

ОБЩИНА СЛИВЕН - ОП "ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ" СЛИВЕН

гр. Сливен, бул. "Цар Симеон" № 6, тел. : (044) 62-35-24, на основание

Заповед № РД 15 – 2486 от 02.10.2026г. на Кмета на Община Сливен

О Б Я В Я В А:

Публичен търг, с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години, на следните нежилищни имоти, частна общинска собственост, находящи се на територията на Общински пазари:

1.1. Клетка № 6, с полезна площ 18кв.м., за офис за охранителна дейност, находяща се в Източна част на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 240,00 EUR без ДДС, депозит 240,00 EUR и стъпка на наддаване 24,00 EUR.

1.2. Магазин № 18, с полезна площ 15кв.м., за промишлени стоки, в масивна двуетажна сграда – "Сграда за търговия и услуги № 2", находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 205,00 EUR без ДДС, депозит 205,00 EUR и стъпка на наддаване 20,00 EUR.

1.3. Магазин № 1, с полезна площ 16кв.м. и прилежаща площ от 8кв.м., за промишлени стоки, в "Сграда № 3", находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 420,00 EUR без ДДС, депозит 420,00 EUR и стъпка на наддаване 42,00 EUR.

1.4. Магазин № 3, с полезна площ 13кв.м. и прилежаща площ от 8кв.м., за промишлени стоки, в "Сграда № 3", находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 420,00 EUR без ДДС, депозит 420,00 EUR и стъпка на наддаване 42,00 EUR.

1.5. Магазин № 7, с полезна площ 50кв.м., за цветя, в масивна двуетажна сграда – "Сграда за търговия и услуги № 4", находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 806,00 EUR без ДДС, депозит 806,00 EUR и стъпка на наддаване 80,00 EUR.

1.6. Магазин № 15, с полезна площ 30кв.м., за промишлени стоки, в масивна двуетажна сграда – "Сграда за търговия и услуги № 4", находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 800,00 EUR без ДДС, депозит 800,00 EUR и стъпка на наддаване 80,00 EUR.

1.7. Помещение № 2, с полезна площ 23кв.м. и прилежаща площ от 19кв.м., за плодове и зеленчуци, в Пазар за цитрусови плодове, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 311,00 EUR без ДДС, депозит 311,00 EUR и стъпка на наддаване 31,00 EUR.

1.8. Помещение № 3, с полезна площ 23кв.м. и прилежаща площ от 19кв.м., за плодове и зеленчуци, в Пазар за цитрусови плодове, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 311,00 EUR без ДДС, депозит 311,00 EUR и стъпка на наддаване 31,00 EUR.

1.9. Помещение № 4, с полезна площ 23кв.м. и прилежаща площ от 19кв.м., за плодове и зеленчуци, в Пазар за цитрусови плодове, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 311,00 EUR без ДДС, депозит 311,00 EUR и стъпка на наддаване 31,00 EUR.

1.10. Помещение № 6, с полезна площ 23кв.м. и прилежаща площ от 19кв.м., за плодове и зеленчуци, в Пазар за цитрусови плодове, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 311,00 EUR без ДДС, депозит 311,00 EUR и стъпка на наддаване 31,00 EUR.

1.11. Павилион № 13, с полезна площ 13,5кв.м., за промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр. Сливен, с начален месечен наем 175,00 EUR без ДДС, депозит 175,00 EUR и стъпка на наддаване 17,00 EUR.

1.12. Павилион № 20, с полезна площ 8,14кв.м., за промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр. Сливен, с начален месечен наем 105,00 EUR без ДДС, депозит 105,00 EUR и стъпка на наддаване 10,00 EUR.

1.13. Павилион № 21, с полезна площ 8,14кв.м., за промишлени стоки, на Покрит пешеходен мост, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр. Сливен, с начален месечен наем 105,00 EUR без ДДС, депозит 105,00 EUR и стъпка на наддаване 10,00 EUR.

1.14. Търговска площ, 13кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 1, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 156,00 EUR без ДДС, депозит 156,00 EUR и стъпка на наддаване 15,00 EUR.

1.15. Търговска площ, 13кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 3, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 156,00 EUR без ДДС, депозит 156,00 EUR и стъпка на наддаване 15,00 EUR.

1.16. Търговска площ, 6кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 8, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 72,00 EUR без ДДС, депозит 72,00 EUR и стъпка на наддаване 7,00 EUR.

1.17. Търговска площ, 16кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 13, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 192,00 EUR без ДДС, депозит 192,00 EUR и стъпка на наддаване 19,00 EUR.

1.18. Търговска площ, 13кв.м./Клетка/, за разполагане на хладилни витрини и оборудване в Щанд № 15, за продажба на месо, колбаси, маслини и млечни продукти, в “Покрит пазар за месни и млечни продукти”, находящ се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 156,00 EUR без ДДС, депозит 156,00 EUR и стъпка на наддаване 15,00 EUR.

1.19. Офис № 1, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 140,00 EUR без ДДС, депозит 140,00 EUR и стъпка на наддаване 14,00 EUR.

1.20. Офис № 3, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 140,00 EUR без ДДС, депозит 140,00 EUR и стъпка на наддаване 14,00 EUR.

1.21. Офис № 10, с полезна площ 15кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в I-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 140,00 EUR без ДДС, депозит 140,00 EUR и стъпка на наддаване 14,00 EUR.

1.22. Офис № 12, с полезна площ 60кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 2”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 240,00 EUR без ДДС, депозит 240,00 EUR и стъпка на наддаване 24,00 EUR.

1.23. Офис № 3, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 140,00 EUR без ДДС, депозит 140,00 EUR и стъпка на наддаване 14,00 EUR.

1.24. Офис № 7, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 140,00 EUR без ДДС, депозит 140,00 EUR и стъпка на наддаване 14,00 EUR.

1.25. Офис № 14, с полезна площ 12кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 140,00 EUR без ДДС, депозит 140,00 EUR и стъпка на наддаване 14,00 EUR.

1.26. Офис № 15, с полезна площ 30кв.м., в масивна двуетажна сграда – “Сграда за търговия и услуги № 4”, ет.ІІ, находяща се на Централен общински пазар, в І-ва зона на гр.Сливен, с начален месечен наем 237,00 EUR без ДДС, депозит 237,00 EUR и стъпка на наддаване 23,00 EUR.

В търга могат да участват физически лица, еднолични търговци и юридически лица, които нямат парични задължения и са изправна страна по наемни и други договорни отношения с Община Сливен и ОП “Общински пазари”.

Условията за участие в търга са конкретизирани в тръжна документация, която се закупува от ОП “Общински пазари”, всеки делничен ден до 15:00 часа, в срок до 22.10.2026г., след заплащане в брой, на цена 10,23 EUR без ДДС в касата на Общински пазари. За втората дата се закупува нова тръжна документация в срок до 15:00 часа на 03.11.2026г.

Документите за участие в търга, окомплектовани съгласно условията на тръжната документация, се представят на тръжната комисия в деня и часа обявени за провеждането на търга.

Търгът ще се проведе на 23.10.2026г. в административната сграда на ОП ”Общински пазари” ет.І, от 09:00 часа, последователно за всеки обект. При непроведен търг за някой от обектите, поради неявяване на кандидати, повторен търг ще се проведе на 04.11.2026г. от 09:00 часа, при същите условия.

Оглед да се осигури от администрацията на ОП “Общински пазари” от 9:30 часа до 16:30 часа всеки работен ден до провеждането на търга.

За допълнителна информация: тел. (044) 62-35-24; (044) 62-21-84;