграденост и плътност на застрояване	40-50	0,6-1,2	7-10м 2-3 ет.	40-60
Жс	Средноетажна жилищна зона със смесен характер на застрояване и възможности за развитие на обществено-обслужващи дейности	40	1,5	12м 4 ет.	40
Смф2	Зона за конверсия в обществено-обслужващи функции, бизнес-делови дейности и локализации на високотехнологични производства	40-60	0,6-1,2	7-10м 2-3 ет.	20-40
Оз-м	Гробищен парк	5	0,05	7м 2 ет.	95
Тсп	Терени за специални нужди	50	1,2	10м 3 ет.	40
Смф1	Зона за обществено обслужване и високотехнологични производства	60	1,2	10м 3 ет.	20
	Имоти за озеленяване извън устройствена зона Оз	1-2	0,01-0,02	1	98-99
	Имоти за техническа инфраструктура	20-80	0,2-0,8	1	20-80
	Имоти със специално предназначение извън устройствена зона Тсп	40	0,6	7м 2 ет.	40

ОБЕКТ:	**ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ НА УЛИЦИ И НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ЗА ОБЕКТИ НА ПУБЛИЧНАТА СОБСТВЕНОСТ И УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОБХВАТА НА КВ."АСЕНОВЕЦ", ГР.СЛИВЕН**	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	**ОБЩИНА СЛИВЕН**	
ЧАСТ:	**ПЛАН НА УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ**	М 1:2000
ФАЗА:	**ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ**	дата: 11.2022г.
проектант:	арх.Л.Наумова-Андреева	**"АРКА ПЛАН"ООД-гр.Сливен**

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com