

ОБЩИНА СЛИВЕН

На основание чл.35, ал.1 от Закон за общинската собственост, чл.39, ал.1 от НРПУРОИ (отменена), във връзка с § 3 от ПЗР на НРПУРОИ, приета с Решение № 1414/31.01.2019 г. на Общински съвет - Сливен и Решение № 1426/31.01.2019 г. на Общински съвет–Сливен и Заповед № РД 15-484/28.02.2019 г. на кмета на Община Сливен

О Б Я В Я В А :

Публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, намиращ се в гр. Сливен, ул.”Димитър Пехливанов-Добровиц” № 1, представляващ 299,40/445,00 ид.ч. (двеста деветдесет и девет точка четиридесет върху четиристотин четиридесет и пет) идеални части от поземлен имот с идентификатор 67338.535.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сливен, целия с площ 445,00 кв.м. (четиристотин четиридесет и пет) кв. м., с трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, включващ части от четириетажна сграда с идентификатор 67338.535.15.1 и едноетажна сграда с идентификатор 67338.535.15.2 , обособени в самостоятелни обекти както следва :

а) самостоятелен обект с идентификатор 67338.535.15.1.2, застроена площ 206,00 кв.м., разположен на първи етаж от сграда с идентификатор 67338.535.15.1, заедно с прилежащото мазе в сутерена с площ 215 кв. м. и припадащите се идеални части от общите части от сградата, с предназначение: за офис, при съсед: на същия етаж – С.О.с идентификатор № 67338.535.15.1.1; под обекта - няма; над обекта – С.О.с идентификатор 67338.535.15.1.3, ведно със 112,95/445,00 ид.ч. от поземлен имот с ид. 67338.535.15;

б/ самостоятелен обект с идентификатор 67338.535.15.1.3, застроена площ 289,00 кв.м., разположен на втори етаж от сграда с идентификатор 67338.535.15.1, заедно с припадащите се идеални части от общите части на сградата, с предназначение: за офис, при съсед: на същия етаж - няма; под обекта – С.О.с идентификатори 67338.535.15.1.1; 67338.535.15.1.2; над обекта - 67338.535.15.1.4, ведно със 77,53/445,00 ид.ч. от поземлен имот с ид. 67338.535.15;

в/ самостоятелен обект с идентификатор 67338.535.15.1.4 , със застроена площ 289,00 кв.м., разположен на трети етаж от сграда с идентификатор 67338.535.15.1, заедно с припадащите се идеални части от общите части на сградата, с предназначение: за културна и обществена дейност, при съсед: на същия етаж — няма; под обекта - С.О.с идентификатор 67338.535.15.1.3; над обекта- С.О. с ид. 67338.535.15.1.5, ведно със 77,53/445,00 ид.ч. от поземлен имот с ид. 67338.535.15;

г/ самостоятелен обект с идентификатор 67338.535.15.1.5, със застроена площ 66,00 кв.м., разположен на четвърти етаж от сграда с идентификатор 67338.535.15.1 , заедно с припадащите се идеални части от общите части на сградата, с предназначение: за офис, при съсед: на същия етаж - няма, под обекта - С.О.с ид. 67338.535.15.1.3; над обекта : няма, ведно със 17,71/445,00 ид.ч. от поземлен имот с ид. 67338.535.15;

д/ самостоятелен обект с идентификатор 67338.535.15.2.2, със застроена площ 51,00 кв.м., разположен на първи етаж от сграда с идентификатор 67338.535.15.2, заедно с прилежащото мазе под самия обект, с предназначение: за офис, при съсед: на същия етаж - 67338.535.15.2.1; под обекта - няма; над обекта – няма, ведно с 13,68/445,00 ид.ч. от поземлен имот с ид. 67338.535.15.

Начална тръжна цена **776 976 лв.** (седемстотин седемдесет и шест хиляди деветстотин седемдесет и шест лева), без ДДС, депозит 543 883 лв. (петстотин четиридесет и три хиляди осемстотин осемдесет и три лева), стъпка 20 000 лв. (двадесет хиляди лева).

В търга могат да участват физически и юридически лица.

Търгът да се проведе на **20.03.2019 г.** от **14:00** часа в зала 119 на Община Сливен.

При условие, че на търга не се явят участници, повторен търг се насрочва за **27.03.2019 г.** от **14:00** часа.

Депозитите се внасят по банков път, преди датата на търга.

Кандидатите, желаещи да участват в търга, получават от стая № 21 на Община Сливен тръжна документация срещу представяне на квитанция за внесени в касата на общината 100 лв. /без ДДС/, както и по-подробна допълнителна информация.

Тръжна документация се закупува от кандидата за участие в търга (физическото или юридическото лице), не по-късно от 16.00 ч. на 19.03.2019 г. За повторния търг се закупува нова тръжна документация не по-късно от 16.00 ч. на 26.03.2019 г.

За справки тел.: 044/611-256